

ÜRGÜP BELEDİYESİNDEN TAŞINMAZ KİRA İLANI

Ürgüp İlçesi içerisinde, Mahallesinde bulunan taşınmazın, 2886 Sayılı Kanun'un 45. Maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü 5 yıl müddetle Kiraya Verilmesi işi ihaleye çıkarılmış, fakat söz konusu ihaleye katılımcı olmadığından ihale sonuçlandırılmamıştır.

1) 1424 ADA 1 PARSEL 116 M² DÜKKAN

MEVKİSİ	CİNSİ	ADA PARSEL	M ² MİKTARI	KİRA SÜRESİ	KDV HARİÇ AYLIK MUHAMMEN KİRA BEDELİ	5 YIL ÜZERİNDEN HESAPLANMIŞ GEÇİCİ TEMİNATI
				5 YIL	31.000,00 TL	55.800,00 TL

Bu doğrultuda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 49. maddesi hükmü gereğince, idare kararı gözetilerek ihalenin pazartırğa bırakılmasına ve sürecin aynı Kanunun 40. veya 50. maddelerindeki usuller çerçevesinde yürütülmesine karar verilmiştir. Kiralama işlemi, ihale tarihi olan 30.07.2026 tarihinden itibaren 15 (on beş) gün süreyle aynı Kanun'un ilgili maddeleri uyarınca pazartırk usulüyle gerçekleştirilecektir.

1- İhaleye katılacak isteklilerden aşağıdaki bilgi ve belgeler istenir.

- Türkiye Cumhuriyeti Vatandaşlığı olmak, Kimlik fotokopisi.
- Tebliğat için adres beyanı, ayrıca irtibat için telefon numarası ve varsa faks numarası, elektronik posta adresi, UETS adresi.
- Tüzel kişilik olması halinde Tüzel kişiliğinin kayıtlı olduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya idare merkezinin bulunduğu yerden alacağı tüzel kişiliğinin kayıtlı olduğuna dair belge
- İhaleye iştirak edecek kişilerin ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek ve tüzel kişilerin her birinin ayrı ayrı (a) ve (b) maddesindeki esaslara göre temin edecekleri belge.
- İhaleye katılacak kişilerin tüzel kişilik olması halinde noter tasdikli imza sirküleri.
- İhaleye vekâleten katılacak kişilerin noter tasdikli vekâletnameleri, imza sirküleri ile asil isteklinin noter tasdikli imza sirküleri
- İhale şartnamesini satın aldıklarına dair tahsilat makbuzu,
- İhale tarihinden en fazla 15 gün öncesi alınmış SGK ve Vergi borcu olmadığının alınmış, "Adli Sicil Kaydı Adli Sicil Kaydı İhale tarihine aynı ay içerisinde Cumhuriyet Başsavcılığından alınmış, "Adli Sicil Kaydı Bulunmamaktadır" ibareli belge ibraz edilmelidir. Takaslı suğlar harif olmak üzere, adli sicil kaydı bulunan istekliler ihaleye katılamazlar. Ortak girişim olarak ihaleye katılım olması halinde ortaklardan her birinin tüm şartları sağlaması gerekmektedir.
- Belediyemize Su, Emlak, ÇTV, Katı Atık, İlan Reklam vergi borcu olmadığına dair tahsilat servisinde borcu yoktur.

- İhale şartnamesini, Ürgüp Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü Emlak Servisinden 1.000,00 TL karşılığında temin edilebilir.
- İhale ile ilgili olarak, sözleşmeden doğan her türlü vergi, resim, harç, ilan vb. giderler yükleniciye aittir.
- İhale komisyonu, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Bilgi için: 0 384 341 40 08
İlanen duyurulur. 30.07.2026

ÜRGÜP BELEDİYE BAŞKANLIĞI

