**İ L A N**

 **ÜRGÜP BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**

 Mülkiyeti belediyemize ait olup İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi Yeni Sanayi Sitesinde bulunan, aşağıda mevkisi, cinsi, pafta, ada, parsel, bağımsız bölüm nosu, m² miktarı ve muhammen satış bedeli ile geçici teminatı belirtilen belediyemizce yapılacak olan dükkân ve ofisler 2886 Sayılı Kanunun 45. Maddesi uyarınca açık artırma suretiyle ve özel şartnamesi hükümleri dâhilinde satışı yapılmak üzere ihaleye çıkartılmıştır.

1. İhale ***18.12.2019 Çarşamba günü saat 10.30’ dan itibaren 10’ar dakika ara ile*** Belediyemiz

Encümen toplantı salonunda yapılacaktır.

1. İhaleye katılacak olanlar aşağıda dükkân ve ofis hizasında belirtilen geçici teminatını ihale

saatinden önce (***En geç saat 10.00’a kadar)*** belediyemize yatıracak olup, Geçici teminatı yatırmayanlar ve belediyemize Su, Emlak, ÇTV, vb. borcu olanlar ihaleye katılamayacaktır.

1. Satışı yapılacak olan dükkân ve ofislerin satış bedeli satış tarihinden itibaren 10 (on) gün içinde

peşin ödenecek olup, ödenmemesi halinde, ihale tek taraflı olarak fesh edilerek geçici teminat belediyemize irad kaydedilecektir.

1. Satışı yapılacak olan dükkân ve ofislerin tapu devir işlemleri satış bedelinin ödenmesine

müteakip 15 gün içerisinde yapılacaktır.

1. İhaleye herhangi bir firma, şirket yada kooperatif adına girenler, bunlara ait Ticaret Odası Kayıt

Sureti, Ticari Sicil Tasdiknamesi, İmza Sirküsü ve Yetki Belgesini (İhaleye Katılma Yetkisi Noter onaylı) ibraz etmesi şarttır.

1. İhaleye ait KDV, ilan, reklam, vergi, resim harç gibi tüm yasal giderler alıcıya ait olacaktır.
2. İhale komisyonu, gerekçesini karar da belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Komisyonların ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez. Tek taraflı fesh etme idarenin uhdesindedir.

1. Herhangi bir ihtilaf vukuunda Ürgüp Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkili olacaktır.

İş bu ihaleye ait özel şartname dosyası her gün mesai saatleri dahilinde belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğünde görülebileceği ilanen duyurulur. **27.11.2019**

# **DÜKKÂNLAR VE OFİSLERİN**

 **KDV HARİÇ**

 **BAĞ. BÖL. MUHAMMEN GEÇİCİ**

**MEVKİİSİ CİNSİ PAFTA ADA PARSEL NO M2 MİKTARI SATIŞ BEDELİ TEMİNATI**

Yeni San. Sit. Dükkân K33C14A4C 1476 14 Z-1 67+67=134 m² 280.000,00 TL 8.400,00 TL

Yeni San. Sit. Dükkân K33C14A4C 1476 14 Z-2 67+67=134 m² 265.000,00 TL 7.950,00 TL

Yeni San. Sit. Dükkân K33C14A4C 1476 14 Z-3 67+67=134 m² 265.000,00 TL 7.950,00 TL

Yeni San. Sit. Dükkân K33C14A4C 1476 14 Z-4 67+67=134 m² 265.000,00 TL 7.950,00 TL

Yeni San. Sit. Dükkân K33C14A4C 1476 14 Z-5 113+135=248 m² 410.000,00 TL 12.300,00 TL

Yeni San. Sit. Dükkân K33C14A4C 1476 14 Z-6 67+67=134 m² 265.000,00 TL 7.950,00 TL

Yeni San. Sit. Dükkân K33C14A4C 1476 14 Z-7 69+69=138 m² 265.000,00 TL 7.950,00 TL

Yeni San. Sit. Dükkân K33C14A4C 1476 14 Z-8 113+135=248 m² 410.000,00 TL 12.300,00 TL

Yeni San. Sit. Dükkân K33C14A4C 1476 14 Z-9 67+67=134 m² 265.000,00 TL 7.950,00 TL

Yeni San. Sit. Dükkân K33C14A4C 1476 14 Z-10 67+67=134 m² 265.000,00 TL 7.950,00 TL

Yeni San. Sit. Dükkân K33C14A4C 1476 14 Z-11 67+67=134 m² 265.000,00 TL 7.950,00 TL

Yeni San. Sit. Dükkân K33C14A4C 1476 14 Z-12 67+67=134 m² 280.000,00 TL 8.400,00 TL

Yeni San. Sit. Ofis K33C14A4C 1476 14 1. Kat 13 68+74=142 m² 240.000,00 TL 7.200,00 TL

Yeni San. Sit. Ofis K33C14A4C 1476 14 1. Kat 14 59 m² 140.000,00 TL 4.200,00 TL

Yeni San. Sit. Ofis K33C14A4C 1476 14 1. Kat 15 59+57=116 m² 205.000,00 TL 6.150,00 TL

Yeni San. Sit. Ofis K33C14A4C 1476 14 1. Kat 16 72 m² 155.000,00 TL 4.650,00 TL

Yeni San. Sit. Ofis K33C14A4C 1476 14 1. Kat 17 88+47=135 m² 230.000,00 TL 6.900,00 TL

Yeni San. Sit. Ofis K33C14A4C 1476 14 1. Kat 18 59+58=117 m² 200.000,00 TL 6.000,00 TL

Yeni San. Sit. Ofis K33C14A4C 1476 14 1. Kat 19 59 m² 140.000,00 TL 4.200,00 TL

Yeni San. Sit. Ofis K33C14A4C 1476 14 1. Kat 20 99+46=145 m² 250.000,00 TL 8.400,00 TL

Yeni San. Sit. Ofis K33C14A4C 1476 14 1. Kat 21 59+57=116 m² 200.000,00 TL 8.400,00 TL

Yeni San. Sit. Ofis K33C14A4C 1476 14 1. Kat 22 59 m² 140.000,00 TL 4.200,00 TL

Yeni San. Sit. Ofis K33C14A4C 1476 14 1. Kat 23 59 m² 140.000,00 TL 4.200,00 TL

Yeni San. Sit. Ofis K33C14A4C 1476 14 1. Kat 24 68+74=142 m² 240.000,00 TL 7.200,00 TL

**ÜRGÜP BELEDİYE BAŞKANLIĞI**