TASARIM PROJE

KONUT PROJESİ

MİMARİ PROJE	İL	İLÇE	MAHALLE	PAFTA	ADA	PARSEL
	İZMİR	KEMALPAŞA				

PROJE MÜELLİFİ		FENNİ MESUL	
AD SOYAD	MİMAR	AD SOYAD	MİMAR
ÜNVAN		ÜNVAN	
TELEFON		TELEFON	
ODA SİCİL NO		ODA SİCİL NO	
BÜRO TESCİL NO		BÜRO TESCİL NO	
VERGİ D. NO		VERGİ NUMARASI	

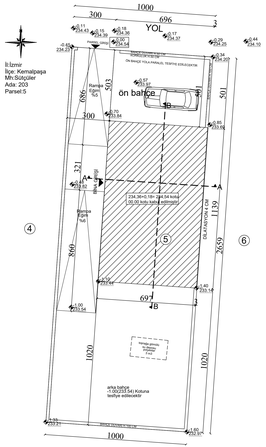
MÜHÜRLÜ İMZA

MAL SAHİBİ	AD SOYAD
	ADRES - TEL

KULLANIM AMACI	YAPIM TÜRÜ	İNŞAAT ALANI	KAT SAYISI	KONUT SAYISI	İŞYERİ SAYISI	YAPI SINIFI
KONUT		199.00 m²	2	1		3A

ONAY

Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanununa göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



234,36+0,18= 234,54 kotu 00.00 kotu olarak belirlenmiştir

KİTLE YERLEŞİM PLANI Ö:1/100

KAZI HESABI

TEMEL ALANI = 79.00 M2
TEMEL ÇEVRESİ = 36.00 M TOPLAMAN(R.-0.15)
HAFRİYAT ALAN TOKÇYDI KÜTÜ. TEMEL DAHİL -0.25 3 kezde kazı yapılacaktır
225-3m210 cm kazı yapılacaktır
TRİZ 10.1305.40 m³ kazı yapılacaktır

OTOPARK HESABI

135 m2 izeel olan mekanın 2 OTOPARK
OTOPARK ALANI=(135/100)x25=34
BAHÇEDE BAŞLANMIŞTIR.

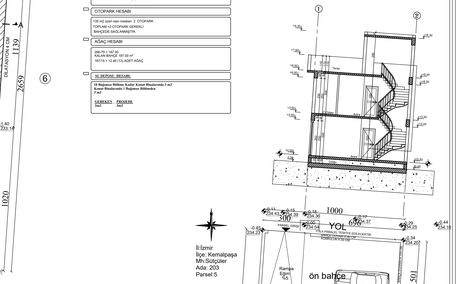
AÇIAĞ HESABI

246.75 + 147.32
VALAN BAHÇE 187.50 m²
187/10 = 12.48 (TS) ADET AÇIAĞ

İŞ BİRİMİ BİLGİLERİ

İZ Bağımsız Bölüm Kodu Konut Numarasıda 2 m2
Bağımsız Numarasıda 1 Bağımsız Bölümde
2 m2

AÇIAĞA ÖRNEK
ÖRNEK



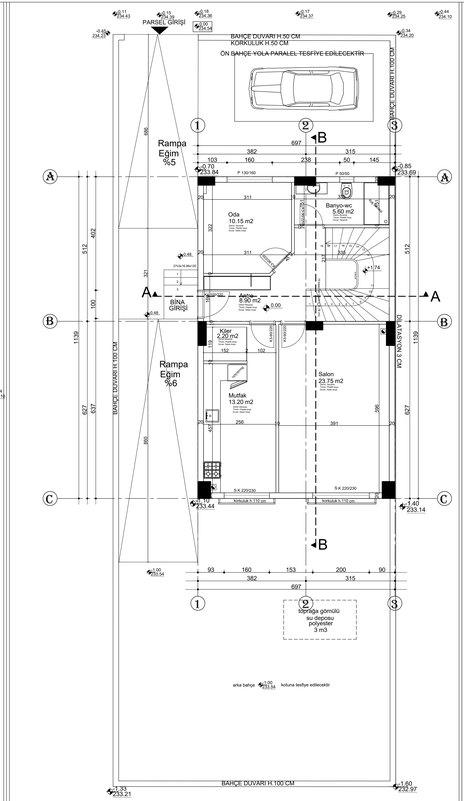
VAZİYET PLANI Ö:1/100

ZEMİN KAT 1.KAT

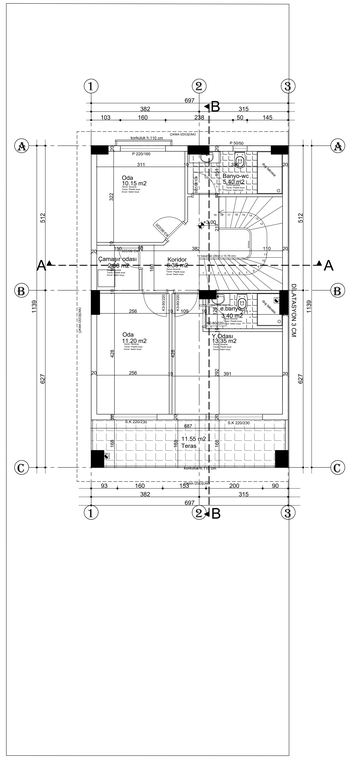
NUMARATAJ Ö:1/200

KAT İRTİFAKI TABLOSU

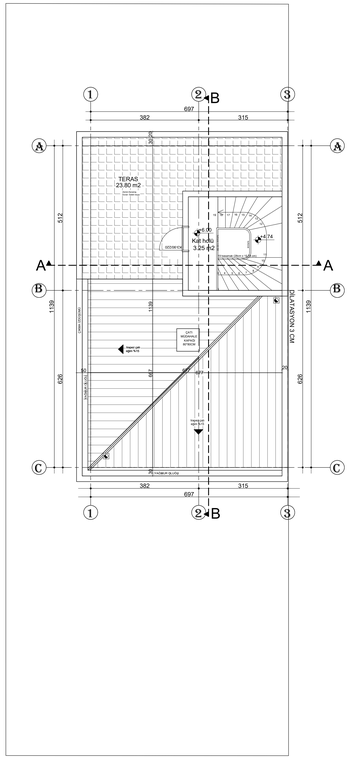
B.B.SIRA NO.	ARSA PAYI	KAT	NİTELİĞİ	BRÜT ALAN	NET ALAN	MALİK	HİSSESİ
(1)	1/1	Z.KAT+1.KAT	Dubleks Mesken	199.00 m2	146,25 m2	AHMET SUAL	Tüm



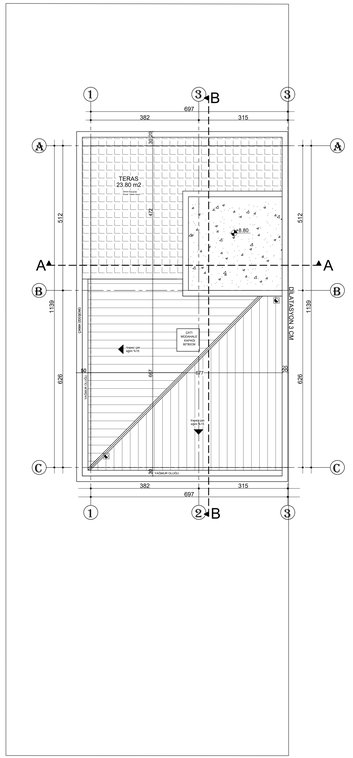
ZEMİN KAT PLANI ÖLÇEK: 1/50



1.KAT PLANI ÖLÇEK: 1/50



ÇATI KAT PLANI ÖLÇEK: 1/50



ÇATI PLANI ÖLÇEK: 1/50