***İLAN***

***ÜRGÜP BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN***

Ürgüp Belediyesine ait olup İlçemiz Kavaklıönü Mahallesinde, tapuda 10 ada, 39 nolu parselde yer alan takriben 30 yıl önce yapılmış 5 adet binadan oluşan karkas binaların yıkımı karşılığı hurdasının 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 45. maddesi gereğince açık arttırma usulü ile satışı yapılacaktır.

1. Satılacak hurda malzemenin tahmini bedeli, geçici teminatı ve ihale saati aşağıda belirtilmiş olup

ihale Ürgüp Belediye Başkanlığı Hizmet Binasında Encümen huzurunda açık arttırma usulü ile yapılacaktır.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CİNSİ** | **YAŞI** | **TİPİ** | **TAHMİNİ BEDELİ (TL)** | **GEÇİÇİ****TEMİNATI (TL)** | **İHALE GÜNÜ****VE SAATİ** | **YIKILACAK YERLER** |
| ***Mezbahane Binaları*** | ***Takriben*** ***30 yaşında*** | ***Betonarme*** | ***100.000,00*** | ***3.000,00*** | ***02.03.2022******15.00*** | ***Ürgüp ilçesi, Kavaklıönü Mahallesi, 7903 m² alana sahip, 10 ada, 39 parselde Yer alan;**** ***325,00 m²***
* ***252,00 m²***
* ***530,00 m²***
* ***96,00 m²***
* ***10,00 m²***

***5 adet binadan oluşan toplam 1213 m² karkas binalar*** |

1. İhaleye katılacaklar 2886 Sayılı Kanunun 5. maddesinde yazılı şartlara sahip olmalıdır. İstekliler

Noterden tasdikli vekâletnameye sahip bir vekil aracılığı ile de ihaleye girebilirler. Bu takdirde vekâletnamenin onaylı bir örneği ve imza sirküsünün aslı ihale evrakına eklenmek üzere komisyona verilmelidir.

1. İhaleye girebilmek için satılacak hurda malzemenin tahmini bedeli üzerinden 2886 Sayılı Kanunun

25. ve 26. Maddeleri gereğince geçici teminat alınır. Yukarıda belirtilen geçici teminat ihale saatinden önce ***(en geç 14.00’e kadar)*** belediyemize yatırılacaktır. Geçici teminatı yatırmayanlar ve belediyemize Su, Emlak, ÇTV, vb. borcu olanlar ihaleye katılamayacaktır.

1. Taahhüdün, sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirilmesini sağlamak

amacıyla, 2886 Sayılı Kanunun 54. Maddesi gereğince sözleşme yapılmasından önce ihale üzerinde kalan istekliden (alıcıdan) % 6 oranında kesin teminat alınır. Alıcının bu zorunluluğa uymaması halinde, protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın ihale bozulur ve varsa geçici teminatı gelir kaydedilir. Verilen kesin teminat, teminat olarak kabul edilen diğer değerlerle değiştirilebilir. Sözleşmenin yapılmasından sonra geçici teminat iade edilir.

1. İhaleye katılacak gerçek ve tüzel kişi veya kişilerin aşağıdaki belgeleri vermesi ve geçici teminatı

yatırması gerekir.

* İkametgah belgesi, Tebligat için Türkiye'de adres gösterilmesi,
* Gerçek kişilerin, T.C. kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,

tüzel kişilerin, tüzel kişiliğin idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış sicil kayıt belgesi,

* Gerçek kişiler için ticaret veya sanayi odası veya esnaf ve sanatkârlar odası siciline kayıtlı olduğunu

gösterir belge.

* Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek ve tüzel kişilerin her birine ait belgeler.
* İhalenin ilan edildiği yıla ait noter tasdikli imza sirküleri,
* Gerçek kişi olması halinde, imza beyannamesi,
* Tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam

yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekâletname ile imza sirküleri,

* İsteklinin şirket olması halinde şirket tüzüğü ile şirket ortaklarını ve bunların hisse oranlarını ve

görevlerini belirten belge,

* İstekliler adına vekâleten ihaleye katılma söz konusu ise, istekli adına teklifte bulunacak kimselerin

ihalenin yapıldığı yıla ait noter tasdikli vekaletnameleri ve noter tasdikli imza sirküleri,

* İşe ait geçici teminat,
* İhale konusu taşınmazların yerinde görüldüğünü belirtir idareden temin edilecek “Yer Gördü

Belgesi” Bu belge, bina mahallinde bulunan Belediye zabıtasına imzalatılacaktır.

* İhale konusu iş kapsamında işin devamı süresince aşağıda belirtilen personeli istihdam edeceğine

dair taahhütname;

1 adet İnşaat Mühendisi (Şantiye Şefi)

1 adet tam zamanlı İş Güvenlik Uzmanı

* İhale konusu iş te makine ve ekipman olarak kendi malı veya kiralık araç ve iş makinelerini temin

edeceğine dair taahhütname;

1 Adet arazöz

3 Adet kamyon (en az 8 tonluk kamyon)

1. Satış bedeli üzerinden mevzuatına göre teslim anındaki KDV’si ve karar pulu ayrıca yatırılacaktır.
2. İhale Komisyonu, gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Komisyonların ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

1. Gerektiğinde ihtilafların hal mercii ***Ürgüp***icra daireleri ve mahkemeleridir.

İş bu ihaleye ait özel şartname ve dosya her gün mesai saatleri dahilinde Belediyemiz Yazı İşleri

Müdürlüğünde görülebileceği ve işe ait özel şartname Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğünden ***100,00 TL*** bedel karşılığında temin edilebileceği ilanen duyurulur. 02.02.2022

***ÜRGÜP BELEDİYE BAŞKANLIĞI***