



ÜRGÜP PV PROJESİ

ÇEVRESEL VE SOSYAL YÖNETİM PLANI (ÇSYP)

KALİ ENERJİ
Ekim 2024

BELGE KONTROL SAYFASI

Proje : Yenilenebilir Enerji Projesi Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı

Yönetim : İlbank

Sözleşme Numarası:

Belge Adı : Ürgüp GES

Revizyon No	Tarih	Hazırlayan	Kontrol Eden	Notlar
A0	29.11.2023	Şevval Kurt		
A1	23.12.2023	Şevval Kurt		
FİNAL	14.10.2024	Şevval Kurt		
	Click or tap to enter a date.			

İçindekiler

KISALTMALAR	vii
YÖNETİCİ ÖZETİ	8
1. PROJE TANIMI	10
2. YASAL VE KURUMSAL ÇERÇEVE	13
2.1. Ulusal Mevzuat	13
2.2. Uluslararası Standartlar	14
3. Ç&S TARAMA	16
4. MEVCUT DURUM	18
a. Proje Alanı	18
b. Proje Arazi Kullanım Hakları	19
c. Sosyoekonomik Durum	19
i. Nevşehir	19
ii. Ürgüp	21
5. ÇEVRESEL VE SOSYAL YÖNETİM PLANI	23
a. Projeye İlişkin Etki Azaltma Planı	24
b. Projenin İzleme Planı	30
6. PAYDAŞ KATILIMI	34
a. Paydaş Analizi	34
i. Önceki Paydaş Katılım Faaliyetleri	34
ii. Paydaş Belirleme ve Analizi	34
iii. Paydaş Katılım Planı	36
iv. Görev ve Sorumluluklar	41
v. Şikayet Mekanizması	41
vi. İzleme ve Raporlama	44
7. SONUÇ	46
8. EKLER	46
EK-1 Projeye Ait Tapu Bilgileri	46
EK-2 Alt Projeler İçin Çevresel ve Sosyal Tarama Listesi	47
EK-3 Halkın Katılımı Toplantısı Tutanağı	50
EK-4 ÇED Muafiyet Mektubu	64

EK-5 Görüş Mektubu	65
Ek-6 İstişare Formu	66
Ek-7 Örnek Şikayet Açma Formu	67
Ek-8 Şikayet Kapatma Formu	68

Tablolar

Tablo 1-1 Projenin Zaman Çizelgesi	12
Tablo 2-1 Ulusal Çevresel ve Sosyal Yasal ve Politika Çerçevesi	13
Tablo 4-1 Nevşehir İli, Ürgüp ilçesi ve Mazı Köyü Mah. Nüfus Bilgileri	19
Tablo 4-2 Nevşehir İlinin Demografik İstatistiksel Verileri	19
Tablo 4-3 Temel İşgücü Göstergeleri	20
Tablo 6-1 Proje İçin Belirlenen Paydaşların Kapsamlı Listesi	34
Tablo 6-2 Proje Faaliyetlerinin Sosyal Bileşenler Üzerindeki Potansiyel Etkileri.....	35
Tablo 6-3 Potansiyel Hassas/Dezavantajlı Gruplar ve ihtiyaçları	36
Tablo 6-4 İnşaat ve İşletme Aşamasında Paydaş Katılım Programı	37
Tablo 6-5 PKP Uygulamasındaki Kilit Aktörlerin/Paydaşların Sorumlulukları	41
Tablo 6-6 Şikayet Mekanizması Akış Şeması	43
Tablo 6-7 PKP İzleme Çerçevesi.....	44

Şekiller

Şekil 1-1 Proje Alanı	10
Şekil 1-2 Proje Alanına En Yakın Yerleşim Yerleri	11
Şekil 4-1 Corine Habitat ve Arazi Kullanımı Haritası.....	18
Şekil 8-1 Projeye Ait Tapu Bilgileri	46
Şekil 8-2 ÇED Muafiyet Mektubu	64
Şekil 8-3 Görüş Mektubu	65

KISALTMALAR

Kısaltma	
AİKB	Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası
BM	Birleşmiş Milletler
ÇED	Çevre Etki Değerlendirme
ÇSG	Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı
ÇSYP	Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı
DB	Dünya Bankası
DBG	Dünya Bankası Grubu
EA	Etki Alanı
EF	Ek Finansman
ERDEMİR	Ereğli Demir ve Çelik Fab.
FA	Finansal Aracı
GES	Güneş Enerji Santrali
İSG	İş Sağlığı ve Güvenliği
MGM	Meteoroloji Genel Müdürlüğü
OP	Operasyonel Politikalar
PKP	Paydaş Katılım Planı
PTD	Proje Tanıtım Dosyası
PUB	Proje Uygulama Birimi
SEGE	Sosyoekonomik Gelişmişlik Endeksi
SGÇ	Sağlık, Güvenlik ve Çevre
SŞP	Sürdürülebilir Şehirler Projesi
SYDV	Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı
ŞGM	Şikayet Giderme Mekanizması
ŞM	Şikayet Mekanizması
TÜİK	Türkiye İstatistik Kurumu
UÇÖ	Uluslararası Çalışma Örgütü
UFK	Uluslararası Finans Kurumu

YÖNETİCİ ÖZETİ

Nevşehir İli Güneş Enerjisi Santrali projesi Ürgüp Belediyesi bünyesinde 1.077,12 kWp / 998 kWe kapasitede tasarlanmıştır. Belediyeye ait 0/140 parsel numaralı 32.500,00 m2 arsa. Ürgüp Belediyesi arazinin tek sahibi olduğundan herhangi bir arazi kamulaştırması yapılmamakta veya satın alma işlemi gerçekleştirilmektedir.

Nevşehir İli Güneş Enerjisi Santrali projesi Ürgüp Belediyesi bünyesinde 1.077,12 kWp / 998 kWe kapasitede tasarlanmıştır. Belediyeye ait 0/140 parsel numaralı 32.500,00 m2 arsa. Ürgüp Belediyesi arazinin tek sahibi olduğundan herhangi bir arazi kamulaştırması yapılmamakta veya ihale süreci gerçekleştirilmektedir.

Proje, Türkiye'deki şehirlerde sürdürülebilir kalkınmayı desteklemek amacıyla Dünya Bankası finansmanı ile Sürdürülebilir Şehirler Projesi-II - Ek Finansman (SŞP-II-EF) kapsamındaki alt projelerden biridir.

Proje kapsamında gerçekleştirilecek yatırımlar hem Türkiye Cumhuriyeti Çevre Mevzuatına hem de Dünya Bankası Koruma Politikalarına uygun olacaktır. İLBANK, ilgili Dünya Bankası politika ve prosedürlerine uyumu sağlamak için finansal aracı olarak hareket edecektir. Proje kapsamında tüm Türkiye çevre onaylarının, lisanslarının ve izinlerinin alınması ve rapor eki olarak sunulması gerekmektedir.

Araç ve makinelerde bakım yağlarının hem inşaat hem de işletme aşamasında kullanılmasıyla ilgili potansiyel riskler bulunmaktadır. Toprak kalitesi üzerinde herhangi bir olumsuz etkiyi önlemek için, sahada kullanılan kimyasallar ve tehlikeli maddeler için uygun işlem ve muhafaza önlemlerinin alınmasını sağlamak çok önemlidir. Araç ve makinelerden çıkan akaryakıt gibi üretilen atıkların yetersiz yönetimi toprağın kirlenmesine ve bozulmasına yol açabilir.

Güneş enerjisi santrali projesinin inşaat aşamasında makine mobilizasyon faaliyetlerinden kaynaklanan toz emisyonu potansiyeli bulunmaktadır. Ancak, bu faaliyetler proje kapsamının bir parçası olmadığından kazı ve kablo döşeme işlemlerinden kaynaklanabilecek herhangi bir toz emisyonunun olmayacağına dikkat etmek önemlidir.

Makinelerin harekete geçirilmesi sırasında potansiyel toz emisyonlarını yönetmek için toz kontrol önlemleri uygulanacaktır. Bu önlemler, havadaki parçacıkların dağılımını en aza indirmek için su spreylerinin, toz perdelerinin ve diğer toz bastırma tekniklerinin kullanımını içerebilir. Hava kalitesi standartlarına uygunluğun sağlanması ve ortaya çıkabilecek sorunların derhal ele alınması için düzenli izleme gerçekleştirilecektir.

Proje alanında proje faaliyetleri sırasında inşaat makinelerinin eş zamanlı çalışmasından kaynaklanan hava kirlenici emisyonların beklenen bir emisyonu bulunmaktadır. Bu emisyonlar, sahada kullanılan makine ve ekipmanlarda dizel yakıt kullanımından kaynaklanmakta olup, egzoz emisyonlarının etki alanı inşaat işlerinin gerçekleştirileceği yakın faaliyet alanı ile sınırlıdır.

Potansiyel etkiyi değerlendirmek amacıyla, herhangi bir kazı yapılmayacağı ve yalnızca ağır makineler küçük ölçekli bir vinç ve bir kamyon olacağından, inşaat makinelerinden kaynaklanan hava emisyonlarına ilişkin kütle akış hızları hesaplanmamıştır.

Çevre standartlarına sürekli bağlılığı sağlamak için makine bakımı ve işletim prosedürlerine ilişkin en iyi uygulamaların uygulanması tavsiye edilir. Ayrıca, emisyon oranlarının kabul

edilebilir sınırlar içinde kaldığını doğrulamak için güneş enerjisi santrali projesinin inşaat ve işletme aşamaları boyunca düzenli izleme ve denetimler yapılmalıdır.

Proje kapsamındaki makinelerin işletimi ve inşaat işleri sırasında gürültü oluşması beklenmektedir. Gürültü emisyonlarının işçiler, yerel halk ve proje sahasının çevresindeki hayvanlar üzerinde potansiyel olumsuz etkileri olabileceğinin kabul edilmesi önemlidir.

Yerel halkın refahını sağlamak ve olası rahatsızlıkları önlemek amacıyla proje sahasında gece çalışmaları yapılmayacaktır. Gürültüyle ilgili herhangi bir şikayet olması durumunda, endişeleri gidermek ve önleyici tedbirleri uygulamak için derhal harekete geçilecektir.

Proje alanında inşaat çalışmaları nedeniyle oluşan tozun bastırılması amacıyla su ihtiyacı Nevşehir veya Ürgüp Belediyesi Su Kamyonları ile karşılanacak olup, su temini için belediyenin altyapısı kullanılacaktır. İnşaat sırasında içme suyu ve toz gidermede kullanılan su ilçedeki su şebekesinden temin edilecektir.

Proje alanında hem inşaat hem de işletme aşamalarında sınırlı sayıda personel faaliyeti bulunacağından, yeraltı ve yer üstü su kaynaklarında herhangi bir olumsuz etki veya stres beklenmediğinden ekonomik analizde bu konuda herhangi bir hesaplama yapılmamıştır.

Proje kapsamında gerçekleştirilecek faaliyetler sırasında görev alacak personelden belediye atıklarının (katı atık ve atık su) oluşması muhtemeldir. Ayrıca inşaat faaliyetleri kapsamında (iş makinalarının kullanımı, montaj işleri vb.) gerçekleştirilecek faaliyetlerden ve işletme aşamasında bakım onarım çalışmaları sırasında da atık oluşması mümkündür.

Projenin inşaat aşamasında yağlayıcılar, hidrolik sıvılar veya yakıtlar gibi petrol bazlı ürünler, depolama, taşıma veya ekipmanda kullanım sırasında çevreye yayılma potansiyeline sahip olabilir. Ayrıca kirli/yağlı kumaşlar, bezler ve filtreler, kirlenmiş ambalaj malzemeleri, toner kartuşları, boya kalıntıları, floresan tüpler, temizlik bezleri ve filtreler, tehlikeli izolasyon malzemeleri ve basınçlı tüpler oluşması muhtemel diğer tehlikeli atıklardır.

İnşaat aşamasında oluşması muhtemel tehlikeli atıklar, inşaat sahasında özel kaplarda/konteynerlerde ayrı olarak toplanacak ve beton zemin üzerinde oluşturulan belirli bir alanda depolanacaktır. Oluşan atıkların türlerine göre belirlenen kriterler doğrultusunda kaynağında geçici olarak depolanması gerekmektedir. Geçici olarak depolanan atıklara, 'tehlikeli veya tehlikesiz atık' ibaresinin yanı sıra atık kodu, depolanan atık miktarı ve depolama tarihi de yazılacak şekilde etiketlenecektir.

Bu atıklar ayrı atık kodları ile lisanslı bertaraf/geri dönüşüm tesislerine teslim edilecektir. Tehlikeli atıklar "Atıkların Karayoluyla Taşınmasına İlişkin Tebliğ" kapsamında lisanslı araçlarla taşınacaktır.

İnşaat aşamasında işçiler gürültü, toz, ısı, tehlikeli kimyasallara maruz kalma, yüksekte çalışma, elektrikli ekipmanlarla çalışma, küçük vinçlerle çalışma vb. gibi çeşitli tehlikelere maruz kalabilirler. Yüksekte çalışan tüm çalışanların, farklı ekipman parçaları üzerinde çalışma konusunda uygun eğitim verilmeli ve bu tür çalışmalar uygun şekilde planlanmalıdır. Şu şekilde güvenlik yaklaşımları ve önlemleri benimsenmelidir: Mümkün olduğu durumlarda yüksekte çalışma ihtiyacından kaçının. Sahalar her zaman fiziksel bariyerlerin ve uygun ayırımın olduğu tesis ve yaya arayüzünü yönetecek şekilde planlanmalıdır. Şantiyelerdeki yöneticiler ve Şantiye süpervizörü, işçilerin güvenli bir şekilde hareket edebilmesi için şantiyeyi etkili bir şekilde yönetmelidir. Yaralanma olasılığını azaltmak için riskler her zaman rapor edilmeli ve sıralanmalıdır. İnşaat mühendisliğinde hizmetlere yönelik grevler yaygındır. Grevler, mevcut hizmetler için zemin yeterince kontrol edilmeden kazı yapılması durumunda meydana gelir. Sonuç olarak, CAT ve Genny tarama ekipmanları gibi teknolojiler kullanılarak bir alanın taranması ve olası hizmetlerin öngörülmesi ve hizmet kesintilerinin önlenmesiyle olaylar kolayca önlenir.

Çalışanlara görev tanımları, sorumluluklar ve iş sağlığı ve güvenliğini tehdit edebilecek riskler hakkında yeterli bilgi verilecektir. Çalışanlara ulusal ve uluslararası standartlara uygun gerekli kişisel koruyucu donanımların yanı sıra düzenli eğitimlerle iş ve iş güvenliğine ilişkin bilgiler verilecek

1. PROJE TANIMI

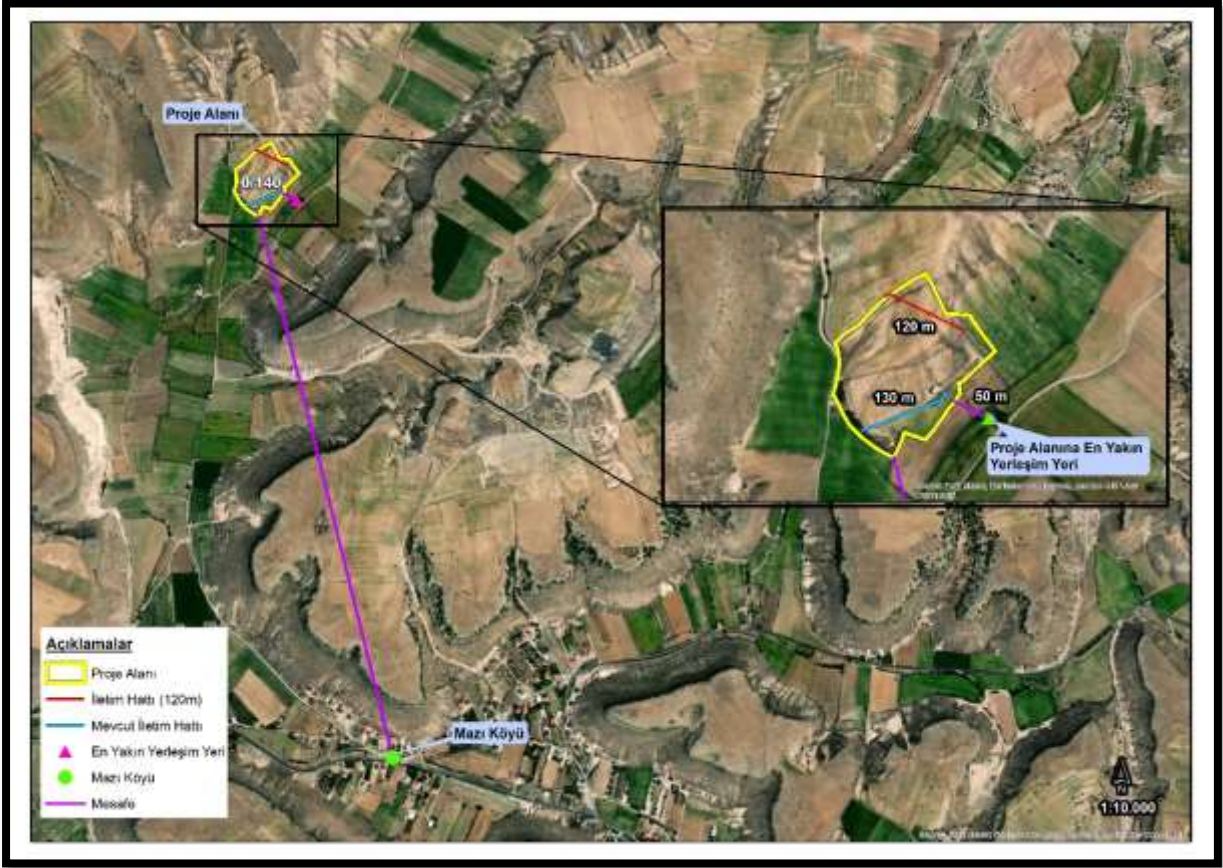
Nevşehir İli Güneş Enerjisi Santrali projesi Ürgüp Belediyesi bünyesinde 1.077,12 kWp / 998 kWe kapasitede tasarlanmıştır. Planlanan Güneş Enerjisi Santrali, 30° eğim, 0° azimut açısına sahip 330 Wp MonoPerc Half-Cut modülleri ile donatılacaktır. Santral 350'den fazla hanenin enerjisini karşılayacak. Bu kurulu güçle 1.570 MWh/yıl elektrik üretilmesi planlanıyor.

Proje alanı Ürgüp Mazı Köyü Mahallesi 2 nolu parselde 32.500,00 m² arazi üzerinde olacaktır. 140, ada no. 0 (Şekil 1-1). Proje alanının mülkiyeti proje sahibine ait olup, proje kapsamında herhangi bir arazi edinimi/kamulaştırmaya gerek yoktur. Projenin tapu bilgileri Şekil 8-1'de verilmiştir.

Proje alanına en yakın yerleşim yeri 50 metre mesafededir. (Şekil 1-2 **Hata! Başvuru kaynağı bulunamadı.**). Etki Alanı (EA), proje alanı ve çevresi (100 m) olarak alınmıştır. Özellikle projenin çevresel etkileri ayak izi ile sınırlıdır ve bu etkiler inşaat aşamasında sınırlı bir süre için etkilidir. Proje alanı, 120 metrelik iletim hattı ve proje alanına en yakın yerleşim yerleri Şekil 1-1 ve Şekil 1-2 **Hata! Başvuru kaynağı bulunamadı.**'de verilmiştir.



Şekil 1-1 Proje Alanı



Şekil 1-2 Proje Alanına En Yakın Yerleşim Yerleri

DB OP 4.01'e göre projeler, çevre üzerindeki potansiyel etkilerinin ciddiyetine bağlı olarak A, B veya C kategorilerinde sınıflandırılır. Proje, lokasyona özel çevresel ve/veya sosyal etkileri olan ve/veya minimum düzeyde çevresel ve sosyal soruna neden olan veya hiç çevresel ve sosyal sorun yaratmayan etkileri olan Kategori C projesi olarak belirtilmektedir. Bu doğrultuda, Projenin çevresel ve sosyal etkilerini önlemek, azaltmak, hafifletmek ve proje paydaşlarının sürece katılımını planlamak amacıyla Proje için Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP) hazırlanmıştır. Proje için ÇSYP dışında Proje Tanımlama Dokümanı (PTD) hazırlanır. Ayrıca 29.07.2022 tarih ve 31907 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Türkiye ÇED Yönetmeliği'ne göre bu proje kapsam dışı olarak değerlendirilmektedir.

Proje alanı yerleşim alanlarına yakın olmakla birlikte, işçi sayısı dikkate alınarak ihtiyaç duyulması halinde konaklama imkanı mevcuttur. Ayrıca projede çalışacak kişilerin dinlenmesi, yemek yemesi ve ayrıca sıhhi tesisatlar için proje sahasına konteynerler yerleştirilebilir. Bu konteynerler, Uluslararası Finans Kurumu (UfK) ve Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (AİKB) tarafından hazırlanan ve Dünya Bankası tarafından onaylanan işçi konaklama standartlarını karşılayacak. Projenin zaman çizelgesi aşağıdaki Tablo 1-1'de verilmektedir.

No	Yıl	2023		2024												
		11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Ürgüp GES																
	İhale Dokümanlarının Hazırlanması ve İhalenin Sonuçlandırılması															
	GES Ana Malzeme Siparişleri - Ekipmanın Sahaya Gelişi															
	Ekipman montajı															
	Tesis Geçici Kabulü															
	Üçüncü Taraf Kontrolü															
	Kusur Sorumluluk Süresi															

Tablo 1-1 Projenin Zaman Çizelgesi

İhalenin Aralık 2023-Şubat 2024 döneminde, ana malzeme siparişleri ve ekipman kurulum döneminde ise Mart 2024-Haziran 2024 döneminde hayata geçirilmesi bekleniyor. Projenin 30 yıl süreyle kamuya hizmet vermesi öngörülüyor.

Proje, iklim değişikliğini hafifletmeye yönelik kritik ihtiyacı karşılayarak yenilenebilir enerjiye geçişin ilerletilmesinde önemli bir rol oynuyor. Güneş enerjisinden yararlanarak sera gazı emisyonlarını önemli ölçüde azaltır ve çevresel bozulmayla mücadeleye yönelik küresel çabalara uyum sağlar.

Ayrıca Güneş Enerjisi Santrali bölgedeki enerji bağımsızlığına ve güvenliğine de önemli katkı sağlıyor. 1.570,00 MWh/yıl elektrik üretme kapasitesiyle enerjide dışa bağımlılığı azaltarak yerel şebekenin istikrarını artırıyor ve istikrarlı bir enerji tedariki sağlıyor.

Çevre yönetimi bu projenin bir diğer kritik yönüdür. Geleneksel enerji kaynaklarıyla ilişkili hava kirliliğini ve karbon emisyonlarını azaltırken aynı zamanda sorumlu arazi kullanımına olan bağlılığı da ortaya koyuyor. Proje, uluslararası çevre standartlarına bağlı kalıyor ve sürdürülebilir uygulamalara olan bağlılığını vurgulayan bir Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP) içeriyor.

2 YASAL VE KURUMSAL ÇERÇEVE

2.1. Ulusal Mevzuat

Tablo 2-1, Proje'nin inşaat ve işletme faaliyetleri sırasında ortaya çıkabilecek potansiyel çevresel ve sosyal etkileri en aza indirmeyi amaçlayan ulusal yasa ve düzenlemelerin özetini sunmaktadır.

Tablo 2-1 Ulusal Çevresel ve Sosyal Yasal ve Politika Çerçevesi

Ulusal Çevresel, Yasal ve Siyasi Çerçeve	
Çevresel Etki Değerlendirme	
Çevre Kanunu	1983 Tarihli 2872 Sayılı Kanun;
Çevre Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği	29 Temmuz 2022 Tarihli ve 31907 Sayılı Resmi Gazete
Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği	10 Eylül 2014 Tarihli ve 29115 Sayılı Resmi Gazete
Su	
Yeraltı Suları Hakkında Kanun	1960 Tarihli 167 Sayılı Kanun
Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği	31 Aralık 2004 Tarihli ve 25687 Sayılı Resmi Gazete
Yüzeysel Sular ve Yeraltı Sularının İzlenmesine Dair Yönetmelik	29 Aralık 2012 Tarihli ve 28910 Sayılı Resmi Gazete
İnsani Tüketim Amaçlı Sular Hakkında Yönetmelik	17 Ocak 2005 Tarihli ve 25730 Sayılı Resmi Gazete
Hava	
Hava Kalitesi Değerlendirme ve Yönetimi Yönetmeliği	06 Haziran 2008 Tarihli ve 26898 Sayılı Resmi Gazete
Egzoz Gazı Emisyonu Kontrolü Yönetmeliği	11 Mart 2017 Tarihli ve 30004 Sayılı Resmi Gazete
Egzoz Gazının Kontrolü Yönetmeliği	11 Mart 2017 Tarihli ve 30004 Sayılı Resmi Gazete
Toprak	
Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu	03 Temmuz 2005 Tarihli ve 25880 Sayılı Resmi Gazete
Toprak Kirliliğinin Kontrolü Ve Noktasal Kaynaklı Kirlenmiş Sahalara Dair Yönetmelik	08 Haziran 2010 Tarihli ve 27605 Sayılı Resmi Gazete
Gürültü	
Kullanılan Teçhizat Tarafından Oluşturulan Çevredeki Gürültü Emisyonu ile İlgili Yönetmelik	30 Aralık 2006 Tarihli ve 26392 Sayılı Resmi Gazete
Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Yönetmeliği	04 Haziran 2010 Tarihli ve 27601 Sayılı Resmi Gazete
Enerji Verimliliği	
Enerji Verimliliği Kanunu	2 Mayıs 2007 Tarihli ve 5627 Sayılı Resmi Gazete
Atık	
Atık Yönetimi Yönetmeliği	02 Nisan 2015 Tarihli ve 29314 Sayılı Resmi Gazete
Atık Elektrikli ve Elektronik Eşyaların Kontrolü Yönetmeliği	22 Mayıs 2012 Tarihli ve 28300 Sayılı Resmi Gazete
Hafriyat Toprağı, İnşaat Ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği	18 Mart 2004 Tarihli ve 25406 Sayılı Resmi Gazete
Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği	27 Aralık 2017 Tarihli ve 30283 Sayılı Resmi Gazete
Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliği	25 Ocak 2017 Tarihli ve 29959 Sayılı Resmi Gazete
Atık Pil ve Akümülatörlerin Kontrolü Yönetmeliği	31 Ağustos 2004 Tarihli ve 25569 Sayılı Resmi Gazete
Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliği	25 Ocak 2017 Tarihli ve 29959 Sayılı Resmi Gazete
Atık Yağların Yönetimi Yönetmeliği	21 Aralık 2019 Tarihli ve 30985 Sayılı Resmi Gazete
Bitkisel Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği	06 Haziran 2015 Tarihli ve 29378 Sayılı Resmi Gazete
Ömrünü Tamamlamış Lastiklerin Kontrolü Yönetmeliği	25 Kasım 2006 Tarihli ve 26357 Sayılı Resmi Gazete
Atıkların Karayolunda Taşınmasına İlişkin Tebliğ	20 Mart 2015 Tarihli ve 29301 Sayılı Resmi Gazete

Ulusal Çevresel, Yasal ve Siyasi Çerçeve	
Sıfır Atık Yönetmeliği	12 Temmuz 2019 Tarihli ve 30829 Sayılı Resmi Gazete
Doğa Koruma	
Orman Kanunu	05 Haziran 1986 Tarihli ve 6831 Sayılı Resmi Gazete
Ulusal Sosyal, Yasal ve Politika Çerçevesi	
Toplum Sağlığı ve Güvenliği	
Toplum Sağlığı Kanunu	1930 Tarihli 1593 Sayılı Kanun
Sağlık ve Güvenlik İşaretleri Yönetmeliği	11 Eylül 2013 Tarihli ve 28762 Sayılı Resmi Gazete
Karayolu Trafik Yönetmeliği	18 Ağustos 1997 Tarihli ve 23053 Sayılı Resmi Gazete
İşgücü ve Çalışma Koşulları	
İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu	2012 Tarihli 6331 Sayılı Kanun
Alt İşverenlik Yönetmeliği	27 Eylül 2008 Tarihli ve 27010 Sayılı Resmi Gazete
İş Kanunu (No. 4857)	10 Haziran 2003 Tarihli ve 25134 Sayılı Resmi Gazete
Sendikalar Ve Toplu İş Sözleşmesi Kanunu	Official Gazette No. 28460 dated 7 Kasım 2012 Tarihli ve 28460 Sayılı Resmi Gazete
İlkyardım Yönetmeliği	29 Temmuz 2015 Tarihli ve 29429 Sayılı Resmi Gazete
İş Ekipmanlarının Kullanımında Sağlık Ve Güvenlik Şartları Hakkında Yönetmelik	25 Nisan 2013 Tarihli ve 28628 Sayılı Resmi Gazete
Çalışanların İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitimlerine İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik	15 Mayıs 2013 Tarihli ve 28648 Sayılı Resmi Gazete
Paydaş Katılımı	
Bilgi Edinme Hakkı Kanunu (No. 4982)	25 Kasım 2014 Tarihli ve 29186 Sayılı Resmi Gazete

2.2. Uluslararası Standartlar

Dünya Bankası, çevresel, finansal ve sosyal açıdan sağlıklı bir şekilde yürütülmesini sağlamak için proje ve faaliyetleri Koruma Politikalarına göre yönetir. Koruma Politikaları, projelerin olumsuz çevresel ve sosyal etkilerinin yanı sıra bunların önlenmesi, azaltılması ve hafifletilmesine yönelik Çevresel ve Sosyal Değerlendirmeleri ve diğer araçları içerir. Bu politikalar, Operasyonel Politikalar (OP) ve derleme konusunda daha fazla rehberlik sağlayan “Dünya Bankası Operasyon Kılavuzu”nda genişletilmiştir.

Bu proje için Dünya Bankası Grubu'nun (DBG) Genel Çevre, Sağlık ve Güvenlik (ÇSG) Kılavuzları benimsenmelidir. Bu nedenle bu proje ÇSG Kılavuzlarının ilgili gerekliliklerini karşılayacaktır. Ulusal düzenlemelerin ÇSG Kılavuzlarında sunulan düzey ve önlemlerden farklı olması durumunda, daha katı olan geçerli olacaktır.

Türkiye, aşağıdakiler de dahil olmak üzere birçok uluslararası anlaşmanın imzacısıdır:

- Kalıcı Organik Kirletici Maddelere İlişkin Stockholm Sözleşmesi,
- Uzun Menzilli Sınırlar Ötesi Hava Kirliliği Sözleşmesi (Crtap),
- Pestisitlerin Uluslararası Ticaretinde Ön Bildirimli Kabul Usulüne Dair Rotterdam Sözleşmesi,
- Tehlikeli Atıkların Sınırlar Ötesi Taşınması Ve Bertaraf Edilmesinin Kontrolüne İlişkin Basel Sözleşmesi
- Birleşmiş Milletler İklim Değişikliği Çerçeve Sözleşmesine Yönelik Kyoto Protokolü,
- Ozon Tabakasını İncelten Maddeler İlişkin Montreal Protokolü,
- Akdeniz'in Deniz Ortamı ve Kıyı Bölgesinin Korunmasına İlişkin Barselona Sözleşmesi
- Ozon Tabakasının Korunmasına Dair Viyana Sözleşmesi,
- Antarktika Anlaşması Çevre Koruma Protokolü,

ILO Sözleşmeleri;

- ILO Zorla Çalıştırma Sözleşmesi,
- ILO Sendika Özgürlüğü ve Sendikalaşma Hakkının Korunması Sözleşmesi,
- Örgütlenme ve Toplu Sözleşme Hakkına İlişkin ILO Sözleşmesi,
- Eşit Ücretlendirmeye İlişkin ILO Sözleşmesi,
- Zorla Çalıştırmanın Kaldırılmasına İlişkin ILO Sözleşmesi,
- ILO Ayrımcılık Sözleşmesi (İstihdam ve Meslek),
- ILO Asgari Yaş Sözleşmesi,
- ILO En Kötü Biçimlerdeki Çocuk İşçiliğinin Yasaklanması ve Ortadan Kaldırılmasına İlişkin Acil Eylem Sözleşmesi,
- Paris Antlaşması.

3. Ç&S TARAMA

Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği (29.07.2022/31907) ve Dünya Bankası Operasyonel Politikaları (DB OP'ler) uyarınca, Ürgüp Belediyesi pazar yeri çatısında önerilen güneş enerjisi santrali projesi, çevresel ve sosyal etkileri açısından değerlendirilecektir.

Güneş enerjisi santrali Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği Ek-1 ve Ek-2'de yer alan güneş enerjisi santralleri kategorisine girmektedir. Ancak proje alanının 2 hektardan küçük olması ve kurulu gücün 1 MWm'nin altında olması nedeniyle Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği kapsamı dışında olduğu değerlendirilmektedir. Projenin ÇED muafiyet yazısı Şekil 8-2'de gösterilmektedir.

Projeyle ilişkili her türlü potansiyel çevresel ve sosyal risk ve etkiyi kapsamlı bir şekilde ele almak amacıyla, Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Koruma Politikaları ile uyumlu bir Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı geliştirilecektir. Projeye ilişkin çevresel ve sosyal kontrol listesi bulgularına göre gerekli görülmesi halinde plan hazırlanacaktır.

Dünya Bankası, çevresel, finansal ve sosyal açıdan sağlıklı bir şekilde yürütülmesini sağlamak için proje ve faaliyetleri Koruma Politikalarına göre yönetir. Koruma Politikaları, projelerin olumsuz çevresel ve sosyal etkilerinin yanı sıra bunların önlenmesi, azaltılması ve hafifletilmesine yönelik Çevresel ve Sosyal Değerlendirmeleri ve diğer araçları içerir. Bu politikalar, Operasyonel Politikalar (OP) ve derleme konusunda daha fazla rehberlik sağlayan "Dünya Bankası Operasyon Kılavuzu"nda genişletilmiştir. Bu proje için aşağıdaki Operasyonel Politikalar başlatılmış ve çevresel ve sosyal değerlendirme çerçevesine dahil edilmiştir;

Çevresel Değerlendirme Politikası (OP 4.01)

Bu politikanın amacı;

- Banka finansmanı için önerilen projelerin çevresel ve sosyal açıdan sağlıklı ve sürdürülebilir olmasını sağlamak,
- Karar vericileri çevresel ve sosyal risklerin doğası hakkında bilgilendirmek ve
- Karar vericilerin karar alma sürecine şeffaflığını ve katılımını artırmak

Dünya Bankası OP 4.01'in amaçları doğrultusunda projeler, çevre üzerindeki potansiyel etkilerinin ciddiyetine bağlı olarak A, B veya C kategorilerinde sınıflandırılır:

A kategorisindeki projeler; Gelecekte önemli ve çeşitli çevresel ve/veya sosyal etki ve sorunlara yol açma potansiyeli olan ve sınıflandırma sırasında kolayca tanımlanamayan etkileri olan projelerdir.

B kategorisindeki projeler; Tesisin lokasyonuna özel çevresel ve/veya sosyal etkileri olan ve/veya etkileri kolaylıkla tespit edilip önlenebilen projelerdir.

Kategori C projeleri; Minimum düzeyde çevresel ve sosyal soruna neden olan veya hiç sorun yaratmayan projelerdir.

FA projects; Finansal Aracı Faaliyetleri

Bu Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı, Proje kapsamında tanımlanan ve ana hatları çizilen yatırımlar için Dünya Bankası OP'lerinin gerektirdiği şekilde Proje Sahibi tarafından hazırlanmıştır.

Yukarıda sıralanan operasyonel politikalar, proje kapsamının yanı sıra bölgenin coğrafi, doğal ve demografik yapısı dikkate alınarak belirlenmiştir. Yapılan değerlendirme sonucunda proje kategorisi Kategori C olarak değerlendirildi.

Doğal Habitatlar (OP 4.04);

- Bir alt projenin doğal yaşam ortamları üzerindeki potansiyel etkisi önemliyse veya etki kritik doğal yaşam ortamları üzerindeyse, en büyük öncelik yeni bir yer belirleyerek sorunun üstesinden gelmek olacaktır. Bunun mümkün olmaması durumunda, ilgili koşullar için uygun hafifletici önlemler alınacaktır.
- Yakın çevresinde kritik bir yaşam alanı bulunmadığından proje kapsamındaki inşaat çalışmaları kritik yaşam alanlarını etkilemeyecektir. Proje alanı doğal yaşam alanıdır, inşaat çalışmaları doğal yaşam alanlarını etkileyebilir.
- inşaat çalışmaları doğal yaşam alanlarını etkileyebilir.

Fiziksel Kültürel Kaynaklar (OP 4.11);

- Arazi hazırlığı sırasında projeye ilgili çalışmalar sırasında gömülü mülkler (örneğin mezarlar veya höyükler) belirlenebilir.

Gönülsüz Yeniden Yerleşim (OP 4.12);

- Gönülsüz yeniden yerleşim, uygun önlemler dikkatli bir şekilde planlanıp uygulanmadığı sürece uzun vadede ciddi zorluklara, yoksullaşmaya ve çevresel hasara neden olabilir.
- Bu nedenlerden dolayı Banka'nın gönülsüz yeniden yerleşime ilişkin politikasının genel hedefleri şunlardır:
 - Uygulanabilir tüm alternatif proje tasarımları araştırılarak, mümkün olduğu durumlarda gönülsüz yeniden yerleşimden kaçınılmalı veya en aza indirilmelidir.
 - Yeniden yerleşimden kaçınmanın mümkün olmadığı durumlarda, yeniden yerleşim faaliyetleri sürdürülebilir geliştirme programları olarak tasarlanmalı ve yürütülmeli ve proje nedeniyle yerinden edilen kişilerin proje faydalarından pay alabilmelerini sağlayacak yeterli yatırım kaynakları sağlanmalıdır. Yerinden edilmiş kişilere anlamlı bir şekilde danışılmalı ve yeniden yerleşim programlarının planlanması ve uygulanmasına katılma fırsatlarına sahip olunmalıdır.

Proje, Gönülsüz Yeniden Yerleşim Politikasına göre değerlendirilmiştir ve Proje kapsamında herhangi bir arazi edinimi gerekmemektedir.

Bu proje için Dünya Bankası Grubu'nun (DBG) Genel Çevre, Sağlık ve Güvenlik (ÇSG) Kılavuzları benimsenmelidir. Bu nedenle bu proje ÇSG Kılavuzlarının ilgili gerekliliklerini karşılayacaktır. Ulusal düzenlemelerin ÇSG Kılavuzlarında sunulan düzey ve önlemlerden farklı olması durumunda, daha katı olan geçerli olacaktır.

4. MEVCUT DURUM

a. Proje Alanı

Ürgüp, Türkiye'nin İç Anadolu Bölgesi'nde Nevşehir iline bağlı bir ilçedir. Nevşehir, kuzeybatıda Kırşehir, kuzeydoğuda Yozgat, batıda Aksaray, güneyde Niğde, doğuda ise Kayseri illeriyle çevrilidir. Ürgüp Belediyesi, Mazı Köyü Mahallesi yakınlarında proje alanı kurmayı planlıyor Devlet Meteoroloji Genel Müdürlüğü (MGM) tarafından 1971-2000 yılları arasında ölçülen güneşlenme süresi ve radyasyon verilerine göre Türkiye'nin yıllık ortalama toplam güneşlenme saati 2573 (günlük ortalama 7)'dir. h) ve ortalama toplam radyasyon 1474 KWh/m²-yıldır (günlük 4 KWh/m²). Nevşehir'in yıllık ortalama toplam güneşlenme saati 2601 (günlük ortalama 7,1 saat), ortalama toplam radyasyon ise 1511 KWh/m²-yıl (günlük 4,1 KWh/m²)'dir. Ürgüp ilçesi şehrin güneydoğusunda yer almakta olup yıllık güneş enerjisi potansiyeli 1600-1700 kWh/m²-yıldır. 30 dereceye ayarlanan güneş panellerinin eğimi Türkiye için optimum eğim olarak belirlendi. Bu özel açı, panellerin sabit bir açıyla sabitlendiğinde bile yıl boyunca değişen güneş yüksekliklerinden maksimum faydayı elde edebilmesini sağlar.

Ürgüp Belediyesi mülkiyetindeki proje alanının, Nevşehir İli Ürgüp ilçesi Mazı Köyü Mah. civarında Ürgüp Belediyesi tarafından yaklaşık 32.500 m² alan üzerine kurulması planlanıyor.

Corine Arazi Örtüsü Verilerine göre tek parselden oluşan proje alanı sürekli sulanan arazilerden oluşmaktadır. Proje alanının yakın çevresinde tarım alanları ve meralar görülmektedir. Proje alanı ve çevresindeki arazi kullanımını ve habitatları gösteren harita aşağıda Şekil 4-1 Hata! Başvuru kaynağı bulunamadı.'de gösterilmektedir.



Şekil 4-1 Corine Habitat ve Arazi Kullanımı Haritası

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla nüfus kayıt sistemi sonuçlarına göre Nevşehir İli, Ürgüp ilçesi ve Mazı Köyü Mahallesi'nin nüfus bilgileri aşağıdaki Tablo 4-1 **Hata! Başvuru kaynağı bulunamadı.**'de gösterilmektedir.

Tablo 4-1 Nevşehir İli, Ürgüp ilçesi ve Mazı Köyü Mah. Nüfus Bilgileri

	Nevşehir İli		Ürgüp İlçesi		Mazı Köyü Mah..	
	2021	2022	2021	2022	2021	2022
Erkek	152.189	152 912	17.847	18039	579	565
Kadın	155,814	157 099	18.514	18656	590	568
Toplam	308.003	310.011	36.361	36.695	1.169	1133

Proje alanına yakın olan köy yerleşim yerine 1,94 km, en yakın binaya ise 50 metre mesafededir. Ancak projenin süresi ve kapasitesi dikkate alındığında yerleşim yerinin toz, gürültü ve trafik açısından olumsuz etkilenmesi beklenmemektedir. Proje yakınlarında projeden etkilenmesi beklenen herhangi bir iş yeri, okul, ibadethane, hastane veya rekreasyon alanı bulunmamaktadır.

Doğal ve Kültürel Kaynaklar

Proje alanı yakınlarında herhangi bir doğal veya kültürel kaynak bulunmamaktadır..

b. Proje Arazi Kullanım Hakları

Belediye'den verilen bilgiye göre arazinin mülkiyeti Ürgüp Belediyesi'ne ait. Arazi kamulaştırması yapılmamakta veya satın alma işlemi gerçekleştirilmemektedir. Arsa belediyenin mülkiyetindedir.

c. Sosyoekonomik Durum

Ürgüp İlçesi için ayrıntılı sosyoekonomik istatistikler mevcut olmadığından, bölgedeki genel durumu yansıtan aşağıdaki analiz Nevşehir İli için de yapılmıştır. 2021 ve 2022 TÜİK verilerine göre Nevşehir ilinin demografik istatistik verileri aşağıdaki Tablo 4-2 **Hata! Başvuru kaynağı bulunamadı.**'de gösterilmektedir.

Tablo 4-2 Nevşehir İlinin Demografik İstatistiksel Verileri

	Toplam Nüfus	Net Göç Oranı	Hanedeki Kişi Sayısı	Toplam Doğurganlık Oranı
2021	308.003	4,07	3,08	1,58
2022	310.011	2,50	3,02	1,51

i. Nevşehir

Nevşehir, zengin tarihi önemi ve çeşitli kültürel ve doğal güzellikleriyle, özellikle Kapadokya'da önemli bir turizm destinasyonu olarak öne çıkıyor. Bölge, Covid-19 salgınının yarattığı

zorluklara rağmen 2019'da 2 milyondan fazla ziyaretçi sayısında düşüş yaşayarak 2020'de 620.223'e ulaştı. Bununla birlikte, devam eden turizm yatırımları ve otel yatırımlarına yönelik 5. bölge teşvikleri gibi devlet teşvikleri, turizm sektörünün desteklenmesine yönelik kararlılığı göstermektedir.

Nevşehir, turizm çekiciliğinin yanı sıra, 20.490 kayıtlı çiftçinin bulunduğu, buğday, patates, üzüm bağları, şeker pancarı, kabak ve baklagiller gibi ürünlere odaklanan gelişen bir tarım sektörüne de sahiptir. İlin başta kabak, şaraplık üzüm, patates ve şeker pancarı olmak üzere tahıl üretimi, Türkiye'nin genel üretimine önemli katkı sağlıyor.

Gıda üretimi açısından Nevşehir, başta süt ürünleri, patates işleme, mezbahalar, kümes hayvanları, dondurulmuş gıdalar, şarap üretimi ve fındık üretimi olmak üzere 217 firmaya ev sahipliği yapıyor. Mermer, kireçtaşı, zeolit, kaolin, kaya tuzu, kükürt ve perlit gibi mineraller açısından zengin lokasyonlara sahip olan bölge, özellikle pomza rezervleri bakımından Türkiye'nin üçüncü büyük şehri olması nedeniyle madencilik sektörü önemli bir rol oynamaktadır.

Nevşehir'deki sanayi ortamı ağırlıklı olarak mikro ve küçük ölçekli işletmelerden oluşmakta olup gıda ürünleri, metalik olmayan mineral ürünler ve madencilik gibi sektörler ağırlıktadır. Gıda ürünleri, metalik olmayan mineral ürünler ve diğer madencilik ve taşocakçılığı sektörleri istihdam açısından başı çekiyor.

Özetle Nevşehir, turizm, tarım, madencilik ve sanayideki çok yönlü gücüyle, zorluklara rağmen dinamik ve dirençli bir ekonomi sergiliyor ve kendisini Türkiye içinde hayati bir bölge olarak konumlandırıyor.

1. Sosyoekonomik Gelişim

2017'de Genel Kalkınma Ajansları Genel Müdürlüğü tarafından derlenen ve 2019'da yayımlanan İl ve Bölgelerin Sosyo-Ekonomik Gelişim Sıralama Anketi (SEGE) verilerine göre, Nevşehir genel sıralamada 40. sırada yer almakta olup sosyo-ekonomik gelişim endeksi 4. seviyede bulunmaktadır.

2. Temel İşgücü Göstergeleri

2020-2022 yıllarına ait istihdam oranı, işgücüne katılım oranı ve işsizlik oranı gibi temel göstergeler incelendiğinde Nevşehir'in yer aldığı TR71 bölgesinde işgücüne katılım ve istihdam oranlarının 2020-2022 yıllarına oldukça yakın olduğu görülmektedir. Türkiye genelindeki oranlar ve TR71 bölgesindeki oranlar Tablo 4-3'de göstermektedir.

Tablo 4-3 Temel İşgücü Göstergeleri

Temel İşgücü Göstergeleri	İşgücüne katılım oranı (%)			İstihdam oranı(%)			İşsizlik Oranı(%)		
	2020	2021	2022	2020	2021	2022	2020	2021	2022
TR71(Kırıkkale, Aksaray, Niğde, Nevşehir, Kırşehir)	47,3	50,2	49,9	41,7	42,7	45,2	11,8	13	9,4
Türkiye	49,1	51,4	53,1	42,7	45,2	47,5	13,1	12	10,4

Kaynak: TÜİK

ii. Ürgüp

Bölgenin volkanik toprağı bağcılığı, özellikle de şarap yapımını desteklemektedir ve bölgedeki üç özel şarap fabrikası bulunmaktadır. Patates yetiştiriciliğı, ara sıra pazarlama zorlukları yaşanabilen bir diğer önemli tarımsal faaliyettir. Başta kayısı ve elma olmak üzere meyve üretimi öne çıkarken, sınırlı arazi mevcudiyeti sebze ekimini kısıtlamaktadır.

Turizm, yerel ekonominin %70'inin turizme bağlı olması nedeniyle bölgenin gelirin önemli ölçüde katkıda bulunan hayati bir ekonomik faktördür. Bölgenin jeolojik özellikleri aynı zamanda patates, elma ve narenciye ürünlerinin depolanmasında kullanılan doğal bir soğuk hava deposu da sağlıyor.

Hayvancılıkta ilçe engebeli arazi yapısı ve sınırlı meralar nedeniyle zorluklarla karşı karşıyadır. Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı'nın projeleri aracılığıyla büyükbaş hayvan ithalatı, koyun ve keçi dağıtımını gibi girişimlerle hayvan kalitesinin artırılmasına yönelik çalışmalar yapıyor. Ayrıca küçük ölçekli kümes hayvancılığı ve arıcılık da yerel ekonomiye katkı sağlıyor.

Ürgüp, sınırlı sanayi varlığına rağmen, özel sektöre ait bir hazır giyim fabrikasına ve tarıma dayalı şarap fabrikalarına ev sahipliğı yapmaktadır. Sayıları 1500 civarında olan doğal soğuk hava depoları, tarım ürünlerinin depolanmasında ve ihracatında önemli bir rol oynamaktadır.

İlçeler 2022 Sosyo-Ekonomik Gelişmişlik Sıralaması Araştırması'na (SEGE) göre Ürgüp'ün sosyoekonomik gelişmişlik endeksi 2. sırada yer alarak il genelinde ikinci sırada yer almaktadır.

5. ÇEVRESEL VE SOSYAL YÖNETİM PLANI

Proje kapsamında gerçekleştirilecek faaliyetler Proje Etki Azaltma Planında sunulmakta ve Proje için tanımlanan en iyi etki azaltma önlemlerinin değerlendirilmesi için dikkate alınmaktadır.

Proje kapsamında gerçekleştirilecek faaliyetler en güncel ulusal mevzuat ve Dünya Bankası standartlarına uygun olacaktır. Türk mevzuatının Dünya Bankası Politikalarından farklı olduğu durumlarda, Projenin uygulanmasında daha katı olan politika uygulanacaktır.

Projenin İzleme Planında ayrıntıları verilen izleme, inceleme ve denetim programı, ÇSYP gerekliliklerinin çevresel ve sosyal taahhütlerinin uygulanmasını izlemek amacıyla inşaat ve işletme aşamalarında uygulanacaktır. ÇSYP'de belirtilen etki azaltıcı önlemlerin ve taahhütlerin uygulanmasına yönelik izleme, İnşaat Projesinden itibaren İzleme Planı doğrultusunda yüklenici ve Proje Sahibi tarafından sürekli olarak gerçekleştirilecektir. Proje Sahibi, Projeyi inşaat döneminde altı (6) ayda bir, işletme döneminde ise yılda bir kez denetleyecektir. Proje Sahibi, Yüklenicinin ve alt yüklenicilerinin geçerli ulusal/uluslararası düzenlemelere ve kredi verenlerin gereksinimlerine uymasını sağlamaktan sorumlu olacaktır.

a. Projeye İlişkin Etki Azaltma Planı

No.	Başlık	Potansiyel Etki Tanımı	Etki Tipi	Etki Azaltma Öncesi Etkinin Önemi	Maliyet	Alınacak Önlemler	Sorumluluk	Anahtar Performans Göstergeleri
C1	Açıklama	Yetersiz Bilgi	Olumsuz	Düşük	İnşaat maliyetlerine dahil	<ul style="list-style-type: none"> İnşaat çalışmalarına başlamadan önce yerel halk ve ilgili tüm paydaşlar, yapılacak çalışmalar ve alınacak önlemler konusunda bilgilendirilecektir. İnşaata başlangıç ve bitiş tarihleri ile çalışma sürelerine ilişkin bilgiler ve il/ilçe belediyesinden alınan izinler, işletme sahibi tarafından şantiyede tüm personelin kolaylıkla görebileceği bir tabela ile gösterilecektir. 	Yüklenici Proje Sahibi	<ul style="list-style-type: none"> Şikayet Sayısı Hedef zaman dilimi içinde kapatılan şikayetlerin yüzdesi
C2	İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG)	Yetersiz iş sağlığı ve güvenliği koşulları	Olumsuz	Yüksek	İnşaat maliyetlerine dahil	<ul style="list-style-type: none"> Proje sahibi ve yüklenicinin proje ekibi tarafından oluşturulacak Proje yönetim birimi, tam zamanlı olarak görev alacak personel (en az bir çevre ve bir sosyal uzman ve bir tam zamanlı A Sınıfı İSG uzmanı) içerecektir ve Projenin uygulanmasını etkin bir şekilde kontrol edecek ve Proje Sahibi, aşağıda belirtilen önlemlerin yüklenici tarafından alınmasını sağlayacak ve bu önlemlerin sahada bulunmaması durumunda gerekli eylem/yaptırımları uygulayacaktır. Proje kapsamındaki inşaat faaliyetleri sırasında oluşabilecek ve acil müdahale gerektiren durumların (yangın, deprem vb.) kontrol altına alınması amacıyla Acil Durum Hazırlık ve Müdahale Planı ve İSG Yönetim Planı hazırlanacak ve tüm çalışanlarla paylaşılacaktır. Proje Sahibi, tüm çalışanların ve yüklenicilerin yerel ve uluslararası sağlık ve güvenlik mevzuatına ve yönergelerine uymasını zorunlu kılacaktır. İşçilere gerekli tüm kişisel koruyucu ekipmanlar sağlanacaktır (baretlar, emniyet kemeri, koruyucu tulumlar, gözlükler, eldivenler, zırhlı ayakkabılar vb.). Çalışanlara uygun el ve yüz yıkama olanakları, ayrıca tozlu işler için duş olanakları sağlanacaktır. Yüklenici tarafından işçilere, çalışma sahası ve yapılacak işlerle ilgili olası riskleri belirten davranış kurallarını içeren teknik ve İSG yasal temel eğitim, oryantasyon ve işbaşı eğitimleri verilecektir. Ayrıca işyeri veya iş değişikliği, iş ekipmanı değişikliği, yeni teknolojinin uygulanması nedeniyle ortaya çıkabilecek riskler konusunda da eğitim verilecek. Sadece çalışanlara yönelik değil, toplum sağlığı ve güvenliğine yönelik alınacak tedbirler konusunda da bilgilendirme ve eğitim faaliyetleri gerçekleştirilecek. Tüm çalışanlar çalışma koşulları, görev tanımları, sorumluluklar, yerel toplumla ilişkiler ve olası iş riskleri ve önlemler konusunda bilgilendirilecektir. İşçilerin tüm İSG mevzuatlarına uymaları ve gerekli denetimlerin yapılması gerekecek, ayrıca çalışanların belirli görevlere yönelik mesleki yeterlilik belgelerine de sahip olmaları gerekecek. Yüklenici, tüm işin güvenli ve disiplinli bir şekilde gerçekleştirileceğini ve komşu sakinler ve çevre üzerindeki riskleri en aza indirecek şekilde tasarlanacağını resmi olarak kabul eder. Tüm faaliyetler, İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ve ilgili düzenlemelerinin yanı sıra Dünya Bankası ÇSG Kılavuzlarına uygun olarak uygulanacaktır. Yüklenici, İSG konusunda tam zamanlı A sınıfı belgeli ve tecrübeli personeli görevlendirecek ve saha uygulamalarını takip edecektir. İnşaat çalışmaları başlamadan önce yapılacak tüm işlerde Risk Değerlendirme çalışması yapılacak ve ekibin yasal İSG eğitimlerinin tamamlanması gerekmektedir. Acil Durum Hazırlık ve Müdahale Planı hazırlanıp uygulamaya konulacaktır. Hem Risk değerlendirmesi hem de Acil Durum Hazırlık ve Müdahale Planı bulaşıcı hastalık risklerini dikkate alacaktır. Acil durum ekipleri oluşturulacak, acil durum senaryolarına uygun tatbikat ve eğitim programları gerçekleştirilecektir. Çalışanlar acil durum planlarına hakim olacak ve acil önlem alınması gerekiyorsa şikayet yetkili ekiplere bildirecek ve çözüme kavuşturulacaktır. Sahalara uygun tabelalar yerleştirilecek ve ardından çalışanlara uyulması gereken temel kurallar ve düzenlemeler konusunda bilgi verilecek. Çalışanlara çalışma sahası ve yapılacak işlerle ilgili olası riskleri belirten davranış kurallarını içeren İSG eğitimleri ve araç kutusu görüşmeleri sağlanacaktır. Bunlar arasında işçilere Covid-19 belirtileri, nasıl korunulacağı ve belirtiler ortaya çıktığında ne yapılacağı konusunda düzenli eğitimler verilecek. Yaralı en yakın sağlık kuruluşuna sevk edilmeden önce ilk yardım müdahalesinin gerekebileceği dikkate alınarak ilk yardım çantası şantiyede hazır bulundurulacaktır. Hem eğitimler hem de olaylar (ölümler, ramak kala olaylar, kayıp zamanlı olaylar, dökülmeler, yangın, pandemik veya bulaşıcı hastalıkların ortaya çıkması, sosyal huzursuzluk vb. gibi önemli olaylar) kaydedilecektir. Herhangi bir önemli olay meydana gelmesi durumunda (örn. çevresel, sosyal, iş gücü veya kayıp zaman olayları) Yüklenici derhal bilgilendirecektir. Ürgüp Belediyesi, İLBANK'ı ve Dünya Bankası'nı üç iş günü içinde bilgilendirecektir. Ardından 30 gün 	Yüklenici Proje Sahibi	<ul style="list-style-type: none"> Planlanan SGÇ Denetiminin %'si SGÇ toplantılarına katılım yüzdesi Uygunsuzluk Raporlarının (NCR'ler) kapatılma yüzdesi Güvenli gözlemlerin raporlanması Güvenli olmayan gözlemlerin raporlanması Ramak kala olayların raporlanması Toolbox'a katılanların yüzdesi Risk Değerlendirmesi uyumluluğunun yüzdesi Yasal Gereksinimlere uygunluk yüzdesi Planlanmış denetimlerin sonuçları Eğitim matrisine göre gerçekleştirilen SGÇ eğitimi > tüm eğitimin %90'ı matrise Planlanan eğitimlere katılım yüzdesi Bireysel yönetici ve denetçilerin SGÇ programına katılımı Yüklenicinin SGÇ programına katılımı

No.	Başlık	Potansiyel Etki Tanımı	Etki Tipi	Etki Azaltma Öncesi Etkinin Önemi	Maliyet	Alınacak Önlemler	Sorumluluk	Anahtar Performans Göstergeleri
						<p>İçerisinde olayın temel nedenleri ve alınması gereken düzeltici önlemlere ilişkin bir rapor İLBANK ve Dünya Bankası'na sunulacak.</p> <ul style="list-style-type: none"> Sağlık Bakanlığı, Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı, Dünya Sağlık Örgütü ve Dünya Bankası'nın yönlendirme, direktif ve tavsiyelerine uyulacak ve gerek çalışanların iş sağlığı ve güvenliği gerekse işyerleri için gerekli tüm önlemler alınacaktır. COVID-19 da dahil olmak üzere başka herhangi bir pandemik/bulaşıcı hastalığın ortaya çıkması. Hafriyat çalışması yapılacak alanlara yetkili personel dışında erişim mümkün olmayacaktır. Yükleme ve boşaltma faaliyetleri, faaliyeti yürütecek personelin nezaret edecek kişilerle birlikte gerçekleştirilecektir. Tüm hafriyat işlerinde günlük çalışma izin sistemi uygulanacaktır. Çalışmalar kamuya yakın alanlarda gerçekleştirileceğinden halkın bu alanlara erişimi her ne şekilde olursa olsun kısıtlanacaktır. Hendeklerin gece boyunca açık bırakılması gerekiyorsa, Yüklenici tarafından alanın yeterli şekilde aydınlatılması sağlanacak ve gerekli tabelalar yerleştirilecek, alan aralarında boşluk bırakılmayacak şekilde fiziki sağlam bariyerlerle çevrilecektir. Beton kalıp montajı, betonlama, su deposu montajı vb. yüksekte çalışma, kapalı alanda çalışma vb. gerektirebilir. Bu nedenle Kapalı Alana Giriş Prosedürü, Yüksekte Çalışma Prosedürü vb. ilgili prosedürler yürürlükteki mevzuata uygun olarak hazırlanacaktır. ulusal gereklilikler ve uluslararası kabul görmüş standartlar. Kapalı alan tehlike kontrolü, atmosferik testler, gerekli KKD'nin kullanımı ve ayrıca KKD'nin kullanılabilirliği ve bütünlüğü konusunda yeterli ve uygun eğitim, işçilerin izin verilen bir kapalı alana girmesi gerekmeden önce doğrulanacaktır. Ayrıca, işçi kapalı alana girmeden önce yeterli ve uygun kurtarma ve/veya kurtarma planları ve ekipmanı mevcut olacaktır. Kaza anında acil müdahale ekipleriyle koordinasyon sağlanarak ilk yardımın en doğru şekilde yapılması sağlanacak. Acil Durum Eylem Planı işletme dönemine uygun olarak revize edilecek ve tüm personele gerekli eğitimler verilecektir. Yalnızca yüksekte çalışma iznine sahip personel yüksekte çalışacak ve güvenlik tedbirleri (korkuluk, düşme önleyici) uygulanacaktır. Kazılacak alanlara yetkili personel dışında erişim mümkün olmayacaktır. Yükleme ve boşaltma faaliyetleri, faaliyeti yürütecek personelin nezaret edecek kişilerle birlikte gerçekleştirilecektir. İnşaat alanları çevrelenecek ve gerekli güvenlik tedbirleri alınacak, personel dışında kimsenin girişine izin verilmeyecektir. Dünya Bankası Grubu Genel Çevre, Sağlık ve Güvenlik Kılavuzları uygulanacaktır. Performans ve güvenlik açısından uluslararası standartlara uygun ekipmanlar kullanılacaktır. İnşaat aşamasında kullanılan tüm ekipmanlar iyi çalışır durumda tutulacaktır. Yüklenici yönetmelik uyarınca saha uygulamalarını takip etmek üzere işyeri hekimi ve hemşiresinin yanı sıra gerekli sertifika ve tecrübeye sahip tam zamanlı ISG sorumlusu görevlendirecektir. 		
C3	İstihdam / Ekonomi	Çocuk İşçiliği, Zorla Çalıştırma ve Kayıt Dışı İstihdam Ekonomiyeye Katkı	Olumsuz	Düşük	İnşaat maliyetlerine dahil	<ul style="list-style-type: none"> Yerel malzeme kullanılarak yerel ekonomiye katkı sağlanmasına ve çeşitli mal ve hizmetlerin yerel kaynaklardan temin edilmesine özen gösterilecektir. Mümkün ve pratik olan yerlerde yerel işgücüne öncelik verilmelidir. Yerel taraflara ve etki alanı içindeki yerleşim yerlerine istihdam olanakları tahsis edilmesi yönünde çaba gösterilecektir. Proje kapsamında çalışanların çalışma izinleri kontrol edilerek çocuk işçiliği, zorla çalıştırma ve 18 yaş altı çocuk işçiliği yasaklanacaktır. İşyerinde ayrımcılık ortadan kaldırılacaktır. Şehir dışından gelen işçilere yerel topluluklarla diyalog ve iletişim konusunda bir eğitim programı verilmesi ve ev sahibi topluluklar ile dış işçiler arasında herhangi bir sosyal veya kültürel sorun yaşanmaması için yüklenici tarafından gerekli önlemler alınacaktır. Yüklenicinin belirlenen kriterlere uymasını sağlamak Proje Sahibinin sorumluluğundadır. 	Yüklenici Proje Sahibi	<ul style="list-style-type: none"> Şikayetlerin sayısı Hedef zaman dilimi içinde kapatılan şikayetlerin yüzdesi
C4	Sosyal Hayat	Potansiyel Topluluk Rahatsızlığı	Olumsuz	Düşük	İnşaat maliyetlerine dahil	<ul style="list-style-type: none"> Yüklenici saha personeline çevresel ve sosyal konularda eğitim verecektir. Yüklenicinin belirlenen kriterlere uymasını sağlamak Proje sahibinin sorumluluğundadır. İnşaat çalışmaları sırasında yapılacak işlemler yerel halkın sosyal ve ekonomik yaşamını kısıtlamayacak/engelleyecek şekilde gerçekleştirilecektir. Toplumun güvenliği ve günlük yaşamı üzerinde herhangi bir etki oluşmasını önlemek amacıyla, çalışma öncesinde sahaya güvenlik ve bilgilendirme levhaları yerleştirilecektir. Geçici rahatsızlık yaratabilecek tamir/bakım çalışmalarına başlamadan en az iki gün önce kamu, çevre kurum ve kuruluşlar ile hastane ve okullara bilgi verilecektir. Hastane ve/veya sağlık kuruluşları çevresinde veya önünde yapılacak inşaat faaliyetleri halkın bu hizmetlere erişimini engellemeyecek şekilde planlanacak ve bu konuda ortak çalışma stratejisinin belirlenmesi amacıyla ilgili paydaşların görüşleri alınacak 	Yüklenici Proje Sahibi	<ul style="list-style-type: none"> Şikayetlerin sayısı Hedef zaman dilimi içinde kapatılan şikayetlerin yüzdesi

No.	Başlık	Potansiyel Etki Tanımı	Etki Tipi	Etki Azaltma Öncesi Etkinin Önemi	Maliyet	Alınacak Önlemler	Sorumluluk	Anahtar Performans Göstergeleri
						<ul style="list-style-type: none"> Proje Sahibi, yabancı uyruklu yerel halkın dış işçilerden olumsuz etkilenmemesi için yüklenicilerin davranış kurallarını oluşturmasını sağlayacak ve işçilere işe başlamadan önce özellikle yabancı uyruklu yerel halkla iletişim konusunda eğitim verileceğini kontrol edecektir. 		
C5	Çalışma Koşulları	Uyumsuz Çalışma Koşulları, Çocuk İşçiliği, Zorla Çalıştırma ve Kayıt Dışı İstihdam	Olumsuz	Düşük	İnşaat maliyetlerine dahil	<ul style="list-style-type: none"> İşçilerin Şikayet Giderme Mekanizmasına erişmesine izin verilecek ve çalışanların bu Mekanizma hakkında bilgi sahibi olmaları istenecektir. Tüm çalışanlara ayrımcılık ve davranış kuralları konusunda eğitim verilecektir. Çalışanlara verilecek eğitimler cinsel taciz ve istismar, cinsiyete dayalı şiddet, istismar ve tacize müdahale kavramları konusunda açıklayıcı olacaktır. Aynı zamanda eğitimler aracılığıyla işçilerin Projenin Şikayet Giderme Mekanizmasını (Projenin PKP belgesinde ayrıntılı olarak açıklanmıştır) ve yasal haklarını kullanırken izlenecek adımları öğrenmeleri sağlanacaktır. Şikayet Giderme Mekanizmasına erişim kolay ve etkili olacaktır. Proje için belirlenen şikayet giderme mekanizması görevlisi, işe başlamadan önce verilecek eğitimler sırasında tüm çalışanlara duyurulacaktır. Çalışanların kullandığı kafeterya, kantin ve servis alanları gibi yerlerde şikayet giderme mekanizmasını ve yetkilinin iletişim bilgilerini içeren broşür ve posterler bulunacaktır. Uluslararası Çalışma Örgütü (UÇÖ) düzenlemeleri uyarınca asgari yasal çalışma standartları (çocuk/zorla çalıştırma, ayrımcılık yasağı, çalışma saatleri, asgari ücret) karşılanacaktır. Aynı zamanda çalışma koşulları konusunda Dünya Bankası Operasyonel Politikaları ve ulusal mevzuata uyulacaktır. İşçilere hijyenik ve yeterli olanaklar sağlanacaktır. İşçilerin sahada birinci basamak sağlık hizmetlerine erişmelerine izin verilecek ve böylece reçetelerin sağlanmasına olanak sağlanacak. İş ilişkilerinde dil, ırk, cinsiyet, siyasi düşünce, felsefi inanç ve dine dayalı ayrımcılıktan kaçınılacaktır. 	Yüklenici Proje Sahibi	<ul style="list-style-type: none"> Şikayetlerin sayısı Hedef zaman dilimi içinde kapatılan şikayetlerin yüzdesi
C6	Toplum Sağlığı ve Güvenliği	Toplum sağlığı ve güvenliği riskleri	Olumsuz	Yüksek	İnşaat maliyetlerine dahil	<ul style="list-style-type: none"> İnşaat aşamasında yoğunlaşması beklenen trafik faaliyetlerinin etkisini en aza indirmek amacıyla çalışma saatleri ulaşımın yoğun saatlerine göre ayarlanacak. Yaşlılar, hamileler, küçük çocuklular ve engelliler için ilave tedbirler alınarak özel geçişler oluşturulacak. Projeyle ilişkili topluluklara yönelik fiziksel tehlikeleri önlemek için proje alanı çitle çevrilecektir. Yükleniciler, uygun uyarı levha ve levhalarının kullanılması, gürültülü işlerin zaman çizelgesinin düzenlenmesi (çoğunlukla saat 09.00'dan sonra 18.00'den önce), makinelerin düzenli bakımlarının yapılması, arızalı parçaların değiştirilmesi veya onarılması gibi gerekli sağlık ve güvenlik tedbirlerini alacaklardır. Kamuoyunun inşaat planı ve yerleri hakkında zamanında bilgilendirilmesi ve inşaat yerlerinin belirlenmesi amacıyla saha hazırlık ve inşaat faaliyetleri sırasında Proje Sahibi yönetiminde gürültüye neden olacak ve kurak mevsimlerde sulama yapılacaktır. Uyarı levhalarının gece ve kötü hava koşullarında görünür ve ışıklı olmasına dikkat edilecektir. Yeterli sayıda uygun yangınla mücadele ekipmanı şantiyelerde her zaman hazır bulundurulacaktır. Halk sağlığı ve güvenliğinin korunmasına yönelik önlemlerin alınabilmesi ve yönetilebilmesi amacıyla acil eylem planı hazırlanacak ve uygulanacaktır. Proje çalışanları, yerel halk ve müdahale ekipleri bu plan hakkında bilgilendirilecektir.. Mahallenin çeşitli yerlerine asılacak tabela ve duyuru panolarına konulacak broşürlerle bölge halkı olası tehlikeler ve alınması gereken önlemler konusunda bilgilendirilecek. Şikayet Giderme Mekanizmasının kullanımına ilişkin ayrıntılı bilgi ve şikayet giderme mekanizması görevlisinin iletişim bilgileri kamuoyuna açıklanacaktır. (Proje web sitesi aracılığıyla, Muhtarlıklara bırakılan bilgilendirme broşürleri, toplumun yoğun olarak kullandığı ortak alanlar olan okul, sağlık ocağı, hastane, cami gibi yerlerde poster ve el broşürleri). Mevcut yollarda inşaat çalışmaları sırasında iş makinelerinin neden olduğu trafik nedeniyle yol yüzeylerinde oluşabilecek hasarlar yüklenici tarafından onarılacaktır. Özel arazilerdeki altyapı elemanlarının inşaat faaliyetlerinden dolayı zarar görmesi durumunda yüklenici tarafından azaltıcı tedbirler alınacaktır. 	Yüklenici Proje Sahibi	<ul style="list-style-type: none"> Yaşanan bulaşıcı ve bulaşıcı olmayan hastalık ve yaralanma sayısı. Şikayet kaydına kaydedildiği şekliyle yerel topluluklardan gelen toplum sağlığı emniyet ve güvenlik şikayetlerinin sayısı. Bildirilen toplum sağlığı ve güvenliği vakalarının sayısı Rapor edilen gürültü olaylarının sayısı
C7	Arazi Kullanımı	Bitişikteki arazilere ve yapılara zarar verilmesi	Olumsuz	Düşük	İnşaat maliyetlerine dahil	<ul style="list-style-type: none"> İnşaat sırasında bitişik arazi ve yapılara verilen kasıtsız hasarlar Proje Sahibi/Yüklenici tarafından tazmin edilecek ve onarılacaktır. Kurulacak Şikayet Giderme Mekanizması aracılığıyla özel mülkiyetteki arazilerin izinsiz kullanımı, komşu arazilere zarar verilmesi vb. konularda şikayet gelmesi halinde, olay bazında değerlendirme/araştırmalar yapılacak ve düzeltici faaliyetlerde bulunulacaktır. gerektiğinde planlanır ve uygulanır. Malzemeler kapalı ve korumalı alanlarda depolanacaktır. 	Yüklenici Proje Sahibi	<ul style="list-style-type: none"> Şikayetlerin sayısı Hedef zaman dilimi içinde kapatılan şikayetlerin yüzdesi

No.	Başlık	Potansiyel Etki Tanımı	Etki Tipi	Etki Azaltma Öncesi Etkinin Önemi	Maliyet	Alınacak Önlemler	Sorumluluk	Anahtar Performans Göstergeleri
						<ul style="list-style-type: none"> Kapalı ve korunaklı alanlar için ilave alan sağlanması gerekiyorsa yüklenici, geçici kiralama formalitelerini yerine getirecek veya ilgili izinleri alacaktır. 		
C8	Paydaş Katılımı	Paydaşlarla iletişim sorunları	Olumsuz	Düşük	İnşaat maliyetlerine dahil	<ul style="list-style-type: none"> Topluluklarla etkileşim/iletişim ve katılım için yeterli bir zamanlama planlanacaktır. Proje yönetimine ilişkin yetkililer ve topluluklarla düzenli istişareler gerçekleştirilecektir. 	Yüklenici Proje Sahibi	<ul style="list-style-type: none"> Şikayetlerin sayısı Hedef zaman dilimi içinde kapatılan şikayetlerin yüzdesi Paydaş katılımı faaliyetlerinin kayıtları
C9	Şikayet Giderme Mekanizması	Şikayet Sorunları	Olumsuz	Düşük	İnşaat maliyetlerine dahil	<ul style="list-style-type: none"> Etkin bir Şikayet Giderme Mekanizması, potansiyel olarak etkilenen bireylerin Projeye ilgili endişelerini dile getirmelerine olanak tanıyacak şekilde başlatılacaktır. 	Yüklenici Proje Sahibi	<ul style="list-style-type: none"> Şikayetlerin sayısı Hedef zaman dilimi içinde kapatılan şikayetlerin yüzdesi
C10	Dokümantasyon	Eksik belgeler	Olumsuz	Düşük	İnşaat maliyetlerine dahil	<ul style="list-style-type: none"> İnşaat süresi boyunca iletilen tüm faaliyetler, bilgilendirme toplantıları, görüş/öneriler, şikâyetler vb. sürekli olarak belgelendirilecektir. 	Yüklenici Proje Sahibi	Değerlendirilmedi
C11	Sürdürülebilir Kalkınma Hedefleri¹	Sürdürülebilir hedeflerin belirlenmemesi	Olumsuz	Düşük	İnşaat maliyetlerine dahil	<ul style="list-style-type: none"> Proje ömrü boyunca mümkün olduğunca bölgeden işçi alınacaktır. Proje ömrü boyunca mümkün olduğunca yerel tedarikçilerle çalışılmasına ve hizmet sektöründe (akaryakıt ikmali, araç bakımı/yiyecek, içecek ve yedek parça temini vb.) hizmet sektöründe yerel çalışanlardan hizmet alınmasına öncelik verilecektir. 	Yüklenici Proje Sahibi	Değerlendirilmedi
C12	Trafik ve Yaya Güvenliği	İnşaat faaliyetlerinin trafik ve yayalara yönelik oluşturduğu doğrudan ve dolaylı tehditler	Olumsuz	Yüksek	İnşaat maliyetlerine dahil	<ul style="list-style-type: none"> İnşaat döneminde çalışan tüm araçların belirlenen hız sınırına (30 km/saat) uymasını sağlayacak önlemler alınacaktır. Proje alanı çevresine ve yakınına trafik ve uyarı işaretleri yerleştirilecektir. Proje alanı görünür hale getirilecektir. Muhtarlıklar, hastane, sağlık ocağı, cami, kahvehane, pazar yeri gibi yerel halkın sıklıkla kullandığı ortak alanlara bırakılacak broşür ve posterler aracılığıyla bölge halkı olası tehlike ve riskler konusunda bilgilendirilecektir. Yerel trafiği etkileyecek faaliyetler mümkün olduğunca trafiğin yoğun olduğu saatler dikkate alınarak planlanacaktır. Projeye dahil olan tüm sürücüler, proje sırasında uyulması gereken yol güvenliği, hız limitleri, trafik kuralları ve uyulması gereken gereklilikler konusunda bilgilendirilecektir. Tüm araçların ağırlığı Karayolları Trafik Yönetmeliğine göre yasal limitleri aşmayacaktır. Tehlikeli kimyasal veya atıkların sahada depolanması durumunda, bu atıkların transferi toplum sağlığını tehdit etmeyecek şekilde lisanslı taşıyıcılar tarafından gerçekleştirilecektir. Özel kargolar için yetkili makamlarla mutabakata varılarak geliştirilen güzergahlar kullanılacaktır. Belirlenen güzergahlar, yollarda trafik sıkışıklığını önleyecek şekilde programlanacak ve olası rahatsızlıkların önlenmesi için önceden yayınlanacak. Trafikteki düzenlemeler Belediye ile görüşülerek ortak planlanacak. İnşaat sahasına izinsiz girişlerin önlenmesi amacıyla inşaat sahası çit/perde/koruma bandı ile çevrilecek ve kontrolsüz girişler engellenecektir. 	Yüklenici Proje Sahibi	<ul style="list-style-type: none"> Trafik Yönetim Planında belirlenen azaltım kontrollerine yönelik uyumsuzlukların sayısı Hız sınırlarını aştığı veya güvenli olmayan şekilde araç kullandığı tespit edilen sürücü sayısı Aşağıdakileri içeren karayolu trafik kazalarının sayısı: <ul style="list-style-type: none"> Kaza sonucu yaralanma ve ölümler, Dökülmeler (kargo veya yakıt gibi), Yaban hayatı-araç çarpışmaları. Trafikle ilgili şikayetlerin sayısı
C13	Hava Kalitesi	İnşaat İşlerinden Kaynaklanan Hava Kirliliği	Olumsuz	Düşük	İnşaat maliyetlerine dahil	<ul style="list-style-type: none"> Yığınların örtülmesi ve nem oranının artırılması gibi kontrol tedbirleri uygulanarak dış kaynaklardan kaynaklanan toz en aza indirilecektir. Araç hareketlerinden kaynaklanan tozu en aza indirmek için su veya toksik olmayan kimyasalların uygulanması gibi toz bastırma teknikleri kullanılacaktır. Kamyona yükleme ve boşaltma işlemleri titizlikle gerçekleştirilecek, malzemelerin etrafa saçılması önlenecektir. İnşaat işleri için geçerli emisyon standartlarını karşılayabilecek modern ekipman ve araçlar seçilecektir. Tüm araçların egzoz emisyon izinleri olacak ve tüm araçların bakımları düzenli olarak yapılacaktır. Makine ve araçların egzoz sistemleri ve emisyon seviyeleri yüklenici tarafından kontrol edilecektir. Proje Şikayet Giderme Mekanizması uygulanacaktır. Herhangi bir şikayet olması durumunda uluslararası standartlara uygun olarak en yakın hassas alıcılarda hava kalitesi ölçümü yapılacak ve sonuçları kayıt altına alınacaktır. İş makineleri için hız sınırları belirlenecek ve bu sınırlara uyulmasını sağlayacak tedbirler alınacaktır. Taşıma sırasında hafriyattan çıkan malzemeler naylon branda veya tane boyutu 10 mm'den büyük malzemelerle kaplanacaktır. Yetersiz toz giderme önlemlerinden kaynaklanan her türlü hasar (ör. çevredeki alanın kirlenmesi, rüzgar yoluyla yerleşim alanına taşınma, rüzgar nedeniyle toz birikmesi vb.) yüklenici tarafından tazmin edilecektir. 	Yüklenici Proje Sahibi	<ul style="list-style-type: none"> Hava Kalitesi olayları Hava kalitesi standartlarına Uyumsuzluk kayıtları Topluluk şikayetleri

¹ Birleşmiş Milletler Kalkınma İşbirliği Stratejisi Türkiye 2016-2020 Türkiye Cumhuriyeti Hükümeti ve Türkiye'deki Birleşmiş Milletler Sistemi'nde de belirtildiği gibi Sürdürülebilir, Kapsayıcı Büyüme ve Kalkınma Hedefleri.

No.	Başlık	Potansiyel Etki Tanımı	Etki Tipi	Etki Azaltma Öncesi Etkinin Önemi	Maliyet	Alınacak Önlemler	Sorumluluk	Anahtar Performans Göstergeleri
C14	Gürültü	İnşaat Çalışmalarından Kaynaklanan Gürültü	Olumsuz	Düşük	İnşaat maliyetlerine dahil	<ul style="list-style-type: none"> Proje alanı yakınında yaşayan sakinler inşaat aşamasında bilgilendirilecektir. İnşaat çalışmaları yerel halkla istişarede bulunularak planlanacak ve gürültü üretme potansiyeli en yüksek olan operasyonlar, günün en az rahatsızlığa neden olacak saatlerinde planlanacaktır. Darbeye neden olan operasyonlarda geçici gürültü bariyerleri ve deflektörler gibi gürültü kontrol cihazları ile içten yanmalı motorlarda egzoz susturucuları kullanılacaktır. Projeye yönelik ulaşım faaliyetlerinde yerleşim yerlerine yakın yolların kullanılmasından kaçınılacak veya en aza indirilecektir. Dışarıda kullanılan ekipman ve araçların bakımı düzenli olarak yapılacaktır. İnşaat aşamasında mümkün olduğunca "düşük gürültülü" ekipmanlar kullanılacaktır. İnşaat ekipmanının geçirimiz akustik kapaklarla veya mahfazalarla donatıldığı durumlarda, ekipman çalışırken kapaklar kapalı tutulacaktır. Ekipmanlar çalışmadığında kapatılacak veya minimum seviyeye indirilecektir. Şikayet olması durumunda titreşim seviyeleri takip edilecek, standartların aşılması durumunda titreşimi azaltıcı önlemler alınacaktır. Herhangi bir şikayet olması durumunda uluslararası standartlara uygun olarak en yakın gürültüye duyarlı alıcılarda gürültü ölçümü yapılacaktır. 	Yüklenici Proje Sahibi	<ul style="list-style-type: none"> Gürültü ve Titreşim olayları Proje standartlarına Uyumsuzluk kayıtları Gürültüyle ilgili topluluk şikayetlerinin sayısı
C15	Atık Yönetimi	İnşaat İşleri Atıkları	Olumsuz	Orta	İnşaat maliyetlerine dahil	<ul style="list-style-type: none"> İnşaat süresi boyunca her türlü atık kaynağında ayrı toplanacak ve geçici atık depolama alanında depolanacaktır. İnşaat atıkları belediyenin izin verilen hafriyat atığı depolama sahasında lisanslı toplayıcılar tarafından düzenli olarak toplanacaktır. Atık bertaraf kayıtları düzenli olarak tutulacaktır. Bu kayıtların tutulması amacıyla, Atık Yönetimi Yönetmeliği – EK IV'te sunulan atık kodu, miktarı, aktarma ve bertaraf yöntemine ilişkin bilgileri içeren Atık Kayıt Bilgi Formu hazırlanacaktır. Uygun olduğu durumlarda atıklar yeniden kullanılabilir veya geri dönüştürülebilir. Tıbbi atıkların geçici depolanması Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliğinin 14'üncü maddesine uygun olarak gerçekleştirilecektir. Ayrıca tıbbi atıklar aynı yönetmeliğin 15'inci maddesi uyarınca işleme tesislerine taşınacaktır. 	Yüklenici Proje Sahibi	<ul style="list-style-type: none"> Üretilen toplam atık Geri kazanılan/yeniden kullanılan/geri dönüştürülen atıkların üretilen toplam atığa oranı
C16	Evsel atık	Atık yönetimi başarısızlığı, atıklardan kaynaklanan kirlilik	Olumsuz	Düşük	İnşaat maliyetlerine dahil	<ul style="list-style-type: none"> Oluşan evsel atıklar kaynağında ayrıştırılacak (plastik, cam, kağıt vb.) ve yeniden kullanılabilir atıklar geri dönüştürülecektir. Geri dönüştürülemeyen atıklar kapalı hijyenik çöp kutularında toplanacak ve Nevşehir/Ürgüp Belediyesi katı atık toplama sistemi tarafından bertaraf edilecektir. 	Yüklenici Proje Sahibi	<ul style="list-style-type: none"> Üretilen toplam atık Geri kazanılan/yeniden kullanılan/geri dönüştürülen atıkların üretilen toplam atığa oranı
C17	Atık Yağlar	Atık yönetimi başarısızlığı, atıklardan kaynaklanan kirlilik	Olumsuz	Düşük	İnşaat maliyetlerine dahil	<ul style="list-style-type: none"> Şantiyedeki çalışmalardan farklı kategorilerde yağlar oluşması durumunda bu yağlar ayrı olarak depolanacaktır. Atık yağların depolandığı kaplar kapalı tutulacak ve yağmur sularından korunacaktır. Atık yağlar yalnızca lisanslı nakliye şirketleri tarafından taşınacak ve yalnızca lisanslı geri dönüşüm veya bertaraf tesislerine teslim edilecektir. 	Yüklenici Proje Sahibi	<ul style="list-style-type: none"> Üretilen toplam atık Geri kazanılan/yeniden kullanılan/geri dönüştürülen atıkların üretilen toplam atığa oranı
C18	Atık Piller ve Akümülatörler	Atık yönetimi başarısızlığı, atıklardan kaynaklanan kirlilik	Olumsuz	Düşük	İnşaat maliyetlerine dahil	<ul style="list-style-type: none"> Atık piller diğer atıklardan ayrı olarak toplanacak, yetkili kuruluşlara teslim edilecek ve geri dönüştürülecektir. Atık pil ve akümülatörler yetkili nakliye firmaları aracılığıyla Belediye sınırları içerisinde bulunan atık pil ve akümülatör bertaraf tesislerine teslim edilecektir. 	Yüklenici Proje Sahibi	<ul style="list-style-type: none"> Üretilen toplam atık Geri kazanılan/yeniden kullanılan/geri dönüştürülen atıkların üretilen toplam atığa oranı
C19	Ömrünü Tamamlamış Lastikler	Atık yönetimi başarısızlığı, atıklardan kaynaklanan kirlilik	Olumsuz	Düşük	İnşaat maliyetlerine dahil	<ul style="list-style-type: none"> İnşaat faaliyetleri sırasında araçların lastiklerinin değiştirilmesi gerektiği durumlarda; Ömrünü tamamlamış lastikler yetkili nakliye şirketleri aracılığıyla lastik dağıtım ve satışı yapan firmalara teslim edilecektir. 	Yüklenici Proje Sahibi	<ul style="list-style-type: none"> Üretilen toplam atık Geri kazanılan/yeniden kullanılan/geri dönüştürülen atıkların üretilen toplam atığa oranı
C20	Hafriyat Toprağı, İnşaat Yıkıntı Atıkları ve	Atık yönetimi başarısızlığı, atıklardan kaynaklanan kirlilik	Olumsuz	Düşük	İnşaat maliyetlerine dahil	<ul style="list-style-type: none"> Hafriyat toprağı ve inşaat atıklarının geri dönüştürülmesi ve özellikle altyapı malzemesi olarak yeniden kullanılmasına önem verilecektir. Güçlü bir geri dönüşüm ve bertaraf sistemi için atıklar kaynağında ayrıştırılacaktır. Dolgu amaçlı kullanılmayacak hafriyat malzemesinin sahadan uzaklaştırılması düzenli aralıklarla, beklenmeden yapılacaktır. Bu malzemeler lisanslı nakliye firmaları tarafından izin verilen hafriyat atığı depolama alanına aktarılacaktır. 	Yüklenici Proje Sahibi	<ul style="list-style-type: none"> Üretilen toplam atık Geri kazanılan/yeniden kullanılan/geri dönüştürülen atıkların üretilen toplam atığa oranı
C21	Atıksu ve Su Yönetimi	Atık yönetimi başarısızlığı, atıklardan kaynaklanan kirlilik	Olumsuz	Düşük	İnşaat maliyetlerine dahil	<ul style="list-style-type: none"> İnşaat çalışmaları sırasında oluşacak atık sular mevcut kanalizasyon sistemine entegre edilecek ve atık su kanalizasyon sisteminin Nevşehir Atıksu Arıtma Tesisi ile bitmesi için belediye ile gerekli anlaşmalar yapılacaktır. 	Yüklenici Proje Sahibi	<ul style="list-style-type: none"> Rapor edilen su kalitesiyle ilgili olayların sayısının en aza indirilmesi ve sürekli iyileştirilmesi. Yıllık sıfır NCR Yılda sıfır şikayet Önemli bir olumsuz etki olmaması

No.	Başlık	Potansiyel Etki Tanımı	Etki Tipi	Etki Azaltma Öncesi Etkinin Önemi	Maliyet	Alınacak Önlemler	Sorumluluk	Anahtar Performans Göstergeleri
								<ul style="list-style-type: none"> Altyapı hasarı ve yüklere/insanlara zarar olmaması
C22	Tehlikeli maddeler	Tehlikeli maddelerden kaynaklanan kirlilik	Olumsuz	Düşük	İnşaat maliyetlerine dahil	<ul style="list-style-type: none"> Proje alanında tehlikeli atıkların depolanması durumunda bu atıklar sağlam, sızdırmaz, güvenli ve uluslararası kabul görmüş standartlara uygun konteynerlerde depolanacaktır. Konteynerler, üzerinde depolanan malzemenin miktarı, içeriği, özellikleri, saklama koşulları ve depolama tarihi ile birlikte "tehlikeli atık" etiketi taşıyacaktır. Tehlikeli madde içeren konteynerler, dökülme ve sızıntıları önlemek amacıyla kapalı kaplara yerleştirilecektir. Tehlikeli atıklar lisanslı atık taşıma şirketleri tarafından taşınacak ve lisanslı tesislerde bertaraf edilecektir. Zehirli boyalar, solventler veya kurşun bazlı boyalar kullanılmayacaktır. Tehlikeli atık yönetimi, Tehlikeli Atıkların Kontrolü Yönetmeliği uyarınca Nevşehir/Ürgüp Belediyesi ile istişarede bulunularak yerine getirilecektir. İnşaat sahasında oluşması muhtemel tehlikeli kimyasallar ve atıklar toplum sağlığını tehdit etmeyecek şekilde depolanacaktır. İnşaat sahasında oluşabilecek tehlikeli kimyasalların ve atıkların bertarafı, yetkili firma ve uzmanların gözetiminde lisanslı tesislerde gerçekleştirilecektir. 	Yüklenici Proje Sahibi	Üretilen tehlikeli atıkların toplam atığa oranı (kontaminasyona göre + üretime göre)
C24	Projeden Etkilenen Ormanlar, Sulak Alanlar ve/veya Korunan Alanlar	Koruma	Olumsuz	Düşük	Ek maliyet beklenmemektedir	<ul style="list-style-type: none"> İnşaat aşamasında flora ve fauna üzerinde herhangi bir etki beklenmemektedir. Bu nedenle azaltıcı tedbirlerin alınmasına gerek yoktur. 	Yüklenici Proje Sahibi	<ul style="list-style-type: none"> Doğal yaşam alanlarına, sulak alanlara ve korunan alan olarak kabul edilen alanlara sıfır zarar Sıfır avlanma, yiyecek arama, ağaç kesme
C25	Projeden Etkilenen Ormanlar, Sulak Alanlar ve/veya Korunan Alanlar	Biyçeşitlilik	Olumsuz	Düşük	Ek maliyet beklenmemektedir	<ul style="list-style-type: none"> İnşaat aşamasında flora ve fauna üzerinde herhangi bir etki beklenmemektedir. Bu nedenle azaltıcı tedbirlerin alınmasına gerek yoktur. 	Yüklenici Proje Sahibi	<ul style="list-style-type: none"> Doğal yaşam alanlarına, sulak alanlara ve korunan alan olarak kabul edilen alanlara sıfır zarar Sıfır avlanma, yiyecek arama, ağaç kesme

b. Projenin İzleme Planı

Başlık	İzleme Bölgesi	İzlemenin Zamanlaması / Sıklığı	İzlenen Parametreler	İzleme Yöntemi	Hedef/eşik değerleri	İzleme için Yasal Gereksinimler	Anahtar Performans Göstergeleri	Maliyet	Sorumlular
Açıklama	Proje alanına yakın yerleşim yerleri	İnşaat Aşamasında Aylık	Şikayetler	<ul style="list-style-type: none"> Yerinde incelemeler Toplantı tutanakları Şikayet giderme mekanizması kayıtları 	Hedef zaman dilimi içinde kapatılan şikayet	<ul style="list-style-type: none"> Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Hakkında Yönetmelik Hava Kalitesi Değerlendirmesi ve Yönetimi Yönetmeliği Dünya Bankası OP 4.01 	<ul style="list-style-type: none"> Şikayet Kayıtları Şikayetlerin sayısı Hedef zaman dilimi içinde kapatılan şikayetlerin yüzdesi 	Ek maliyet getirmez	Proje Sahibi Yüklenici
Çalışma Koşulları	Proje Alanı	Aylık	Şikayetler	<ul style="list-style-type: none"> İç ve dış denetimler Şikayet kayıtları Kaza kayıtları Eğitim kayıtları Örnek sözleşmeler İnsan Kaynakları Politikası Yerel çalışan sayısı Yasal çalışma izni 	Hedef zaman dilimi içinde kapatılan şikayet	<ul style="list-style-type: none"> İş Kanunu (No. 4857) Sendikalar ve Toplu İş Sözleşmesi Kanunu ILO Uluslararası Düzenlemeleri 	<ul style="list-style-type: none"> İşçi şikayetlerinin sayısı Hedef zaman dilimi içinde kapatılan şikayetlerin yüzdesi 	Ek maliyet getirmez	Proje Sahibi Yüklenici
İş sağlığı ve güvenliği	Proje alanı Proje alanına yakın yerleşim yerleri	Günlük	<p>İnşaat sahasında güvenli koşullar ve işçi davranışları</p> <p>Risk analizi ve prosedürleri</p> <p>Hastalık</p> <p>Olaylar</p> <p>Şikayetler</p> <p>Araç kutusu konuşmaları ve eğitimleri</p> <p>SEÇ Denetimi</p> <p>Yasal yükümlülükler</p> <p>Acil Durum Hazırlık ve Müdahale Planı</p> <p>Çalışma izinleri</p>	<ul style="list-style-type: none"> Yerinde incelemeler Çalışanlarla röportajlar Şikayet kayıtları Eğitim ve araç kutusu kayıtları Sözleşme örnekleri İç ve dış denetimler Kaza ve ramak kala kayıtları Sondaj kayıtları Saha izin kayıtları 	<p>Ramak kala olayların raporlanması</p> <p>Planlanan ÇSG Denetimlerinin yüzdesi</p> <p>Güvenli olmayan olay gözlemlerinin raporlanması</p> <p>Planlanan denetimlerin sonuçları</p> <p>Eğitim matrisine dayalı olarak sağlanan ÇSG eğitimi</p> <p>İş güvenliği toplantısına katılanların yüzdesi</p>	<ul style="list-style-type: none"> İş Sağlığı ve Güvenliği Hukuku İş Ekipmanlarının Kullanımında Sağlık ve Güvenlik Şartları Hakkında Yönetmelik 	<ul style="list-style-type: none"> Planlanan İSG Denetiminin %'si İSG toplantılarına katılım yüzdesi Uygunluk Raporları'nın kapanma yüzdesi Güvenli gözlemlerin raporlanması Güvenli olmayan gözlemlerin raporlanması Ramak kala olayların raporlanması Toolbox'a katılanların yüzdesi Risk Değerlendirmesi uyumluluğunun yüzdesi Yasal Gereksinimlere uygunluk yüzdesi Planlanmış denetimlerin sonuçları Eğitim matrisine göre gerçekleştirilen HSE eğitimi > tüm eğitimin %90'ı matrise Planlanan eğitimlere katılım yüzdesi Bireysel yönetici ve denetçilerin HSE programına katılımı Yüklenicinin HSE programına katılımı 	Ek masraf getirmez	Proje Sahibi Yüklenici

Başlık	İzleme Bölgesi	İzlemenin Zamanlaması / Sıklığı	İzlenen Parametreler	İzleme Yöntemi	Hedef/eşik değerleri	İzleme için Yasal Gereksinimler	Anahtar Performans Göstergeleri	Maliyet	Sorumlular
Toplum Sağlığı ve Güvenliği	Proje Alanı Proje alanına yakın yerleşim yerleri	Günlük	Sahadaki güvenlik koşulları İnşaat alanının çitlenmesi Uyarı işaretleri ve fenerler Şikayetler Olaylar Kazalar	<ul style="list-style-type: none"> Yorumların/önerilerin/şi kayetlerin kayıtları Saha Denetimleri Eğitim kayıtları 	Yıllık 1.000 kişi başına bulaşıcı ve bulaşıcı olmayan hastalık ve yaralanma oranlarında önemli bir artış yok. Şikayet sayısında azalma/sürekli iyileşme Yılda sıfır olay	<ul style="list-style-type: none"> Toplum Sağlığı Kanunu Sağlık ve Güvenlik İşaretleri Yönetmeliği 	<ul style="list-style-type: none"> Bulaşıcı ve bulaşıcı olmayan hastalık ve yaralanmaların sayısı. Şikayet yönetimi sisteminde kaydedildiği şekliyle yerel topluluklardan gelen toplum sağlığı emniyet ve güvenlik şikayetlerinin sayısı. Bildirilen toplum sağlığı ve güvenliği vakalarının sayısı Rapor edilen gürültü olaylarının sayısı 	Ek masraf getirmez	Proje Sahibi Yüklenici
Dokümantasyon	Proje Alanı	İnşaat süresi boyunca yüklenici, ÇSMR'leri aylık olarak Proje sahibine, Proje Sahibi ise Şikayet Kaydı ile birlikte 3 ayda bir İLBANK'a rapor edecektir. Ayrıca İLBANK, bu ÇSMR'leri derleyecek ve bunları Proje İlerleme Raporu ile birlikte iki yılda bir Dünya Bankası'na rapor edecektir.	Değerlendirilmedi	<ul style="list-style-type: none"> Yerinde inceleme Kayıt kontrolü 	Değerlendirilmedi	DB OP 4.01	Değerlendirilmedi	Ek masraf getirmez	Proje Sahibi Yüklenici ILBANK
Arazi Kullanımı	Proje Alanı Proje alanına yakın yerleşim yerleri	Aylık	Şikayet Kayıtları	<ul style="list-style-type: none"> Şikayet giderme mekanizması İnşaat sırasında arazi ve yapılarla verilen kasıtsız zararların tazmini 	Hedef zaman dilimi içerisinde kapatılmayan sıfır şikayet	<ul style="list-style-type: none"> DB OP 4.12 Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu No: 5400 	<ul style="list-style-type: none"> Şikayet Kayıtları Şikayet Sayıları Hedef zamada kapatılmış şikayetlerin yüzdesi 	Ek masraf getirmez	Proje Sahibi Yüklenici
Şikayet Giderme Mekanizması	Proje Alanı Proje alanına yakın yerleşim yerleri	Aylık	Şikayet Kayıtları	<ul style="list-style-type: none"> Görüş/öneri/şikayet kayıtları Yerinde inceleme 	Hedef zaman dilimi içerisinde kapatılmayan sıfır şikayet	ILBANK SŞP-II ÇSYÇ	<ul style="list-style-type: none"> Şikayet Kayıtları Şikayet Sayıları Hedef zamada kapatılmış şikayetlerin yüzdesi 	Ek masraf getirmez	Proje Sahibi Yüklenici
Sürdürülebilir Kalkınma	Proje alanına yakın yerleşim yerleri	Aylık	Değerlendirilmedi	<ul style="list-style-type: none"> Görüş/öneri/şikayet kayıtları Ürün tedarik kayıtları Çalışan listesi Yerinde inceleme 	Değerlendirilmedi	DB OP 4.01	Değerlendirilmedi	Ek masraf getirmez	Proje Sahibi Yüklenici
Hava Kalitesi	Proje Alanı Proje alanına yakın yerleşim yerleri	İnşaat aşamasında Şikayet durumunda aylık olarak	Şikayet Kayıtları	<ul style="list-style-type: none"> Yerinde inceleme Şikayet halinde yapılacak PM2.5 ve PM10 ölçümler 	<ul style="list-style-type: none"> Rapor edilen hava kalitesiyle ilgili olayların sayısının en aza indirilmesi ve sürekli iyileştirilmesi. Yılda sıfır şikayet Hava kalitesiyle ilgili toplumsal şikayetlerin sayısının en aza indirilmesi ve sürekli iyileştirilmesi. 	<ul style="list-style-type: none"> Hava Kalitesi Değerlendirmesi ve Yönetimi Yönetmeliği DB OP 4.01 	<ul style="list-style-type: none"> Hava Kalitesi olayları Hava kalitesi standartlarına uyumsuzluk kayıtları Topluluk şikayetleri 	Ek masraf getirmez	Yükleniciler
Gürültü	Proje Alanı Proje alanına yakın yerleşim yerleri	İnşaat aşamasında Şikayet ihtimaline karşı aylık olarak	Şikayet Kayıtları	<ul style="list-style-type: none"> Gürültü ölçüm cihazları kullanılarak en yakın hassas alıcılarda izleme gerçekleştirilir Yerinde incelemeler Şikayet durumunda yapılacak ölçümler 	<ul style="list-style-type: none"> Bildirilen gürültü ve titreşimle ilgili olayların sayısını en aza indirin ve iyileştirmeye devam edin. Yıllık sıfır Uygunsuzluk Raporu Yılda sıfır şikayet 	Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Yönetmeliği	<ul style="list-style-type: none"> Gürültü ve titreşim olayları Proje standartlarına Uyumsuzluk kayıtları Gürültüyle ilgili topluluk şikayetlerinin sayısı 	Ek masraf getirmez	Yükleniciler

Başlık	İzleme Bölgesi	İzlemenin Zamanlaması / Sıklığı	İzlenen Parametreler	İzleme Yöntemi	Hedef/eşik değerleri	İzleme için Yasal Gereksinimler	Anahtar Performans Göstergeleri	Maliyet	Sorumlular
Atık Yönetimi	Proje Alanı	İnşaat aşamasında Günlük	<ul style="list-style-type: none"> Geçici atık depolama alanı koşulları Atık miktarı Geri kazanım / yeniden kullanım / geri dönüşüm oranı 	<ul style="list-style-type: none"> Atık kayıtları Yerinde incelemeler 	<ul style="list-style-type: none"> Üretilen toplam atık miktarının en aza indirilmesi Üretilen tehlikeli atıkların toplam atık içindeki oranının en aza indirilmesi (kontaminasyon + üretim bazında) Geri kazanılan/yeniden kullanılan/geri dönüştürülen atıkların üretilen toplam atığa oranının artırılması 	<ul style="list-style-type: none"> Tehlikeli Atıkların Kontrolü Yönetmeliği Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği Atık Yönetimi Yönetmeliği 	<ul style="list-style-type: none"> Üretilen toplam atık Üretilen tehlikeli atıkların toplam atığa oranı (kontaminasyona göre + üretime göre) Geri kazanılan/yeniden kullanılan/geri dönüştürülen atıkların üretilen toplam atığa oranı 	Ek masraf getirmez	Yükleniciler
Evsel Atık	Proje Alanı	İnşaat aşamasında Günlük	<ul style="list-style-type: none"> Atık miktarı Geri kazanım / yeniden kullanım / geri dönüşüm oranı 	<ul style="list-style-type: none"> Atık kayıtları Yerinde incelemeler 	<ul style="list-style-type: none"> Üretilen toplam atık miktarının en aza indirilmesi Geri kazanılan/yeniden kullanılan/geri dönüştürülen atıkların atık depolama alanlarına oranında artış 	<ul style="list-style-type: none"> Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği Atık Yönetimi Yönetmeliği 	<ul style="list-style-type: none"> Üretilen toplam atık Geri kazanılan/yeniden kullanılan/geri dönüştürülen atıkların üretilen toplam atığa oranı Taşıma ve bertarafa ilişkin kayıtlar. 	Ek masraf getirmez	Yükleniciler
Atık Yağlar	Proje Alanı	İnşaat aşamasında Haftalık	<ul style="list-style-type: none"> Atık miktarı Atık depolama koşulları Geri kazanım / yeniden kullanım / geri dönüşüm oranı 	Görsel gözlemler Atık kayıtları	<ul style="list-style-type: none"> Üretilen toplam atık miktarının en aza indirilmesi Geri kazanılan/yeniden kullanılan/geri dönüştürülen atıkların atık depolama alanlarına oranında artış 	Atık Yağ Kontrol Yönetmeliği	<ul style="list-style-type: none"> Üretilen toplam atık Geri kazanılan/yeniden kullanılan/geri dönüştürülen atıkların üretilen toplam atığa oranı Taşıma ve bertarafa ilişkin kayıtlar. 	Ek masraf getirmez	Yükleniciler
Atık Piller ve Akümülatörler	Proje Alanı	İnşaat aşamasında Aylık	<ul style="list-style-type: none"> Atık miktarı Geri kazanım / yeniden kullanım / geri dönüşüm oranı 	Atık kayıtları	<ul style="list-style-type: none"> Üretilen toplam atık miktarının en aza indirilmesi Geri kazanılan/yeniden kullanılan/geri dönüştürülen atıkların atık depolama alanlarına oranında artış 	Atık Pil ve Akümülatör Yönetmeliği	<ul style="list-style-type: none"> Üretilen toplam atık Geri kazanılan/yeniden kullanılan/geri dönüştürülen atıkların üretilen toplam atığa oranı Taşıma ve bertarafa ilişkin kayıtlar. 	Ek masraf getirmez	Yükleniciler
Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Enkaz Yıkım Atıkları	Proje Alanı	İnşaat aşamasında Günlük	Atık miktarı ve depolama koşulları Transfer kayıtları	Yerinde incelemeler	<ul style="list-style-type: none"> Üretilen toplam atık miktarının en aza indirilmesi Geri kazanılan/yeniden kullanılan/geri dönüştürülen atıkların atık depolama alanlarına oranında artış 	Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği	<ul style="list-style-type: none"> Üretilen toplam atık Taşıma ve imhaya ilişkin kayıtlar. 	Ek masraf getirmez	Yükleniciler
Atıksu ve Su Yönetimi	Proje Alanı	İnşaat aşamasında proje başlangıcında	Kanalizasyon bağlantı izni	İzne ilişkin resmi yazı	<ul style="list-style-type: none"> Yerinde izin 	Su Kirliliği Kontrol Yönetmeliği	<ul style="list-style-type: none"> İzin 	Ek masraf getirmez	Yükleniciler
Tehlikeli Madde Yönetimi	Proje alanı	İnşaat aşamasında Günlük	Atık miktarı ve depolama koşulları	<ul style="list-style-type: none"> Atık kayıtları Yerinde incelemeler 	Üretilen tehlikeli atıkların toplam tehlikeli atıklara oranında artış (kirlilik + üretim bazında)	Atık Yönetimi Yönetmeliği	<ul style="list-style-type: none"> Üretilen atık miktarı Taşıma ve imhaya ilişkin kayıtlar. 	Ek masraf getirmez	Yükleniciler
Kültürel Miras	Proje alanı Proje alanına yakın yerleşim yerleri	İnşaat boyunca günlük Aylık	Şans Eseri Bulma Prosedürünün Varlığı	<ul style="list-style-type: none"> Yerinde incelemeler Şans Eseri Bulma Prosedürünün varlığı 	Sıfır Şikayet Kayıtları	<ul style="list-style-type: none"> Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu DB OP 4.11 	<ul style="list-style-type: none"> Şans eseri bulma kaydı ve raporların sayısı 	Ek masraf getirmez	Yükleniciler

Başlık	İzleme Bölgesi	İzlemenin Zamanlaması / Sıklığı	İzlenen Parametreler	İzleme Yöntemi	Hedef/eşik değerleri	İzleme için Yasal Gereksinimler	Anahtar Performans Göstergeleri	Maliyet	Sorumlular
İnşaat faaliyetlerinin trafik ve yayalara yönelik oluşturduğu doğrudan ve dolaylı tehditler	Proje Alanı	İnşaat Aşamasında Günlük	<p>Şikayet</p> <p>Halkın katılımıyla elde edilen bilgiler</p> <p>Mevcut padastrien yolları hakkında bilgi</p> <p>İstenilen lokasyonda uygun şekilde yerleştirilmiş uyarı levhalarının varlığı ve sayısı</p> <p>Yönlendiriciler için eğitim kayıtları</p> <p>Acil Durum Hazırlık ve Müdahale Planı'nın kullanılabilirliği</p>	Yerinde incelemeler	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Trafik Yönetim Planında belirlenen azaltım kontrollerine yönelik uyumsuzlukların sayısı ▪ Hız sınırlarını aştığı veya güvenli olmayan şekilde araç kullandığı sıfır sayıda sürücü tespit edilmesi ▪ Aşağıdakileri içeren karayolu trafik kazalarının sayısı: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Kaza sonucu yaralanma ve ölümlerin sıfır olması, ▪ Trafikle ilgili sıfır şikayet ▪ Sürücü eğitim kayıtları ▪ Acil Durum Hazırlık ve Müdahale Planı'nın varlığı ▪ Uyarı levhalarının montajı 	İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Trafik Yönetim Planında belirlenen azaltım kontrollerine yönelik uyumsuzlukların sayısı ▪ Hız sınırlarını aştığı veya güvenli olmayan şekilde araç kullandığı tespit edilen sürücü sayısı ▪ Aşağıdakileri içeren karayolu trafik kazalarının sayısı: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Kaza sonucu yaralanma ve ölümler ▪ Dökülmeler (kargo veya yakıt gibi) ▪ Yaban hayatı-arac çarpışmaları ▪ Trafikle ilgili şikayetlerin sayısı 	Ek masraf gerektirmez	Yükleniciler
İnşaat alanına ulaşım Güvenlik Çiti Koruma Bandı	Proje alanına yakın yerleşim yerleri	İnşaat aşamasında Günlük	Şikayet	Yerinde incelemeler	Proje sahasına yetkisiz erişim sayısı	İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu	Proje sahasına yetkisiz erişim sayısı	Ek masraf gerektirmez	Yükleniciler

6. PAYDAŞ KATILIMI

a. Paydaş Analizi

Bu Paydaş Analizi, projenin ÇED'den muaf olduğu ve Dünya Bankası OP 4.01'e göre Kategori C Projesi olarak sınıflandırıldığı dikkate alınarak ilgili Türk mevzuatı ve uluslararası düzenlemeler esas alınarak hazırlanmıştır. İlgili Dünya Bankası OP'leri (yani, Dünya Bankası OP 4.01 ve Dünya Bankası'nın Bilgiye Erişime ilişkin 2010 Politikası) ve AB Direktifleri ile uyumlu olarak. Bu bağlamda ele alınan ilgili ulusal ve uluslararası politikalara aşağıda yer verilmektedir.

i. Önceki Paydaş Katılım Faaliyetleri

Ürgüp Güneş Enerji Santrali Projesi için Halkın Katılımı Toplantısı 17 Temmuz 2024 tarihinde saat 14:00'te yapılmıştır. KALİ Çevre ve Sosyal Danışmanı Şevval Kurt, projenin Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP) hakkında bilgi veren bir sunum yaptı. ÇSYP kapsamında projenin çevresel ve sosyal riskleri değerlendirildi, temel veri analizi yapıldı, alanın coğrafyası, iklim koşulları, güneşlenme süresi, bitki örtüsü, doğal ve kültürel değerler, sel ve deprem gibi doğal afetler açıklandı.

Ardından soru-cevap bölümü başladı. Sorular, Kali Mühendislik ve Danışmanlık Ltd.'yi temsilen Sayın Şahika Kardam tarafından cevaplandı. Soru & Cevap Oturumunda gelen sorular şu şekildedir:

Soru 1: Bu güneş enerji santralinin, özellikle Mazı Mahallesinde yaşayanların halk sağlığı üzerinde herhangi bir olumsuz etkisi var mıdır?(Furkan Koçak)

Cevap 1: Yüklenici, enerji santralının kurulumu sırasında sahadaki güvenlik koşullarından, inşaat sahasının çitle çevrilmesinden, uyarı işaretleri ve işaret fenerleri gibi önlemlerin alınmasından sorumlu olacaktır. Kurulum tamamlandıktan sonra (toz ve inşaat atıkları uzaklaştırılmasıyla birlikte), güneş enerjisi santralleri temiz enerji kaynakları olarak çok iyi bilindiğinden halk sağlığı için herhangi bir risk yoktur. (Şahika Kardam)

Soru 2: Trafik üzerinde herhangi bir etkisi olacak mı? (Uğur Özyalçın)

Cevap 2: İnşaat aşamasında yoğunlaşması beklenen trafik faaliyetlerinin etkisini en aza indirmek için çalışma saatleri ulaşımın en yoğun olduğu saatlere göre ayarlanacaktır. (Şahika Kardam)

Halkın Katılımı Toplantısı ile ilgili detaylı bilgi Ek-3'de verilmiştir.

ii. Paydaş Belirleme ve Analizi

Paydaş belirlemenin amacı, projeden etkilenebilecek (doğrudan veya dolaylı olarak olumlu veya olumsuz şekilde) veya projeye ilgisi olan ancak projeden doğrudan etkilenmesi gerekmeyen proje paydaşlarını istişare için belirlemek ve önceliklendirmektir.

Bu proje kapsamında iç ve dış paydaşların kapsamlı bir listesi Tablo 6-1'de verilmektedir.

Tablo 6-1 Proje İçin Belirlenen Paydaşların Kapsamlı Listesi

Paydaş Grupları	İlgi Seviyesi	Etki Seviyesi
Direkt Paydaşlar		
Direkt Olarak Etkilenen Topluluklar		

Paydaş Grupları	İlgi Seviyesi	Etki Seviyesi
Direkt Paydaşlar		
Pazar yerini kullanan esnaf	Yüksek	Orta
Pazar yerini kullanan halk	Yüksek	Orta
Ulusal Düzeyde Kamu Yöneticileri		
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı	Orta	Yüksek
Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı	Yüksek	Yüksek
Türkiye Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu	Orta	Orta
Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı	Orta	Orta
Enerji İşleri Genel Müdürlüğü	Yüksek	Yüksek
İLBANK Genel Müdürlüğü	Yüksek	Düşük
İl Düzeyindeki Kamu İdareleri/Yetkililer/Kurumlar		
Ürgüp Belediyesi	Yüksek	Yüksek
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı İl Müdürlüğü	Orta	Yüksek
Mazı Köyü Mahallesi Muhtarlığı	Yüksek	Orta
BAŞKENT Elektrik Dağıtım A.Ş.	Yüksek	Yüksek
Müteahhitler/Alt Yükleniciler ve Denetleme Danışmanlık Firmaları	Yüksek	Yüksek
Dolaylı Paydaşlar		
Dolaylı Olarak Etkilenen Topluluklar		
Hassas Birey/gruplar	Düşük	Orta
Ulusal Düzeyde Kamu Yönetimleri		
Tarım ve Orman Bakanlığı	Düşük	Düşük
Ulusal Düzeyde Kamu Yönetimleri		
Ürgüp Kaymakamlığı	Düşük	Orta
İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü	Düşük	Düşük
İl Sağlık Müdürlüğü	Düşük	Düşük
Türkiye İş Kurumu (İŞ-KUR) – Nevşehir Şubesi	Düşük	Orta
Diğer İlgili Taraflar		
Çevre Mühendisleri Odası	Düşük	Düşük
Uluslararası Güneş Enerjisi Topluluğu (GUNDER)	Orta	Orta
Nevşehir İli sınırlarındaki Medya Organları	Düşük	Düşük
Proje alanında yer alan ticari işletmeler	Düşük	M Orta
Nevşehir Hacı Bektaş Veli Üniversitesi	Düşük	Düşük

Maruz kalma türleri, nedenleri ve yukarıda belirtilen paydaş gruplarının nasıl etkilendiği (olumlu/olumsuz) Tablo 6-2 Hata! Başvuru kaynağı bulunamadı.'de verilmektedir.

Tablo 6-2 Proje Faaliyetlerinin Sosyal Bileşenler Üzerindeki Potansiyel Etkileri

Sosyal Bileşen	Potansiyel Etki Türü (Pozitif/Negatif)	Potansiyel Etki Tanımı
Yeni alternatif enerji kaynakları	Pozitif	Türkiye'de elektrik fiyatlarının artmasının ardından belediyeler ödemede zorluk yaşıyor. Bu projenin hayata geçmesiyle enerji talebinin ve fiyatlarının dengelenmesi bekleniyor.
Yerel İstihdam	Pozitif	İstihdam olanakları

Sosyal Bileşen	Potansiyel Etki Türü (Pozitif/Negatif)	Potansiyel Etki Tanımı
İSG ve Toplum Sağlığı ve Güvenliği	Negatif	Su kirliliği, hava emisyonları/gürültü ve görsel kirlilik
Turizm	Negatif	Estetik sorunlar

Paydaş belirleme sürecinin bir parçası olarak, dezavantajlı veya hassas durumları nedeniyle Projeden farklı veya orantısız şekilde etkilenebilecek kişi ve grupların belirlenmesi de önemlidir. Potansiyel hassas/dezavantajlı grupları şu şekilde sıralayabiliriz:

- Ailesinde bedensel ve/veya zihinsel engelli bireylerin bulunduğu haneler,
- Kronik hastalıkları olan kişiler,
- 65 yaş üstü, yalnız yaşayan ve bakıma muhtaç yaşlılar,
- Kadın reisli haneler,
- Hane reisinin çocuk olduğu haneler,
- Geliri düşük olan veya hiç olmayan haneler ve
- Mülteci haneleri

Proje, yakınlarda herhangi bir konut yerleşiminin bulunmadığı izole bir bölgede yer almakta olup, hem inşaat hem de işletme aşamalarında engelliler, kadınların yaşadığı haneler, çocuklar, yaşlılar gibi belirli hassas gruplar üzerinde olumsuz sosyal etkilerin yaşanmaması sağlanmaktadır. Mülteciler ve geçim kaynaklarına bağımlı kişiler. Bununla birlikte proje, pazar satıcıları ve yerel halk da dahil olmak üzere, kapsamı dahilindeki hassas dezavantajlı grupların belirlenmesi olasılığını kabul etmektedir. Bu gruplar, diğerlerinin yanı sıra engelli bireyleri, düşük gelirli hanelerin reisi olan kadınları kapsayabilir. Proje, paydaşlardan alınan geri bildirimler ve şikayetler doğrultusunda gerekli düzenlemelerin yapılmasına açık olmaya devam etmektedir. Potansiyel hassas/dezavantajlı gruplar ve ihtiyaçları aşağıda Tablo 6-3'te verilmiştir.

Tablo 6-3 Potansiyel Hassas/Dezavantajlı Gruplar ve ihtiyaçları

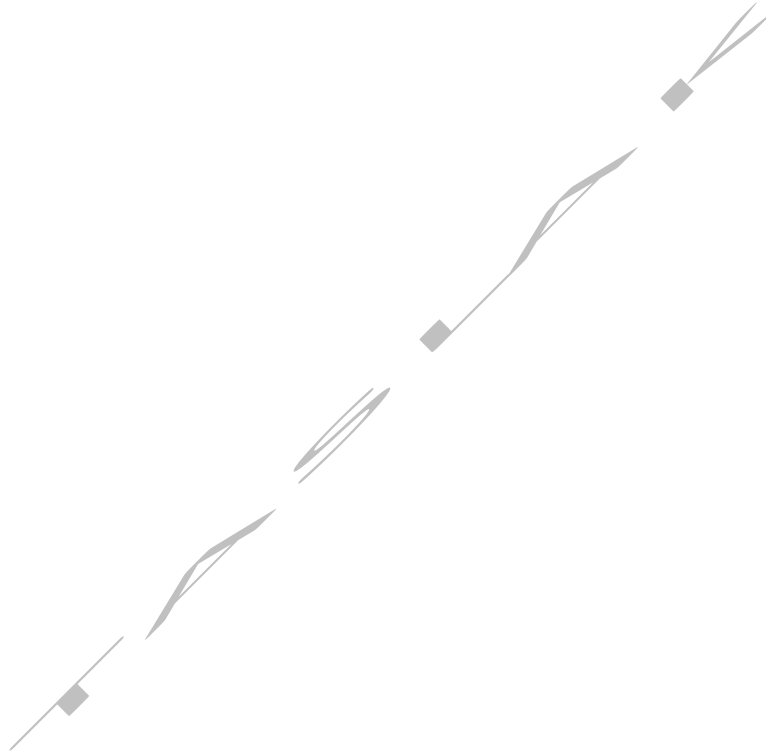
Toplum	Paydaş grubu	Temel özellikler	Dil ihtiyaçları	Tercih edilen bildirim araçları (e-posta, telefon, radyo, mektup)	Özel ihtiyaçlar (erişilebilirlik, büyük baskı, çocuk bakımı, gündüz toplantıları)
Mazı Köyü	Göçmenler	Etkilenen hane sayısı ve çocukların hangileri olduğu belirlenecek	Dil alternatifi	Çevirmen ve sivil toplum temsilcisi ile ziyaret	Grafik, süreç eğitimi
	Engelli kişiler	Engelli sayısı belirlenecek (özellikle pazar yeri, esnaf ve halk)	Resmi dil ve/veya işaret dili	Mümkünse işaret dili konusunda yazılı bilgilendirme, radyo ve/veya yetkili kişiyle yüz yüze görüşme	Erişilebilirlik, yani ulaşımın sağlanması

iii. Paydaş Katılım Planı

Paydaş Katılım Planı (PKP), proje sırasında temel ilkelerin uygulanmasını sağlayan bir kontrol mekanizmasıdır. Katılım faaliyetleri ilgili paydaşların maksimum katılımını sağlayacak şekilde planlanacaktır. Paydaş katılımını en üst düzeye çıkarmak için yerel paydaşların günlük işlerinin

aksamasını önler ve katılım faaliyetlerinin zamanlamasını ve sayısını düzenler. Bu doğrultuda tüm katılım faaliyetleri doğrultusunda bulgu ve geri bildirimlerin birlikte kayıt altına alınması, sorumlu taraflarla paylaşılması ve sürecin takip edilmesi esastır. Ayrıca katılım faaliyetlerinin kültürel açıdan uygun olması, ilgili paydaşlara eşit erişim sağlanması ve geri bildirimlerine olanak sağlanması gerekir. Sonuçta, tüm katılım faaliyetleri projeye özel PKP takvimine uygundur.

PKP, İLBANK, Ürgüp Belediyesi ve Yüklenici tarafından, planlanan Projenin potansiyel faydaları ve potansiyel olumsuz etkileri ve ilgili hafifletici tedbirler konusunda paydaşlarla istişarede bulunularak uygun yöntemlerle açıklanacaktır. Tüm ortaya çıkarma girişimlerinde Dünya Bankası'nın OP 4.01 ve Dünya Bankası'nın 2010 Bilgiye Erişim Politikası rehberliği takip edilecektir. Projeye ilişkin ayrıntılı katılım planı Tablo 6-4'te verilmektedir



Tablo 6-4 İnşaat ve İşletme Aşamasında Paydaş Katılım Programı

Paydaş	Katılımın Amacı	Görevlendirmede Kullanılacak Belgeler/Materyaller	Katılım Yöntemi	Lokasyon	Sorumlu parti	Uygulama Zaman Çizelgesi
Tüm paydaşlar	<ul style="list-style-type: none"> Proje bilgi paketinin tamamının açıklanması 	<ul style="list-style-type: none"> Tam Proje bilgi paketi 	<ul style="list-style-type: none"> ILBANK Web Sitesi Ürgüp Belediyesi Web Sitesi Yerel muhtarlıklarda ve proje sahasındaki bilgi panoları 	<ul style="list-style-type: none"> Ürgüp Belediyesi Web Sitesi Yerel muhtarlıklarda ve proje sahasındaki bilgi panoları 	<ul style="list-style-type: none"> ILBANK Yüklenici Proje Uygulama Birimi (PUB) 	<ul style="list-style-type: none"> Herhangi bir inşaat faaliyetinin başlamasından önce İnşaat ve işletme süresi boyunca revizyon yapılması durumunda
İlgili merkezi ve yerel kamu kurumları	<ul style="list-style-type: none"> Projeyle ilgili açıklanacak güncel bilgiler İzin, çevre, mesleki konularda danışmanlık ve topluluk yönetimi Acil duruma hazırlık ve müdahalede işbirliği 	<ul style="list-style-type: none"> Yetkililerin gerekli tuttuğu proje belgeleri 	<ul style="list-style-type: none"> Yüz yüze görüşmeler E-posta yazışmaları veya diğer yollar 	<ul style="list-style-type: none"> Belediye binası ve/veya ilgili paydaşların kendi yerleri 	<ul style="list-style-type: none"> PUB Halkla İrtibat Görevlisi (Ürgüp Belediyesi ve Yüklenici) Denetleme Danışmanı 	<ul style="list-style-type: none"> İnşaat faaliyetlerine başlamadan önce (en az 15 gün) Gerektirdiği gibi inşaat ve işletme aşamaları boyunca
Muhtarlar	<ul style="list-style-type: none"> Proje zaman çizelgesini ve koşullarını, Ç&S etkilerini ve etki azaltma yollarını içerecek şekilde Projeye ilgili tüm bilgileri iletin 	<ul style="list-style-type: none"> Paydaş katılım toplantısı duyuruları Proje ile ilgili Ç&S konularını da içeren Projenin teknik olmayan özetinin yanı sıra iletişim kanallarına ilişkin bilgileri içeren proje sunum belgesi ve Broşürler Danışma veya şikayet formları (Açık veya Kapalı) 	<ul style="list-style-type: none"> Periyodik ve ihtiyaç duyulan yüz yüze toplantılar Şikayet Mekanizması Şikayetlerin uygun bir temelde incelenmesi. 	<ul style="list-style-type: none"> Belediye binası ve/veya muhtarlıklar 	<ul style="list-style-type: none"> Yüklenici PUB Denetleme Danışmanı 	<ul style="list-style-type: none"> Proje başlamadan en az 15 gün önce İnşaat aşamasının aylık esası İşletme aşamasının üç aylık esası Şikayetler derhal değerlendirilecek

Paydaş	Katılımın Amacı	Görevlendirmede Kullanılacak Belgeler/Materyaller	Katılım Yöntemi	Lokasyon	Sorumlu parti	Uygulama Zaman Çizelgesi
	<ul style="list-style-type: none"> • Paydaşlardan gelen şikayetleri ve geri bildirimleri değerlendirin 					<p>ve kurulu şikayet kutuları proje aşamalarında haftalık olarak kontrol edilecektir.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Gerektiğinde her zaman
Yerel Topluluklar; Arazi Sahipleri / Kullanıcılar/Kiracılar/ Hassas grupların da dahil olduğu Gayrş Resmi Kullanıcılar	<ul style="list-style-type: none"> • Proje zaman çizelgesini ve koşullarını, Ç&S etkilerini ve azaltmalarını içerecek şekilde Projeye ilgili bilgilerin tüm yönlerini iletin • Paydaşlardan gelen şikayetleri ve geri bildirimleri değerlendirin. 	<ul style="list-style-type: none"> • Proje bilgileri, Ç&S • Uygun ve anlaşılır bir dil/formatta belirli paydaş gruplarına dayalı kamulaştırma süreci/konuları 	<ul style="list-style-type: none"> • Teknik olmayan toplantılar- açıklama • Yüz yüze toplantılar • Arazi sorunlarına yönelik odak grup tartışmaları/ayrı bilgilendirici toplantılar. 	<ul style="list-style-type: none"> • Belediye binası ve/veya ilgili paydaşların kendi yerleri 	<ul style="list-style-type: none"> • Yüklenici • PUB • Denetleme Danışmanı 	<ul style="list-style-type: none"> • Proje başlamadan en az 15 gün önce • İnşaat aşamasının aylık esası • İşletme aşamasının üç ayı • Şikayetler derhal değerlendirilecek ve kurulu şikayet kutuları proje aşamalarında haftalık olarak kontrol edilecektir. • Gerektiğinde her zaman
Yerel işletmeler	<ul style="list-style-type: none"> • Yerel satın alma ve hizmet sunumunun gereklilikleri ve fırsatları hakkında bilgi sağlamak • İnşaat/işletme faaliyetleriyle ilgili olan Proje, 	<ul style="list-style-type: none"> • Gerekli ürün ve hizmetlere ilişkin özel bilgiler • Proje bilgileri, Ç&S, inşaat / işletme etkileri ve ilgili etki azaltma önlemleri • Şikayet Yönetimi 	<ul style="list-style-type: none"> • Yüz yüze toplantılar • E-posta yazışmaları • Telefon görüşmeleri 	<ul style="list-style-type: none"> • Belediye binası ve/veya ilgili paydaşların kendi yerlerinde 	<ul style="list-style-type: none"> • Yüklenici • PUB • Denetleme Danışmanı 	<ul style="list-style-type: none"> • İnşaat etkileri sorunları ve işletme süresi için gerektiği gibi Proje başlamadan en az 15 gün önce

Paydaş	Katılımın Amacı	Görevlendirmede Kullanılacak Belgeler/Materyaller	Katılım Yöntemi	Lokasyon	Sorumlu parti	Uygulama Çizelgesi	Zaman
	Çevresel ve Sosyal hususlar ve ilgili etkilere ilişkin bilgilerin açıklanması						
Yerel STK'lar	<ul style="list-style-type: none"> Güncellenmiş mevcut Proje durumu, ilgili proje faaliyetleri, Proje aşamasına bağlı olarak potansiyel Ç&S etkileri, toplum SG yönetimi ve acil durum hazırlığı konuları dahil olmak üzere Proje Ç&S Yönetim Sistemi (ÇSYS) hakkında bilgilendirme 	<ul style="list-style-type: none"> Çevre ve Sosyal sorunlar Projeyle ilgili endişelere yanıt olarak özel olarak hazırlanmış belgeler/materyaller 	<ul style="list-style-type: none"> Yüz yüze toplantılar E-posta yazışmaları Telefon görüşmeleri 	<ul style="list-style-type: none"> Belediye binası ve/veya ilgili paydaşların kendi yerlerinde 	<ul style="list-style-type: none"> Yüklenici PUB Denetleme Danışmanı 	<ul style="list-style-type: none"> İnşaat ve işletme aşamasına ilişkin üç ay Gerektiğinde her zaman 	
Bölgesel, ulusal ve uluslararası STK'lar ve; üniversiteler	<ul style="list-style-type: none"> Projeyle ilgili endişelere yanıt olarak 	<ul style="list-style-type: none"> Projeyle ilgili endişelere yanıt olarak özel olarak hazırlanmış belgeler/materyaller 	<ul style="list-style-type: none"> Yüz yüze toplantılar E-posta yazışmaları Telefon görüşmeleri Çevrimiçi görüşmeler 	<ul style="list-style-type: none"> Belediye binası ve/veya ilgili paydaşların kendi 	<ul style="list-style-type: none"> PUB Denetleme Danışmanı 	Gerektiğinde zaman	her

Paydaş	Katılımın Amacı	Görevlendirmede Kullanılacak Belgeler/Materyaller	Katılım Yöntemi	Lokasyon	Sorumlu parti	Uygulama Zaman Çizelgesi
				yerlerinde own places		
Medya	<ul style="list-style-type: none"> • Projeye ilgili bilgileri ilgili diğer taraflara uygun bir şekilde iletmek 	<ul style="list-style-type: none"> • Projeye ilgili bilgilere ilişkin görsel materyaller/reklamlar (Projeye ilgili kamunun endişeleri dikkate alınarak özel olarak hazırlanabilir) • Video/ses kayıtları 	<ul style="list-style-type: none"> • Yerel/ulusal medya ajanslarının yayınlacağı görsel materyaller/reklamlar 	<ul style="list-style-type: none"> • Medya 	<ul style="list-style-type: none"> • PUB 	Gerektiğinde her zaman
İç paydaşlar (kendi çalışanları ve dolaylı (sözleşmeli) çalışanlar dahil)	<ul style="list-style-type: none"> • Projeye özel Ç&S politikasında ve diğer ilgili ÇSYS belgelerinde ele alınan işçi hakları ve İSG yönetimi dahil olmak üzere Proje, çalışma koşulları ve işçi yönetimine ilişkin bilgilerin sağlanması • Şikayet Mekanizmasını kapsayan PKP'nin verimli bir şekilde uygulandığında n emin olun 	<ul style="list-style-type: none"> • İş sözleşmeleri • Seçilen işçi temsilcileri aracılığıyla • Sağlık ve Güvenlik ile ilgili duyurular • Şikayet Mekanizması formları ve rehberliği • Eğitim belgeleri/materyalleri (ör. Eğitim) 	<ul style="list-style-type: none"> • İlgili yazılı belgelerin Proje çalışanlarıyla iletilmesi • Göreve başlama ve oryantasyon eğitimleri 	<ul style="list-style-type: none"> • Proje Alanı 	<ul style="list-style-type: none"> • PUB • Yüklenici 	İşe alım sırasında
			<ul style="list-style-type: none"> • Araç Kutusu eğitimleri 	<ul style="list-style-type: none"> • Proje Alanı 		İnşaat / işletme aşamalarında her vardiya başlangıcından önce günlük olarak
			<ul style="list-style-type: none"> • Sağlık ve Güvenlik Komitesi Toplantıları 	<ul style="list-style-type: none"> • Proje Alanı 		Aylık olarak periyodik olarak ve ihtiyaç duyulan herhangi bir zamanda

iv. Görev ve Sorumluluklar

Ürgüp Belediyesi ve Yüklenici, Projenin inşaat ve işletme aşamalarında PKP faaliyetlerini uygulayacaktır. Ekibin planlanan organizasyon yapısı Tablo 6-5'te sunulmaktadır.

Tablo 6-5 PKP Uygulamasındaki Kilit Aktörlerin/Paydaşların Sorumlulukları

Aktör/Paydaşlar	Sorumluluklar
Ürgüp Belediyesi	PKP Yönetimi Paydaş katılım faaliyetleri; Şikayet Giderme Mekanizmasının Kurulması Şikayet çözümünün yönetimi veya çözümü; Belirli PKP faaliyetlerine ilişkin danışmanlık;
ILBANK	PKP uygulama sürecinin izlenmesi ve denetlenmesi; PKP uygulamasının ilerlemesinin düzenli aralıklarla Dünya Bankası'na raporlanması
Yüklenici/Altyüklenici(ler)	PKP faaliyetlerinde yer almak; Paydaş katılımıyla ilgili konuların Ürgüp Belediyesi'ne raporlanması; Şikayet yönetimi ve çözümü; İnşaat faaliyetlerinden kaynaklanan şikayetlerin Ürgüp Belediyesi'nin yönlendirmesi ve işbirliği ile çözülmesi; Ürgüp Belediyesi'nin inşaat faaliyetleri (yol kapatma ve hizmet kesintileri gibi) konusunda bilgilendirilmesi; PKP uygulamasına ilişkin Ürgüp Belediyesi'ne iç raporlama
Denetleyici Danışman	Halkın katılımı ve duyuru gereksinimlerine rehberlik etmek; Ürgüp Belediyesine gerekli bilgilerin sağlanması Şikayet Giderme Mekanizmasını ve Ürgüp Belediyesi'ne yapılan şikayetleri inceleyin.
DB	Ürgüp Belediyesi'nin inşaat ve işletme aşamasında Belediye tarafından yönetilen PKP'de belirtilen hükümlere uygunluğunun Proje İlerleme Raporları aracılığıyla denetlenmesi Belirli aralıklarla veya gerektiğinde kendi izlemesini yapmak üzere proje sahalarını ziyaret etmek.

v. Şikayet Mekanizması

Ürgüp Belediyesi, Projeden etkilenen toplulukların endişelerini ve şikayetlerini almak, çözmek ve takip etmek için bir Şikayet Giderme Mekanizması (ŞGM) kuracaktır. Tüm şikayetler, önceden belirlenmiş bir zaman çizelgesi içerisinde ve içeriklerine göre etkili bir şekilde alınacak, kaydedilecek ve yanıtlanacaktır.

Paydaşlar, en kısa sürede, şikayetlere verilen yanıtlara yanıt vermek üzere Ürgüp Belediyesi PUB'una ve Yükleniciye özel Topluluk İrtibat Görevlileri'ne erişebilecektir. Paydaşlar, şikayetlere verilen tatmin edici yanıtlar ve düzeltici faaliyetler hakkında bilgilendirilecektir. Paydaşlara yönelik Şikayet Mekanizması) ŞM aşağıdaki prosedüre göre işletilecektir;

1. Tüm paydaşların Projenin ŞGM süreci hakkında bilgi sahibi olabilmesi için

aşağıdaki araçlar kullanılacaktır::

- Web sitesi
 - E-posta adresi
 - Halka açık toplantılar
 - Telefon
 - Sıkça Sorulan Sorular (Broşür, web sayfası, bülten vb.)
2. Şikayetler aşağıda belirtilen kanallar aracılığıyla iletilebilir:
 - Telefon: 0 384 341 40 08/ 0 850 259 40 08
 - Web sitesi: <https://www.urgup.bel.tr>
 - Ürgüp Belediyesi ve Yüklenici merkez/şubelerine kişisel ziyaret
 - Şikayet kutuları (Ürgüp Belediyesi Birimlerinde/Yüklenicide • İlgili kamu idareleri (kaymakamlık, belediye, muhtarlar)
 - E-posta: info@urgup.bel.tr
 - Toplantılar
 - Ürgüp Belediyesi personeli ve yerel iletişim masası / Yüklenici
 - Ürgüp Belediyesi'ne/Yükleniciye yazılı dilekçe ile
 - Saha ziyaretleri sırasında
 3. İletilen tüm şikayetler PUB Departmanının ŞGM Bölümünde toplanır.
 4. Sunulan şikayetler PUB ve Yüklenicinin HİS tarafından veri tabanlarına kaydedilir.
 5. PUB ve Yüklenicinin HİS veya şikayeti alan herhangi bir irtibat kişisi, şikayetin alındığını 2 gün içinde telefon ve/veya e-posta yoluyla onaylar.
 6. İlgili şikayete verilecek yanıt PUB/Yüklenicinin HİS tarafından hazırlanacak ve Proje Yönetimleri tarafından onaylanacaktır.
 7. İlgili şikayete yanıt verildikten sonra, ŞM sürecinin sonucuna ilişkin Şikayet Formu'nda gerekli revizyonlar yapılacak ve ilgili Şikayetçi'ye 10 iş günü içerisinde iletilecektir. Geçerli şikayetler için gerekli işlemler 15 iş günü içerisinde gerçekleştirilecektir. Başvuru sahibinin çözümü 30 gün içinde kabul etmesi halinde gönderilen şikayet kapatılmış olarak işaretlenir. Başvuru sahibinin yetersiz memnuniyet nedeniyle Şikayet Kapanış Formunu imzalamaması halinde, PUB yönetimi tarafından ilgili şikayete ilişkin ve gerekirse Yüklenicinin katılımıyla bir toplantı düzenlenecektir. Uyumlu, Proje ile ilgili endişelerini yönetime yüz yüze iletmek için bu toplantıya katılabilir. Bu toplantının amacı her iki tarafın da hemfikir olduğu alternatif çözümler bulmaktır.
 8. Tüm şikâyetler, ŞM kapsamında kurulacak izleme ve değerlendirme sistemi aracılığıyla kayıt altına alınarak izlenecektir.
 9. Yükleniciye ulaşan şikâyetlerle ilgili olarak; Yüklenicinin sorumluluğu kapsamındaki şikayetler kendisi tarafından ele alınacak ve izleme faaliyetleri sırasında PUB'a rapor edilecektir. Ürgüp Belediyesi sorumluluğu kapsamındaki şikayetler Yüklenici tarafından PUB'a derhal iletilecek ve PUB tarafından buna göre ele alınacaktır.

Yüklenici HİS şikayetlerin kaydedilmesinden ve takip edilmesinden sorumludur.

10. Şikayetin mevcut süreçle çözüme kavuşturulamaması durumunda başvuru sahipleri her zaman ilgili hukuki kurumlara başvurabilirler. Bu tür kurumları şu şekilde özetleyebiliriz:

- Asliye Hukuk Mahkemeleri
- İdare Mahkemeleri
- Asliye Ticaret Mahkemeleri
- İş Mahkemeleri (<https://ebasvuru.ombudsman.gov.tr/>)

İnşaat ve işletme faaliyetleri sırasında, yukarıda açıklanan ŞGM, paydaşların görüşleri doğrultusunda yönlendirilmeye devam edecek ve bu prosedür, etkilenen tüm paydaşlar için erişilebilir hale getirilecektir. Acil çözüm ve/veya destek gerektiren taleplere aynı gün içerisinde cevap verilecek ve destek verilecektir. Tüm bekleyen şikayetler/talepler iki iş günü içinde kaydedilecek, on iş günü içinde incelenip değerlendirilecek ve en geç 15 iş günü içinde sonuçlandırılacaktır. Şikayetin çözümü için düzeltici önlemler alınacaktır. ŞM Akış Şeması Tablo 6-6'da verilmiştir.

Tablo 6-6 Şikayet Mekanizması Akış Şeması

ŞM Aşaması	Gerekli Eylem
Şikayet gönderimi	Şikayetin yukarıda belirtilen herhangi bir iletişim kanalı yoluyla alınması. (Cinsel sömürü ve istismat/ cinsel taciz, çocuk istismarı veya istismarı gibi daha hassas şikayetlerin alınmasını takiben 48 saat içinde gerekli işlemler yapılacaktır. İşyerlerinde bu tür durumlar için şikayet ŞM odak noktası (İLBANK genel merkezinde bulunan) tarafından şu adrese yönlendirilecektir: Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı ve Savcılık gibi ilgili yasal makamlar/hizmet sağlayıcılar.)
Şikayet kaydı	Kayıt işlemi sırasında Şikayet Formu ve Şikayet Kayıt Tablosu kullanılmaktadır. Şikayetin kaydedilmesinden sonra, iki (2) gün içerisinde teyit amacıyla Şikayetçiye geri bildirim gönderilecektir. Şikayetçinin, şikayetin anonim olarak ele alınmasını talep etmesi halinde, isimsiz kayıt yapılacaktır.
Şikayet değerlendirmesi	Şikayetler, ilgili şikayetin kabul edilebilirlik kriterlerine uygunluğunun netleştirilmesiyle birlikte 10 iş günü içerisinde değerlendirilir. Şikayetin geçersiz olması durumunda Şikayetçi uygun şekilde bilgilendirilecektir..
Şikayetlere yanıtlar	Şikayet türüne göre söz konusu paydaşlarla istişareler yerinde yapılabilir. Şikayet değerlendirmesinin ardından, şikayete daha önce belirtilen iletişim kanalları aracılığıyla uygun şekilde yanıt verilecektir. Şikayetçilerin, kimin mağduriyetine çözüm bulunamaması halinde İLBANK'a veya Asliye Hukuk Mahkemesi'ne başvurmaları da mümkündür.
Şikayet kapatma	Alternatif anlaşma yapılmadığı sürece Şikayetçi'nin şikayeti, başvuru tarihinden itibaren on beş (15) İş Günü içerisinde kapatılır ve Şikayet Kapatma Formu buna göre doldurulur. Şikayetlerin on beş (15) İş Günü içinde kapatılmaması durumunda, iyi belgelenmiş haffletici nedenlerin raporlanması sağlanır.

ŞM Aşaması	Gerekli Eylem
	İsimsiz şikâyetlerle ilgili olarak, ilgili Şikayetçilerin bilgilendirilmesi amacıyla ŞM-ŞGM sürecinin sonuçları ve buna ilişkin alınan aksiyonlar Ürgüp Belediyesi internet sitesinde ilan edilmelidir.
Çözülmeleyen şikayetler durumunda	İLBANK, ŞM sürecini aşağıdaki çerçeveye göre izlemektedir: -Şikâyet gönderiminin teyidi -Şikâyetin Ürgüp Belediyesi tarafından değerlendirilmesi ve İLBANK'a bilgi verilmesi - İLBANK tarafından takip edilen Ürgüp Belediyesi tarafından şikâyet yanıtının Şikayetçiye iletilmesi (Bu düzeyde yanıt verme süresi otuz (30) gündür.) -Şikâyet sahiplerinin çözüme kavuşturulamayan şikâyetler halinde Asliye Mahkemesine başvurusu
Raporlama	Şikâyetler Ürgüp Belediyesi PUB tarafından sıklıkları, türleri ve çözüm yöntemleri dikkate alınarak üç ayda bir analiz edilecektir. Bu sayede örneğin Yüklenici/Alt Yüklenici(ler)in çoğunluğu tarafından iletilen ve/veya belirli işlerden kaynaklanan şikâyetler daha iyi tespit edilebilir. Sonuçlar HİS tarafından PUB yönetimine rapor edilir
İtiraz Hakkı	Şikâyetin mevcut süreçle çözülememesi durumunda başvuru sahipleri her zaman ilgili hukuki kurumlara başvurabilirler. Bu tür kurumları şu şekilde özetleyebiliriz: • Asliye Hukuk Mahkemeleri • İdare Mahkemeleri • Asliye Ticaret Mahkemeleri • İş Mahkemeleri ve Kamu Denetçiliği (https://ebasvuru.ombudsman.gov.tr/)

vi. İzleme ve Raporlama

PKP'nin uygulanması kapsamında gerektiği şekilde paydaş istişareleri sırasında periyodik olarak (en az 6 ayda bir) PKP'nin gözden geçirilmesi ve güncellenmesi gerçekleştirilecektir.

Ürgüp Belediyesi PUB ve Yüklenici HİS, gelen tüm kurumsal şikâyet/yorum veritabanlarını kaydedecektir.

Ürgüp Belediyesi PUB, şikâyetlerin/yorumların (varsa) sayısını ve niteliğini ve kapatılan şikâyetlerin sayısı ve yüzdesine göre bunların şikâyetleri/yorumları ele alma etkinliğini değerlendirecektir. İzleme çerçevesi Tablo 6-7'de açıklanmıştır.

Tablo 6-7 PKP İzleme Çerçevesi

Parametre	Anahtar Performans Göstergesi	Faz	Sıklık	Sorumlular
Paydaş katılım süreci	•Toplantı sayısı halkın katılımı, yetkililerle toplantı, odak grup	İnşaat	Üç ayda bir	- Ürgüp Belediyesi PUB ve Yüklenici tarafından görevlendirilecektir

Parametre	Anahtar Performans Göstergesi	Faz	Sıklık	Sorumlular
	toplantıları, derinlemesine toplantılar vb.) • Katılan kişi sayısı • Belirli bir zaman diliminde Proje faaliyetlerinden etkilenen yerleşim yerlerine yapılan ziyaretlerin sayısı	İşletme	İlk iki yılda altı ayda bir; Daha sonra her yıl	- Ürgüp Belediyesi PUB ve Yüklenici tarafından görevlendirilecektir
Proje ŞGM	• Danışma başına alınan şikayet/yorum sayısı • Şikayet/yorum türleri (toplum S&G, istihdam, yerel satın alma vb.) • Her şikayete yanıt için zaman dilimleri • Açık veya kapalı şikayetlerin sayısı • Geçersiz veya devam eden şikayetlerin sayısı	İnşaat	Üç ayda bir	- Ürgüp Belediyesi PUB ve Yüklenici tarafından görevlendirilecektir
		İşletme	İlk iki yılda altı ayda bir; Daha sonra her yıl	- Ürgüp Belediyesi PUB ve Yüklenici tarafından görevlendirilecektir
İşçilerin Şikayet Giderme Mekanizması	• Kendi çalışanları tarafından alınan şikayetlerin/yorumların sayısı • Dolaylı çalışanlar tarafından alınan şikayetlerin/yorumların sayısı • İşçi yönetimi ve çalışma koşullarına ilişkin şikayet/yorum türleri (örn. İşçi hakları, İSG vb.) • Her şikayete yanıt için zaman dilimleri • Açık veya kapalı şikayetlerin sayısı • Geçersiz veya devam eden şikayetlerin sayısı	İnşaat	Aylık	- Ürgüp Belediyesi PUB ve Yüklenici tarafından görevlendirilecektir
		İşletme	İlk iki yılda altı ayda bir; Daha sonra her yıl	- Ürgüp Belediyesi PUB ve Yüklenici tarafından görevlendirilecektir
ŞM	ŞM'nin etkinliği	İnşaat	Üç ayda bir	ILBANK

7. SONUÇ



Bu ÇSYP, Projenin inşaat ve işletme aşamalarında ortaya çıkabilecek potansiyel etkileri tanımlamakta ve bu etkileri etkili bir şekilde ele almak için uygun etki azaltma önlemleri önermektedir. Sonuç olarak, olası büyük veya geri döndürülemez olumsuz etkiler olmadığından Proje, bu ÇSYP'nin tam olarak uygulanmasıyla çevresel ve sosyal açıdan sürdürülebilir bir şekilde yürütülebilir.

Kredi Verenler tarafından öngörülen gerekliliklerin bir parçası olarak ÇSYP, Proje Sahibinin ve Kredi Vereninin web sitesi aracılığıyla kamuya açıklanacaktır. ÇSYP gözden geçirilecek, güncellenecek ve gerekirse onaylanacaktır. Bu ÇSYP'nin onaylanmış her güncellenmiş sürümü için, güncellenen belgelerin açıklanmasından Proje Sahibi sorumlu olacaktır.

8. EKLER

EK-1 Projeye Ait Tapu Bilgileri

BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR. Tarih: 10-7-2023-15:14

Kayıd Oluşturan: GÖKHAN TACIR (Ürgüp Belediye Başkanlığı)

Tapu Kaydı (Aktif Malikler için Detaylı - ŞBİ var)

TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	AnaTasınmaz	Ada/Parsel:	0/140
Taşınmaz Kimlik No:	58940632	AT Yüzölçüm(m2):	32500.00
İl/ilçe:	NEVŞEHİR/ÜRGÜP	Bağımsız Bölüm Nitelik:	
Kurum Adı:	Ürgüp	Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Mahalle/Köy Adı:	MAZI Köyü	Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Mevki:	BOZBEL	Blok/Kat/Giriş/BBNo:	
Cilt/Sayfa No:	2/137	Arsa Pay/Payda:	
Kayıt Durum:	Aktif	Ana Taşınmaz Nitelik:	TARLA

MÜLKİYET BİLGİLERİ

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/ Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
168074429	(SN:2860037) ÜRGÜP BELEDİYESİ VKN:1620048612	-	1/1	32500.00	32500.00	Kamulaştırma 04-07-2008 2055	-

Şekil 8-1 Projeye Ait Tapu Bilgileri

EK-2 Alt Projeler İçin Çevresel ve Sosyal Tarama Listesi

Alt Proje Bilgileri	
Alt Proje Başlığı	Ürgüp GES
Alt Proje Faydalanıcıları	Ürgüp Belediyesi
Önerilen işe başlama tarihi	12.2023
Alt projenin kısa açıklaması	Güneş Enerjisi Santrali Projesi 998 kWe AC kurulu güç, modül gücü 330 Wp ve 3264 panel ile arazi üzerine kurulması planlanmıştır.
Alan (ha), lokasyon	Nevşehir İli Ürgüp İlçesi Mazı Köyü Mahallesi Bozbel Location 0 Ada 140 Parsel
Alt projenin ulusal ÇED sürecinin durumu	Ulusal ÇED sürecinin durumu Şekil 8-2'de verilmiştir

Önerilen alt projeye ilişkin çevresel ve sosyal etkiler – mevcut durum			
	Evet	Hayır	Detaylar
Alt proje yasal olarak korunan alanları veya uluslararası kabul görmüş yüksek biyolojik çeşitlilik değerine sahip alanları olumsuz etkileyecek mi?		X	The project will not affect protected areas.
Alt proje hassas veya korunan alanın içinde veya yakınında mı yer alacak (ulusal mevzuata uygun olarak)?		X	Alt proje çevreye duyarlı ve korunan alanlara yakın konumda değildir. Projenin 5 km yarıçapında korunan veya çevreye duyarlı herhangi bir alan bulunmamaktadır.
Alt proje orman ekosistemleri, sulak alanlar, bataklıklar, su ekosistemleri veya doğal yaşam alanları gibi kritik yaşam alanlarını olumsuz etkileyecek mi?		X	Alt proje alanı ve çevresi tarım arazilerinden oluşmaktadır. Proje alanı ve yakınında sulak alan, bataklık veya herhangi bir kritik yaşam alanı bulunmadığından projenin doğal yaşamı etkilemesi beklenmemektedir.
Alt proje nesli tükenmekte olan bitki ve hayvan türlerini olumsuz etkileyecek mi?		X	Proje, nesli tükenmekte olan herhangi bir türü etkilemeyecektir.
Alt proje arkeolojik alanları, tarihi anıtları ve yerleşimleri etkileyecek mi?		X	Proje alanına en yakın kültür varlığı 11 km mesafededir. Projenin doğrudan bir etkisi olmayacaktır. Ancak çalışmalar sırasında mutlaka kazara bulma prosedürü uygulanacaktır.
Alt proje alanının çevresinde ağaçlık alan veya orman var mı?		X	Proje alanı çevresinde ağaçlık alan bulunmamaktadır.
Alt proje ağaçlık alanları ve ormanları olumsuz etkileyecek mi?		X	Proje alanı çevresinde ağaçlık alan bulunmamaktadır.
Alt proje alanı çevresinde yanıcı ve parlayıcı çöküntü malzemesi var mı?		X	Görünürde yanıcı veya parlayıcı çöken malzeme yoktur.
Gaz boru hattı, elektrik tesisleri gibi yer altı tesisleri var mı?		X	Yer altında doğalgaz ve elektrik hattı bulunmuyor.

Alt proje alanı içinde veya yakınında yüksek gerilim hattı gibi havai hatlar var mı?			Proje alanı içerisinde ve yakınında herhangi bir yüksek gerilim hattı bulunmamaktadır.
Alt proje faaliyetleri nedeniyle insanlar tesislere, hizmetlere veya doğal kaynaklara erişimlerini kalıcı veya geçici olarak kaybedecek mi?		X	Proje faaliyetleri nedeniyle tesis, hizmet veya doğal kaynaklara kalıcı veya geçici erişim sorunu yaşanmayacaktır.
Bu alt proje müdahalesi (enerji santrali alanı, enerji nakil hattı veya ulaşım güzergahı için) özel mülkiyette arazi edinimini gerektiriyor mu? Eğer öyleyse, lütfen ayrıntıları sağlayın.		X	Proje alanının tapusu Ürgüp Belediyesi'ne aittir. Saha 2008 yılında kamulaştırma yoluyla belediyeye geçmiştir.
Arazi edinimi gerekiyorsa (Elektrik Santrali Alanı, Enerji Nakil Hattı veya Bağlantı Yolu için), gerçek arazi büyüklüğü ve mülkiyet durumu nedir?		Değerlendirilmedi	
Yeni araziye ihtiyaç duyuluyorsa (Enerji Santrali Alanı, Enerji Nakil Hattı veya Bağlantı Yolu için) ve arazi şahıs mülkiyetinde ise, bu arazi arazi sahibinin rızasıyla (kamulaştırma dışında) karşılıklı anlaşma yoluyla satın alınabilir mi?		Değerlendirilmedi	
Alt proje kamu arazilerinin edinimini gerektirecek mi?		Değerlendirilmedi	
Kamu arazileri edinilecekse bu arazileri gelir elde etme amacıyla kullanan resmi/gayri resmi kullanıcılar var mı?		Değerlendirilmedi	
Hanelerin geçimini sağlayan verimli ağaçlar, meyve bitkileri veya mahsullerde kayıp/hasar olacak mı?		Değerlendirilmedi	
Alt proje alanında herhangi bir toprak kirliliği gözlemlendi mi?			Proje alanında herhangi bir toprak kirliliği bulunmamaktadır.

Alt proje etkileri (yalnızca çatı üstü güneş enerjisi alt projesi durumunda):

Alt proje binanın ve insanların günlük işleyişini etkileyecek mi?		Değerlendirilmedi	
Bina kültürel mirasın korunması kanunu kapsamında korunuyor mu?		Değerlendirilmedi	
Binanın hassas gruplar (örneğin engelliler, azınlıklar, gençler vb.) için özel bir önemi var mı?		Değerlendirilmedi	

Alt proje inşaatı/kurulumuyla ilgili çevresel ve sosyal/etkiler

	Evet	Hayır	Detaylar
Alt proje inşaat malzemesi olarak orman ağaçlarının veya diğer doğal kaynakların kullanımını içerecek mi?		X	
Alt proje sera gazları (CO ₂ , NO _x , O ₃) veya ozon tabakasını incelten maddeler (kloroflorokarbon, metil bromür, vb.) salacak mı?		X	

Alt projede tehlikeli ve toksik maddeler (örn. hastane atıkları, endüstriyel atıklar veya diğer) kullanılacak mı, üretilecek mi veya deşarj edilecek mi?		X	
Alt proje mesleki tehlikeler yaratacak mı veya neden olacak mı?		X	
Alt proje toz ve gürültü kirliliğine neden olacak mı?		X	
Alt proje su kirliliğine neden olacak mı?		X	
		X	
Alt proje toprak kirliliğine neden olacak mı?		X	
Alt proje herhangi bir kişinin/hanenin geçiminde geçici bir kesintiye neden olacak mı?		X	
Alt proje kamu güvenliği açısından risk oluşturacak mı?		X	
Alt projede önemli İSG sorunları olacak mı?		X	
Alt proje ilave trafik yüküne neden olacak mı?		X	
Alt proje yakın hassas alıcılar üzerinde herhangi bir olumsuz etkiye (varsa) neden olacak mı?		X	
Diğer çevresel veya sosyal etkiler (etkisinin niteliğini ve ciddiyetini açıklayın))	<p><u>Hazırlık aşaması:</u></p> <p>İnşaat faaliyetleri, harç malzemeleri, evsel katı atıklar, ambalaj atıkları, tehlikeli atıklar ve tıbbi atıklar dahil olmak üzere çeşitli türde atıklar üretebileceğinden, çevresel hususlardan biri atık yönetimiyle ilgilidir. Çevre ve insan sağlığı üzerindeki olumsuz etkilerin önlenmesi için uygun atık yönetimi uygulamaları şarttır. Proje kapsamında herhangi bir kamulaştırma bulunmamaktadır.</p> <p><u>Yapı aşaması</u></p> <p>Hazırlık aşamasındaki etkiler inşaat sırasında da geçerlidir. Ayrıca araç ve makinelerde kullanılan bakım yağları ve tehlikeli maddeler, uygun şekilde yönetilmedikleri takdirde toprak kirliliği riski oluşturabilir. Ayrıca makinelerin hareketi nedeniyle toz emisyonları meydana gelebilir. Su püskürtme ve toz perdeleri gibi uygun toz kontrol tedbirleri uygulanarak havadaki partiküller azaltılabilir ve hava kalitesi standartlarına uyum sağlanabilir. Makine ve montaj işlemlerinden kaynaklanan gürültünün işçiler ve çevredeki bölge sakinleri üzerinde potansiyel etkileri olabilir. Gece çalışmalarından kaçınılacak ve gürültüye ilişkin şikayetler konusunda azaltıcı önlemler alınacaktır. Proje alanlarına erişim yollarında ağır ekipmanların hareketinin kısıtlı olması nedeniyle trafik yoğunluğunun önemli ölçüde artması beklenmemektedir.</p> <p><u>İşletme aşaması:</u></p> <p>Güneş enerjisi santralinin işletme aşamasının çevre açısından önemli bir etkisi olmayacaktır.</p>		

Alt Proje Sınıflandırması ve Koruma Araçları İhtiyacı

Alt Proje Kategorisi	X Düşük <input type="checkbox"/> Orta <input type="checkbox"/> Önemli Derecede <input type="checkbox"/> Yüksek
Asıl Nedenler	İnşaat aşaması kısa süreli ve düşük etkili olacaktır. İşletme aşamasında etki beklenmemektedir.
Gerekli Çevresel ve Sosyal Araçlar	<input checked="" type="checkbox"/> ÇSYP <input checked="" type="checkbox"/> İSG <input type="checkbox"/> ÇSED <input type="checkbox"/> İYO <input type="checkbox"/> YYEP <input type="checkbox"/> Sosyal Denetim Sonrası Doküman

Durum	Acenta / Yetkili	İsim, İmza ve Tarih
Hazırlayan	Kali Mühendislik ve Danışmanlık A.Ş.	Şevval Kurt / 22.09.2023
Kontrol eden ve sınıflandıran (düşük, orta, önemli düzeyde, ya da yüksek olarak)		
İnceleyen ve Onaylayan		

Ek-3 Halkın Katılımı Toplantısı Tutanağı

HALKIN KATILIMI TOPLANTISI

Ürgüp Güneş Enerji Santrali Projesi, Sürdürülebilir Şehirler Projesi kapsamında sürdürülebilir kalkınmayı destekleyen projelerden biri olup, SŞP-II-EF kapsamında finanse edilecektir.

Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP), Kali tarafından Türk çevresel ve sosyal mevzuatına, Operasyonel Politikalar (OP'ler) dahil olmak üzere Dünya Bankası Koruma Politikaları, Dünya Bankası Genel ÇSG Kılavuzları ve Sanayi Sektörü Kılavuzları ile İLBANK'ın ÇSYÇ'sine uygun olarak hazırlanmıştır. Bu çalışmalara ek olarak ÇSYP'nin tamamlanmasının ardından 17 Temmuz 2024 tarihinde saat 14.00'te Halkın Katılımı Toplantısı yapılmıştır.

ÖZET

Bu alt bölümde, Halk Katılımı Toplantısı sırasında danışman şirket tarafından proje hakkında bilgi sunuldu. Ayrıntılar aşağıdaki gibidir:

KALİ Çevre ve Sosyal Danışmanı Şevval Kurt, projenin Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP) hakkında bilgi veren bir sunum yaptı. ÇSYP kapsamında projenin çevresel ve sosyal riskleri değerlendirildi, temel veri analizi yapıldı, alanın coğrafyası, iklim koşulları, güneşlenme süresi, bitki örtüsü, doğal ve kültürel değerler, sel ve deprem gibi doğal afetler açıklandı.

Proje, bölgede yaşayan insanlar için gelecekte fırsatlar yaratabilir, vergilerle ödenen faturaların büyük bir kısmı Belediye Enerji Tüketimi için kullanılıyor ancak bu projeden elde edilen enerji ve bu faturaya ayrılan bütçe farklı alanlarda kullanılmak üzere ayrılacak ve önümüzdeki yıllarda sosyal tesisler, altyapı sistemleri ve benzeri çeşitli projeler geliştirmek için kullanılacak.

Ardından soru-cevap bölümü başladı. Sorular, KALI Mühendislik ve Danışmanlık Ltd.'yi temsilen Sayın Şahika Kardam tarafından cevaplandı.

Soru-Cevap Oturumu

Bu alt bölümde Halkın Katılımı Toplantısı sırasında katılımcıların görüş, talep ve soruları ile bunlara ilişkin alınan cevaplar sunulmuştur. Detaylar aşağıdaki gibidir:

Soru 1: Bu güneş enerji santralinin, özellikle Mazı Mahallesi'nde yaşayanların halk sağlığı üzerinde herhangi bir olumsuz etkisi var mıdır?(Furkan Koçak)

Cevap 1: Yüklenici, enerji santralının kurulumu sırasında sahadaki güvenlik koşullarından, inşaat sahasının çitle çevrilmesinden, uyarı işaretleri ve işaret fenerleri gibi önlemlerin alınmasından sorumlu olacaktır. Kurulum tamamlandıktan sonra (toz ve inşaat atıkları uzaklaştırılmasıyla birlikte), güneş enerjisi santralleri temiz enerji kaynakları olarak çok iyi bilindiğinden halk sağlığı için herhangi bir risk yoktur. (Şahika Kardam)

Soru 2: Trafik üzerinde herhangi bir etkisi olacak mı? (Uğur Özyalçın)

Cevap 2: İnşaat aşamasında yoğunlaşması beklenen trafik faaliyetlerinin etkisini en aza indirmek için çalışma saatleri ulaşımın en yoğun olduğu saatlere göre ayarlanacaktır. (Şahika Kardam)

Sonuç

Yaklaşık 1 saat süren Halkın Katılım Toplantısı'nda danışman firma KALI yetkilileri proje hakkında bilgi verdi ve ardından soru-cevap oturumu yapıldı. Ürgüp Güneş Enerjisi Santrali Projesi hakkında kamuoyuna gerekli bilgiler verildi ve soruları yanıtladı.

Katılımcı Listesi



PAYDAŞ KATILIM TOPLANTISI TUTANAĞI

Plantı Konusu: ÜRGÜP GES Projesi: Halkın Katılım Toplantısı

Plantı Yeri / Tarihi: ÜRGÜP Belediyesi Toplantı Salonu

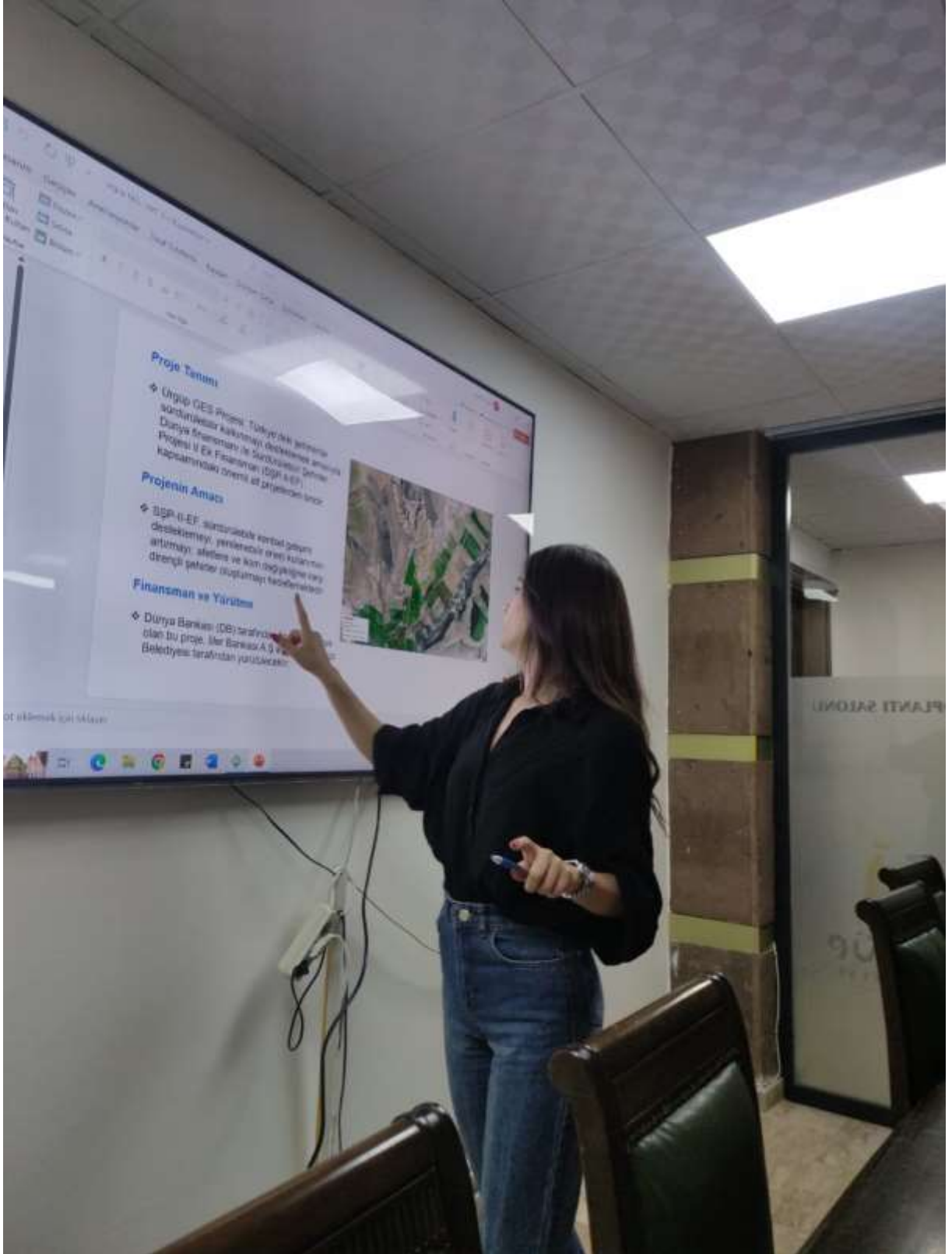
17.07.2024 – 14:00

İlmler:	İsim-Soyisim	Meslek	Temsil Ettiği Kurum (Meclis Üyesi)	Telefon	İmza
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					



EKLER

Ek1: Halkın Katılım Toplantısından Fotoğraflar







Ek 2: Gazete İlanları

4 01

Ürgüp haber

www.urguphaber.com.tr

www.urguphaber.com.tr

Nevşel

Fotoğrafçıların mesaisi başladı




Beşerler de diğer meslekler gibi, fotoğrafçılıkta becerikli olmalı.

Beşerler de diğer meslekler gibi becerikli olmalı. Fotoğrafçılıkta da bu geçerlidir. Bu nedenle, fotoğrafçılara eğitimler her sene düzenlenmektedir.

Beşerler de diğer meslekler gibi becerikli olmalı. Fotoğrafçılıkta da bu geçerlidir. Bu nedenle, fotoğrafçılara eğitimler her sene düzenlenmektedir.

Beşerler de diğer meslekler gibi becerikli olmalı.

Beşerler de diğer meslekler gibi becerikli olmalı. Fotoğrafçılıkta da bu geçerlidir. Bu nedenle, fotoğrafçılara eğitimler her sene düzenlenmektedir.

Beşerler de diğer meslekler gibi becerikli olmalı.

Beşerler de diğer meslekler gibi becerikli olmalı. Fotoğrafçılıkta da bu geçerlidir. Bu nedenle, fotoğrafçılara eğitimler her sene düzenlenmektedir.

Emekliler müjde

6571 Sayılı Emeklilik Kanunu ile...



Emekliler için yapılan çalışmalar...

TOPLANTI İLANI ÜRGÜP BELEDİYESİ GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ PROJESİ

Projele İlgili Bilgi ve Sorular İçin Toplantı

Toplantı Tarihi: 01.05.2024
Toplantı Saati: 14:00

Proje Sahibi: Ürgüp Belediyesi
Telefon: 038434 14000
E-posta: info@urgup.gov.tr

Organizatör: Kati Energy Wineshield Designmark LTD. ŞTİ.
Telefon: 02134427830
E-posta: info@katienergy.com

Detaylı bilgi için: www.katienergy.com | Bilet: 02054125

estü, en iyi ışığın zamanlarda eşitiriliyor. Grafçı Muhammed Ali "Düğün sezonunuyla birlikte işimiz arttı. Lokya, çiftlerin düğün için tercih ettiği yerlerden biri. Tarihi mekanlarda çekimlerle unutulmaz anılar iz." Dedi

ERİN ERİ VE ERİ

düğün için genellikle tarihi mekanları tercih ediyor. Peribacaları romantik pozlar için, sıcak havanın da eşlik ettiği



leyen
n belirtildi.
BİLEKLI

onmsuzleştiriyor. Ayrıca, bölgedeki tarihi kiliseler ve vadiler düğün fotoğraflarının vazgeçilmez mekanları arasında yer alıyor.

Yeni evlenen Ayşe ve Mehmet Çelik çifti, Kapadokya'nın büyüleyici

fotoğraflarımız çekirmek istedik Peribacaları arasında ve balonların eşliğinde harika anılar biriktirdik. Bu anıları ölümsüzleştiren fotoğrafçımıza teşekkür ediyoruz. Şeklinde duygularını dile getirdi.
Haber: Esra VARİŞ

TOPLANTI İLANI ÜRGÜP BELEDİYESİ GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ PROJESİ

Paydaş Katılımı ve Halkın Bilgilendirilmesi Toplantısı

Neveşehir İli Ürgüp İlçesi Mazı Köyü Mevkii , 0 ada 140 Nolu Parselde Ürgüp Belediyesi tarafından yapılması planlanan Ürgüp Güneş Enerji Santrali (1.077 kWp/998 kWe) projesi süresince halkın katılımını sağlamak , proje hakkında bilgilendirmek ve görüş / önerilerini almak amacıyla Sürdürülebilir Şehirler Projesi-II Ek Finansman kapsamında Dünya Bankası tarafından finanse edilen projeler İller Bankası aracılığıyla Ürgüp Belediyesi tarafından yürütülecektir. 17/07/2024 tarihinde saat 14/00' da İlimiz , Ürgüp İlçesi Ürgüp Belediyesi Toplantı Salonunda Halk Katılım Toplantısı yapılacaktır. İlanen Duyurulur.

İlgili belgelere aşağıdaki adresten ulaşabilirsiniz:

<https://www.urgup.bel.tr/urgup/urgup-pv-projesi>

Toplantı Yeri: Ürgüp Belediyesi Toplantı Salonu

Toplantı Yerinin Adresi: Cumhuriyet Mahallesi Atatürk Bulvarı

No:40 Ürgüp/NEVŞEHİR

Toplantı Tarihi: 17/07/2024

Toplantı Saati: 14:00

Proje Sahibi: Ürgüp Belediyesi

Tel: 03843414008

Mail: info@urgup.bel.tr

Müşavir Firma: KALI Enerji Mühendislik Danışmanlık LTD. ŞTİ.

Tel: 03124481900

Mail: info@kalienerji.com

Resmi İlanlar www.ilan.gov.tr'de

Basın: 02054125

Çar
305
Mal
399,
Suri
Dra
911,
Arni
Arni
Erzu
Bulg
Filib
517,
Hora
Yuna
Yuna
Hale

ELEKTRİK ÜRETİMİNDE REKOR

İstanbul'da rekor seviyeye ulaşarak 10 bin megawatt'ın üzerinde üretilen elektrik, Türkiye'nin elektrik üretimindeki rekoru kırdı. Türkiye'nin elektrik üretimindeki rekoru kıran İstanbul'da, 10 bin megawatt'ın üzerinde üretilen elektrik, Türkiye'nin elektrik üretimindeki rekoru kırdı. Türkiye'nin elektrik üretimindeki rekoru kıran İstanbul'da, 10 bin megawatt'ın üzerinde üretilen elektrik, Türkiye'nin elektrik üretimindeki rekoru kırdı.

EKONOMİ

HAZINE'DEN İKİ İHALE

İstanbul'da rekor seviyeye ulaşarak 10 bin megawatt'ın üzerinde üretilen elektrik, Türkiye'nin elektrik üretimindeki rekoru kırdı. Türkiye'nin elektrik üretimindeki rekoru kıran İstanbul'da, 10 bin megawatt'ın üzerinde üretilen elektrik, Türkiye'nin elektrik üretimindeki rekoru kırdı.

KARAR 1 Temmuz 2014 HAZİRAN 2014 65

Devlette çalışan 1 milyon 675 bin kişiye ne olacak?

Türkiye'nin en büyük devlet çalışanları listesi, 1 milyon 675 bin kişiye ulaşarak rekor kırdı. Bu liste, devletin en büyük çalışanları listesi olarak kayıtlara geçti. Devletin en büyük çalışanları listesi, 1 milyon 675 bin kişiye ulaşarak rekor kırdı. Bu liste, devletin en büyük çalışanları listesi olarak kayıtlara geçti.



Devletin en büyük çalışanları listesi, 1 milyon 675 bin kişiye ulaşarak rekor kırdı. Bu liste, devletin en büyük çalışanları listesi olarak kayıtlara geçti. Devletin en büyük çalışanları listesi, 1 milyon 675 bin kişiye ulaşarak rekor kırdı.

Devletin en büyük çalışanları listesi, 1 milyon 675 bin kişiye ulaşarak rekor kırdı. Bu liste, devletin en büyük çalışanları listesi olarak kayıtlara geçti. Devletin en büyük çalışanları listesi, 1 milyon 675 bin kişiye ulaşarak rekor kırdı.

Devletin en büyük çalışanları listesi, 1 milyon 675 bin kişiye ulaşarak rekor kırdı. Bu liste, devletin en büyük çalışanları listesi olarak kayıtlara geçti. Devletin en büyük çalışanları listesi, 1 milyon 675 bin kişiye ulaşarak rekor kırdı.

Devletin en büyük çalışanları listesi, 1 milyon 675 bin kişiye ulaşarak rekor kırdı. Bu liste, devletin en büyük çalışanları listesi olarak kayıtlara geçti. Devletin en büyük çalışanları listesi, 1 milyon 675 bin kişiye ulaşarak rekor kırdı.



Oranları aşağı çekelim vergiyi tabana yayalım

Vatandaş vergi yükü altında ezilirken, ATO Başkanı Gönel Baran'ın hazırlanan devrim eden vergi paketiyle ilgili konuşurken, vergi sisteminin daha fazla yabancılara ve diğer gelir kaynaklarına yöneltilmesi gerektiğini belirtti. Baran, "Ancak nereleri verelim, vergi artıyorsa mükelleflerimiz gerçek bir hayat yaşayamazlar. Anladığımız kadarıyla, bu kararın çözümleri kayıtlı değil. İlerideki vergi oranlarını aşağı çekerek tabana yayalım" dedi.

A TO Başkanı Gönel Baran, vergi yükü altında ezilirken, devrim eden vergi paketiyle ilgili konuşurken, vergi sisteminin daha fazla yabancılara ve diğer gelir kaynaklarına yöneltilmesi gerektiğini belirtti. Baran, "Ancak nereleri verelim, vergi artıyorsa mükelleflerimiz gerçek bir hayat yaşayamazlar. Anladığımız kadarıyla, bu kararın çözümleri kayıtlı değil. İlerideki vergi oranlarını aşağı çekerek tabana yayalım" dedi.



Gönel Baran, vergi yükü altında ezilirken, devrim eden vergi paketiyle ilgili konuşurken, vergi sisteminin daha fazla yabancılara ve diğer gelir kaynaklarına yöneltilmesi gerektiğini belirtti. Baran, "Ancak nereleri verelim, vergi artıyorsa mükelleflerimiz gerçek bir hayat yaşayamazlar. Anladığımız kadarıyla, bu kararın çözümleri kayıtlı değil. İlerideki vergi oranlarını aşağı çekerek tabana yayalım" dedi.

PAKET İŞ DÜNYASINDA GÖRÜCÜYE ÇIKIYOR

Devletin en büyük çalışanları listesi, 1 milyon 675 bin kişiye ulaşarak rekor kırdı. Bu liste, devletin en büyük çalışanları listesi olarak kayıtlara geçti. Devletin en büyük çalışanları listesi, 1 milyon 675 bin kişiye ulaşarak rekor kırdı.

ULUSOĞLU BELEDİYESİ GÜNLÜK ENERJİ SANTRALİ PROJESİ

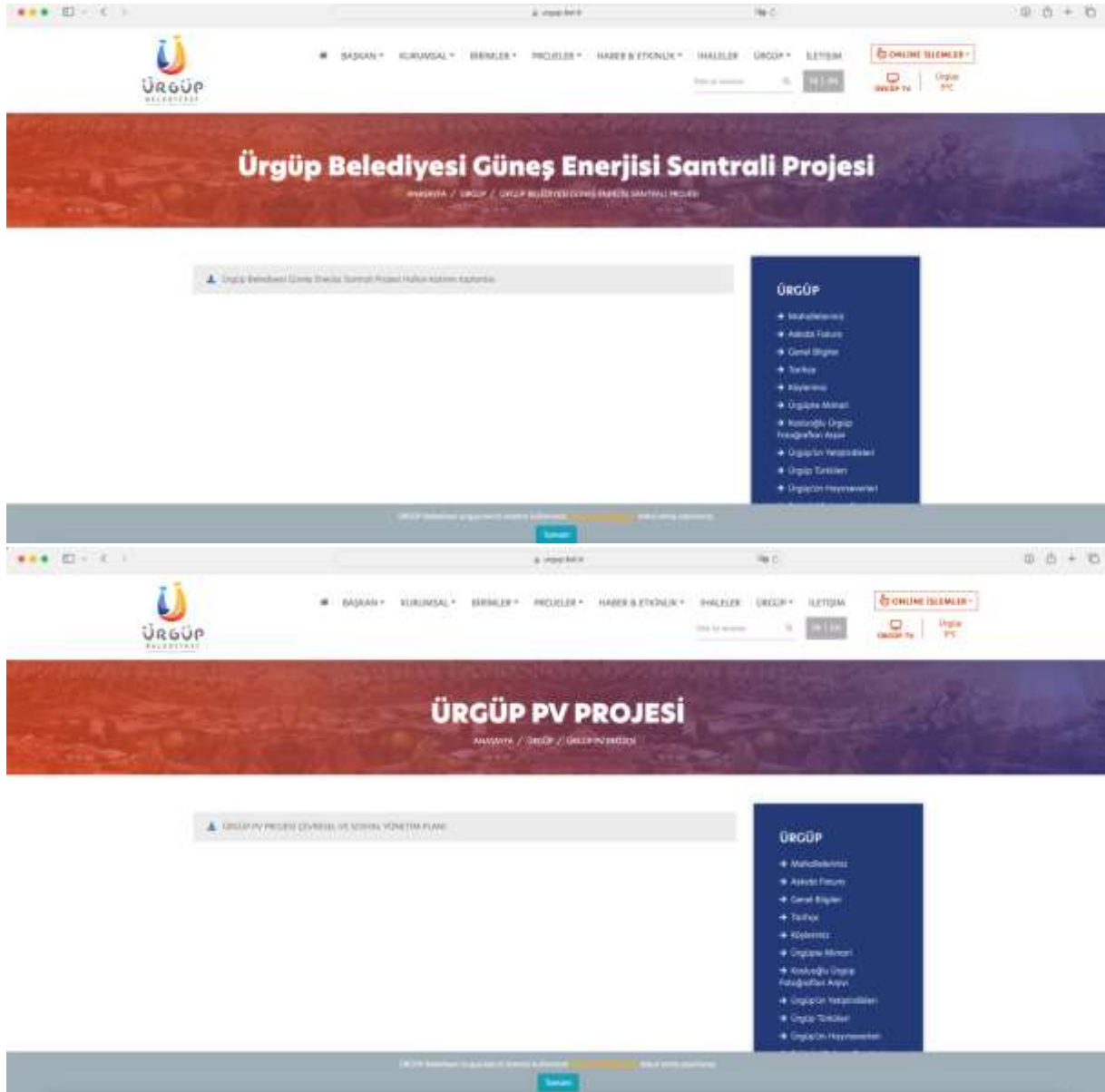
İHALE SAĞLAM

Proje Yürütme ve Kontrol Şirketi'ne ait. Proje Yürütme ve Kontrol Şirketi'ne ait. Proje Yürütme ve Kontrol Şirketi'ne ait. Proje Yürütme ve Kontrol Şirketi'ne ait.

İHALE SAĞLAM

Proje Yürütme ve Kontrol Şirketi'ne ait. Proje Yürütme ve Kontrol Şirketi'ne ait. Proje Yürütme ve Kontrol Şirketi'ne ait. Proje Yürütme ve Kontrol Şirketi'ne ait.

Ek 3: Ürgüp Belediyesi Resmi Web Sitesinde yayınlanan Çevre ve Sosyal Yönetim Planı Dökümanları ve Halkın Katılımı Toplantısı Duyuruları



Ek 4 :Ürgüp Belediyesi halkın Katılımı Toplantısı Broşürü

Ürgüp GES Projesi ("Proje"), Türkiye'deki şehirlerde sürdürülebilir kalkınmayı desteklemek için Sürdürülebilir Şehirler Projesi-II Ek Finansman (SŞP-II-EF) kapsamındaki alt projelerden biridir. SŞP-II-EF, özellikle sürdürülebilir kentsel gelişime yatırım yapıp, yenilenebilir enerji kaynaklarının gelişmesine, afetlere ve iklim değişikliğinin hafifletilmesine ve risklere karşı şehir direncine ilişkin proje yaklaşımlarını geliştirmeyi amaçlamaktadır. Dünya Bankası (DB) tarafından finanse edilen proje, İller Bankası A.Ş. aracılığı ile Ürgüp Belediyesi tarafından yürütülecektir. Proje, belde belediyesi elektrik tüketim ihtiyacını karşılayarak yenilenebilir enerji kullanarak yerel kalkınmaya katkı sunmayı amaçlamaktadır.

Ürgüp GES Projesi, ilçenin enerji ihtiyacının yenilenebilir enerji kaynaklarından elde edilerek ilçenin enerji tüketim maliyetlerini azaltmayı hedeflemiştir. Bu kapsamda Proje, kurulacak santralin 30 yıllık kullanım süresi ile inşaa edilecektir. Proje Nevşehir İli Güneş Enerjisi Santrali projesi Ürgüp Belediyesi bünyesinde 1.077,12 kWp / 998 kWe kapasitede tasarlanmıştır. Bu kurulu güçle 1.570 MWh/yıl elektrik üretimi planlanmaktadır. Proje alanı Ürgüp Mazı Köyü Mahallesi 2 nolu parselde 32.500,00 m² arazi üzerinde olacaktır. ada no. 0 ,140 (Şekil.1) Proje alanının mülkiyeti proje sahibine ait olup, proje kapsamında herhangi bir arazi edinimi/kamulaştırmaya gerek yoktur.

2

Projenin beklenen sonuçları aşağıdaki gibidir:

- Proje, Ürgüp ilçesinde belediye hizmetleri için gerekli enerji ihtiyacının güneş enerjisinden sağlanarak ilçenin enerji ihtiyacını karşılayacaktır.
- Proje, enerjide fosil yakıtlara olan bağımlılığı azaltacak ve ilçenin ekonomik olarak kalkınmasını sağlayacaktır.
- Yenilenebilir Enerji kaynağından sağlanan enerji ihtiyacı Karbondioksit Gazı salınımını azaltıp iklim değişikliğiyle mücadelede adım atılmış olacaktır.
- Proje, Türkiye'nin yenilenebilir enerji kaynakları sektöründe ulusal ve uluslararası kalite standartlarına uyum çabalarına katkı sağlayacaktır;
- Temiz enerji kaynakları kullanılarak yerel halkın çevresel ve ekonomik refahına katkı sağlayacaktır.

Projenin işe alım sürecinde yerel halka öncelik verilecektir.

Proje, ulusal mevzuatın yanı sıra DB Koruma Politikaları, yönergeler, standartlar ve en iyi uygulama belgeleri de dahil olmak üzere iyi uluslararası uygulamalarla uyumlu olacaktır.

3

Proje, inşaat ve işletme aşamasında yerel halk için iş fırsatları yaratacaktır. GES projesinin kurulu güç kapasitesinin 1 MW altı olması nedeniyle, inşaat çalışmalarının oldukça kısa bir zaman diliminde tamamlanması beklenmektedir, yolların kapanmasından mümkün olduğunca kaçınılacak, inşaat faaliyetleri nedeniyle proje çevresindeki işletmelerin kapanması beklenmemektedir.



Şekil 1: Ürgüp GES Alt-proje Alanı

Beklenen etkilerin yönetimi için bir Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP) geliştirilmiştir.

ÇSYP, Projenin süresi boyunca olası çevresel ve sosyal etki ve risklerin izlenmesi, değerlendirilmesi ve önemli olumsuz çevresel etkiler için etki azaltma önlemleri önermek amacıyla hazırlanmaktadır.

4

Ayrıca ÇSYP kapsamında uygulanacak izleme ve denetim faaliyetleri de tanımlanacaktır. ÇSYP çalışmaları kapsamında toprak ve hava ortamları, gürültü, koku, su kaynakları, atıklar, trafik, ekosistem, projenin kurulacağı alana dair var olan doğal afet riskleri, GES kaynaklı yaşanabilecek yansımaya ve parlama etkisi gibi oluşabilecek etkiler belirlenecek ve ilgili sakınım azaltma önlemleri belirtilecektir. İzleme gereklilikleri de ÇSYP kapsamındaki izleme tablolarında tanımlanarak sunulacaktır. Buna göre projenin inşaat aşamasında, üst toprak kaybı ve sıkışması, kirlenmelerin ve kimyasalların toprağa ve yer altı sularına sızmasıyla oluşacak toprak ve su kirliliği, toz emisyonları, projenin inşaatı sırasında ve geçici trafik yükünden oluşacak gürültü, atık üretimi ve iş sağlığı ve güvenliği, işletme aşamasında ise kimyasalların depolanması ve kullanımı, atıklar, gürültü, santralin yansımaya ve parlama etkisi, geçim kaynakları, şikâyetler, topluluk çatışmaları, paydaş katılımı, iş sağlığı ve güvenliği ve işgücü parametreleri **ÇSYP'de belirlenen şartlara uygun olarak izlenecektir.** Bu Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP)'nin uygulanmasından sorumlu ana kurum, projenin inşaatından ve işletme aşamalarından da sorumlu olan Ürgüp Belediyesi'dir. Ayrıca, projenin farklı aşamalarında çeşitli taraflar (Yükleniciler, Müşavir firma, Proje Uygulama Birimi, İLBANK, vb.) ÇSYP kapsamında çeşitli konularda sorumluluk alacaklardır. Sözü edilen tüm çalışmalar Ürgüp Belediyesi tarafından koordine edilecektir. Proje dokümanları ayrıca Ürgüp Belediyesi'nin internet sitesi üzerinden yayınlanacaktır ve talep edilmesi halinde bu dokümanlar Ürgüp Belediyesi tarafından paylaşılacaktır.

5


Ürgüp Belediyesi, Projeden etkilenen toplulukların endişelerini ve şikâyetlerini almak, çözmek ve takip etmek için bir **Şikâyet Giderme Mekanizması** kurmuştur. Tüm şikâyetler, önceden belirlenmiş bir zaman çizelgesi içinde ve içeriklerine göre etkin bir şekilde alınacak, kaydedilecek ve yanıtlanacaktır. Şikâyet Giderme Mekanizması'nın kurulmasından ve uygulanmasından sorumlu kurum Ürgüp-Genç Belediyesi olacaktır. Bu kapsamda proje ile ilgili beklenti, görüş, öneri ve şikâyetlerin paylaşılması için aşağıda verilen iletişim kanalları da ayrıca kullanılabilirler:

Paydaş Katılım Toplantıları Ürgüp Belediyesi:
Telefon:0 384 3414008/ 0 8502594008
E-mail:info@urgup.bel.tr

Tüm iç ve dış paydaşlar, projeye ilgili şikâyetlerini ve geri bildirimlerini doğrudan devlet yetkililerine iletmek için alternatif ve iyi bilinen bir kanal olarak tüm proje paydaşlarının erişimine açık olan ve ülke çapında kullanılan Cumhurbaşkanlığı İletişim Merkezi (CİMER) gibi diğer şikâyet giderme mekanizmalarından da yararlanma hakkına sahip olacaktır.

www.cimer.gov.tr
- Çağrı merkezi:150
- Telefon numarası: +90 312 590 20 00

6



This project is co-funded by the European Union, the Republic of Turkey and the World Bank.
Bu proje Avrupa Birliği, Türkiye Cumhuriyeti ve Dünya Bankası tarafından ortaklaşa finanse edilmektedir.


SÜRDÜRÜLEBİLİR ŞEHİRLER PROJESİ II

**Ürgüp Belediyesi Güneş Enerjisi
Santrali Projesi**

**Halkın Katılımı Toplantısı
Bilgilendirme Broşürü**



**Tarih: 17 Temmuz 2024
Saat:14.00**

**Yer: Ürgüp Belediyesi Toplantı
Salonu**



1

EK-4 ÇED Muafiyet Mektubu



T.C.
NEVŞEHİR VALİLİĞİ
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü

Sayı : E-22507062-220.03-8217783 14.12.2023
Konu : ÇED Kapsam Dışı Hk. (ÜRGÜP BEL.
GES)

ÜRGÜP BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi : a) 07.12.2023 tarihli ve 23393335-000-8064 sayılı yazınız.
b) 13.12.2023 tarihli ve 97744870-bila sayılı yazınız.
c) Çevrimiçi ÇED Süreci Yönetim Sistemi üzerinden yapılan 13/12/2023 tarihli ve 191733 referans no'lu başvuru.

Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi Mazı Köyü 0 Ada 140 Parselde Ürgüp Belediye Başkanlığı tarafından yapılması planlanan Ürgüp Belediyesi Güneş Enerji Santrali (GES) (0,998 MWe - 1,99 ha) projesinin ÇED Yönetmeliği kapsamında değerlendirilmesi istenmektedir.


İlgi (b) yazınız ekinde bulunan MEDAŞ'a ait 05/06/2020 tarih ve 202002036-01 referans nolu Çağrı Mektubu düzenlendiğinden ve düzenlendiği tarihte 25/11/2014 tarih ve 29186 sayılı ÇED Yönetmeliği geçerli olduğundan ve söz konusu santralin kapasitesinin 0,998 MWe -1,99 ha olmasından dolayı 25/11/2014 tarih ve 29186 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren ÇED Yönetmeliği Listelerindeki eşik değerden az olduğu için kapsam dışı olarak değerlendirilmiştir.

Ancak, planlanan yatırım ile ilgili olarak, 5491 sayılı kanunla değişik 2872 sayılı Çevre Kanunu ile bu Kanuna istinaden çıkarılan Yönetmeliklerin ilgili hükümlerine uyulması ve diğer mer' mevzuat çerçevesinde öngörülen gerekli izinlerin alınması, ekolojik dengenin bozulmamasına, çevrenin korunmasına ve geliştirilmesine yönelik tedbirlere riayet edilmesi gerekmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Mustafa SOLMAZ
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürü

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: F5EC7004-928F-4F1F-B93C-3BF904CBE568 Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>
15 Temmuz Mah. Alparslan Türkeş Cad. No:1 Merkez/NEVŞEHİR Bilgi için: Enes ACAR
Tel: (384) 2151050 - (384) 2151054 Fax: (384) 2151056 Sağlık Teknikeri
nevsehircevrevesehircilik@hs01.kep.tr
e-posta:nevsehir@csb.gov.tr İnternet adresi: www.csb.gov.tr/iller/nevsehir
KEP Adresi: nevsehircevrevesehircilik@hs01.kep.tr



Şekil 8-2 ÇED Muafiyet Mektubu

EK-5 Görüş Mektubu

2530

T.C.
NEVŞEHİR İL ÖZEL İDARESİ
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü

Sayı :28384308-754-E.8084
Konu :Görüşünüz Hk.

09/09/2020

ÖRGÜP BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(Fen İşleri Müdürlüğü)

Nevşehir ili, Örgüp ilçesi, Mazı köyü, 140 nolu parselde kurulması planlanan GES (güneş enerji santrali) kurulması planlanan alan ile ilgili 3194 sayılı İmar kanunu açısından sakınca olup olmadığının bildirilmesini istemektesiniz.
Söz konusu; Nevşehir ili, Örgüp ilçesi, Mazı Köyü, 140 nolu parselde İmar Planı yapılarak ve inşaat ruhsatı alınarak GES (Güneş enerji santrali) yapılmasında kurumumuz açısından sakınca bulunmamaktadır.
Bilgilerinize rica ederim.

Kamil DURU
Vali a.
Genel Sekreter

Belgenin Aslı Elektronik
İmzalıdır

*Bu belge elektronik imzalıdır. İmzaletaretinin adını görmek için <http://www.e-iletisim.gov.tr/Evrak/Okunabilirlik/09/09/2020> adresine giriniz.
(A10f0W-PyaWpE-jxzEck-kvXu/U-1yorfhka) koduna yazınız.

15 Temmuz Mah. Zübeyde Hanım Cad. No:65 50000 Nevşehir
Telefon No: (384)213 10 11 Dışarı: 433 Faks No: (384)213 11 18
e-Posta: imars@nevsehirozelidare.gov.tr İnternet Adresi: <http://www.nevsehirozelidare.gov.tr>


Örgün SORULARLI
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü
Hanna Kadınoğlu Mah.
Telefon No: (431)

Şekil 8-3 Görüş Mektubu

Ek-6 İstişare Formu

No	İstişare tarihi: Consultation date:	İstişare yeri: Consultation location:	İstişare konusu: Consultation subject:	İstişare saati: Consultation time:	Toplam katılım cı sayısı: Total number of participants:	Katılı mcı adı soyad ı: Participant name and surname	Kurum firma: Institution/c ompany:	Posizy onu/ mesle ği: Positi on/ profes sion:	E- mail/ Telef on: E- mail/ Pho ne:	İmza Signa ture
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										

Ek-7 Örnek Şikayet Açma Formu

Ürgüp Belediyesi 		Ürgüp Belediyesi PV Projesi ŞİKAYET FORMU		
Formu Tamamlayan:		Tarih ve Saat:		
Görüşme Konusu:				
1. Şikayetçinin Ayrıntıları				
İsim-Soyisim:		Şikayeti İleten <input type="checkbox"/>		
TC Kimlik No::		Telefon/ Ücretsiz Danışma Hattı: <input type="checkbox"/>		
Telefon:		Yüz Yüze Görüşme: <input type="checkbox"/>		
Adres:		Websitesi/ E-posta: <input type="checkbox"/>		
E-posta:		Diğer (Belirtiniz): <input type="checkbox"/>		
Paydaş Türü				
Hükümet Organı <input type="checkbox"/>	Projeden Etkilenenler <input type="checkbox"/>	Özel Girişim <input type="checkbox"/>	Meslek Odası <input type="checkbox"/>	STK <input type="checkbox"/>
Odak Gruplar <input type="checkbox"/>	Sanayi Birliği <input type="checkbox"/>	İşçi Sendikası <input type="checkbox"/>	Medya <input type="checkbox"/>	Üniversite <input type="checkbox"/>
Şikayet hakkında ayrıntılı bilgi:				
Şikayetin tanımı				
Şikayetçinin talep ettiği çözüm yöntemi				

Kaydeden:

İsim-Soyisim /İmza
/İmza

Şikayetçi:

İsim-Soyisim

Ek-8 Şikayet Kapatma Formu

Ürgüp Belediyesi 		Ürgüp Belediyesi PV Projesi
		ŞİKAYET KAPATMA FORMU
1. DÜZELTİCİ EYLEMİN BELİRLENMESİ		
1		
2		
3		
4		
5		
Sorumlu Departmanlar		
2. ŞİKAYET KAPATMA		
<i>Şikayet Kaydı Formunda belirtilen şikayetin giderilmesi halinde bu bölüm şikayetçi tarafından doldurulup imzalanacaktır.</i>		

Şikayet kapatma tarihi:

Şikayet kapatıcının tam adı/İmzası:

Şikayetçinin tam adı/ İmzası: